

**Николай**

**79028932272**

**Зеленая Поляна, улица Озерная, д. 7**

**14 500 000 ₹**

Зеленая Поляна, улица Озерная, д. 7

Улица

[улица Озерная](#)

## Дом

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

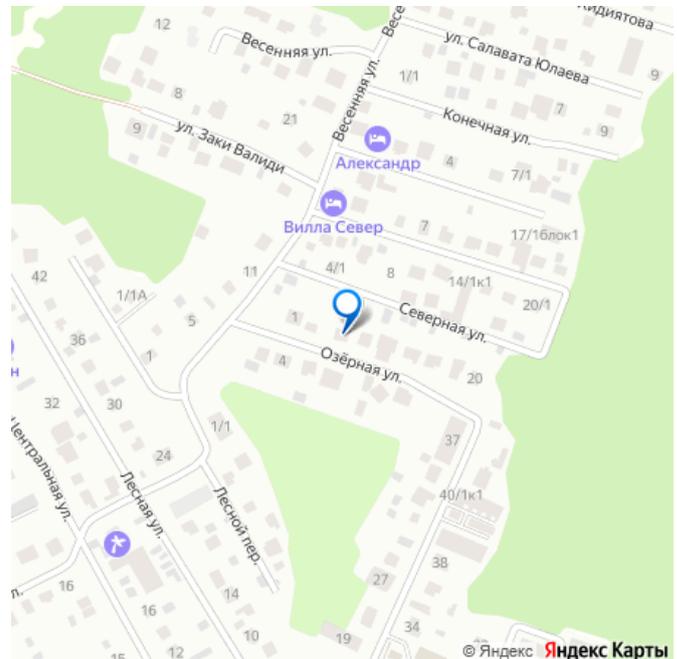
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ, ПМЖ

## Описание

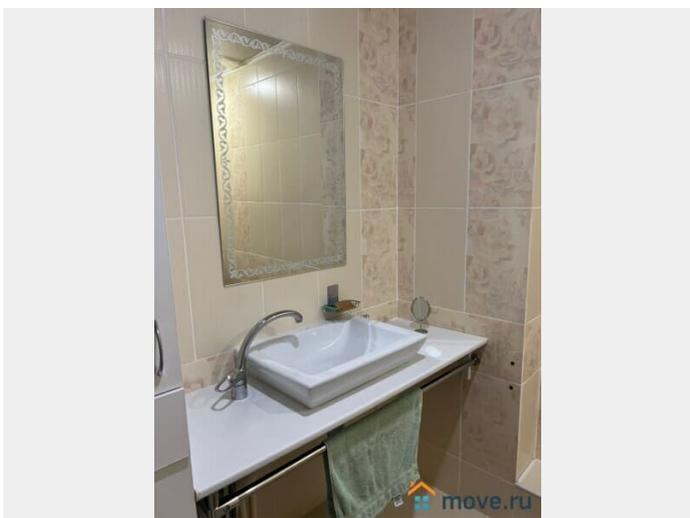
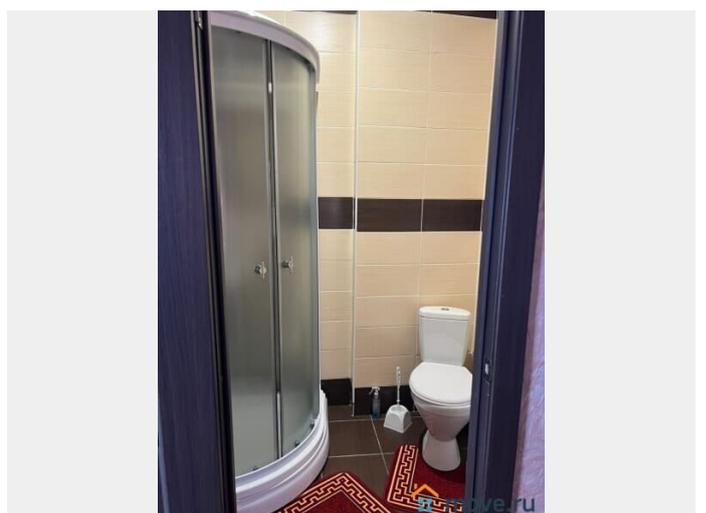
Продам отличные полдома на Банном оз. в 3. Поляне. Объект недвижимости подходит как для большой и дружной семьи, так и для сдачи с целью извлечения стабильного

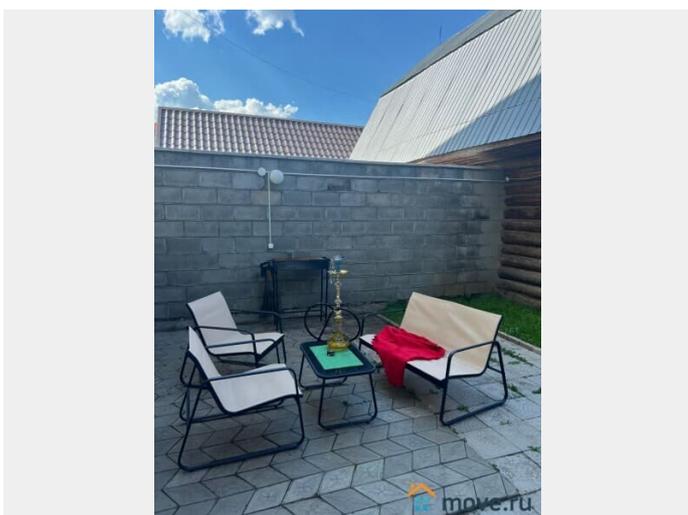
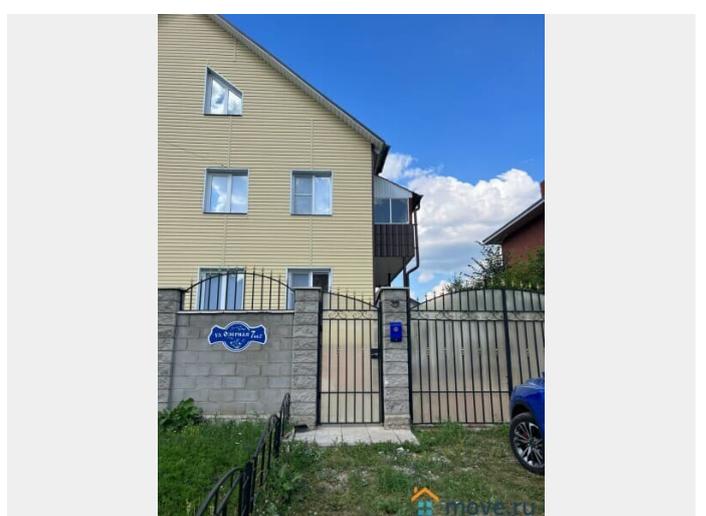
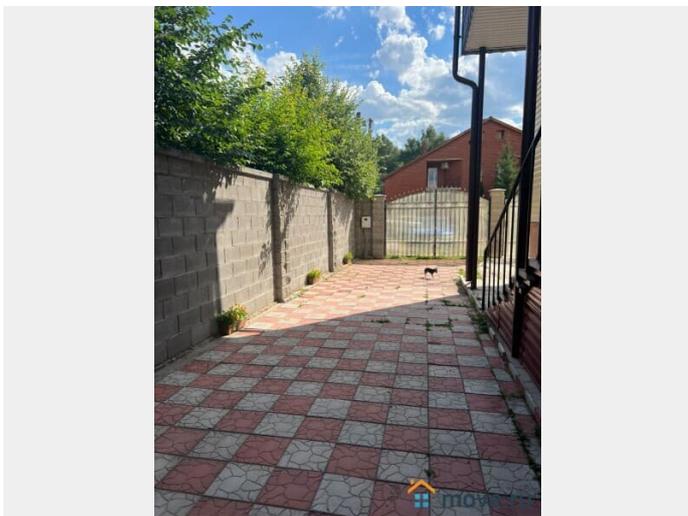
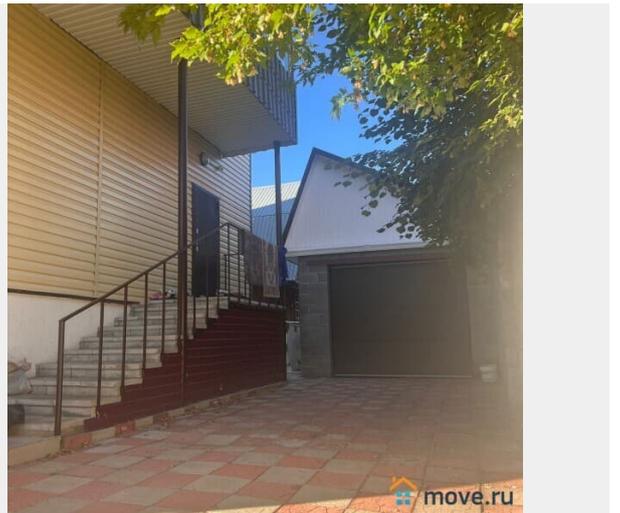
для заметок

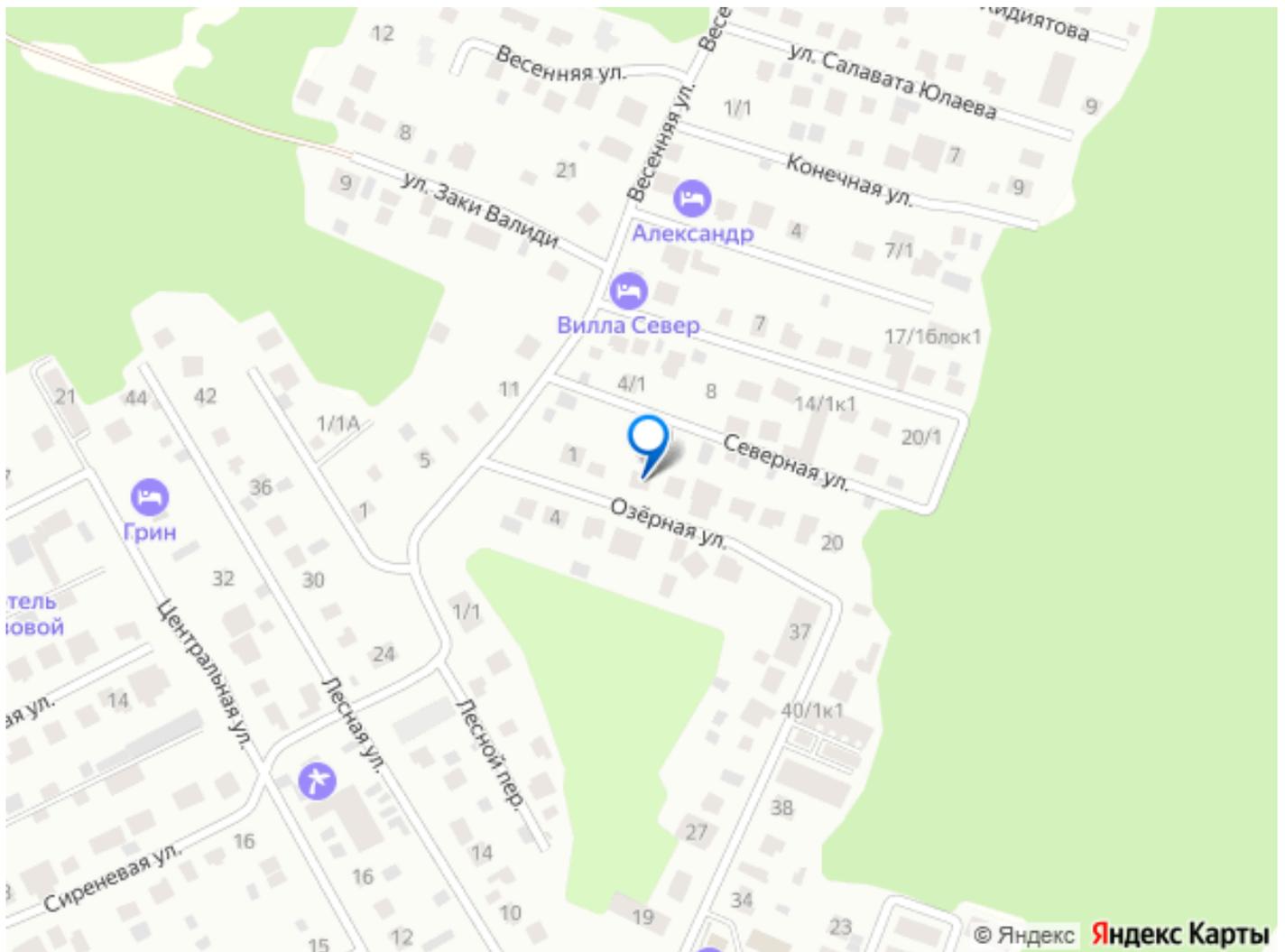


высокого дохода. Дом капитальный, выполнен в 4 уровня из шлакоблока и ФБС, перекрытия ж/б плиты. Участок 6 соток в собственности, в затяжные дожди его (!) не топит (!). На участке расположен гараж на 2 машины, бревенчатая баня на компанию с просторной комнатой отдыха наверху. Есть 2-е ворота на задах с полноценным подъездом, это потенциально позволяет использовать домовладение в 2-х различных режимах: жить и сдавать одновременно (передняя и задняя стороны). В доме 4 отдельных спальни, кухня-гостиная с камином, цокольный этаж подготовлен под финишную отделку, его можно завершить сообразно уже Вашим планам и целям. Общая площадь дома 250м<sup>2</sup>, проведены все коммуникации. Коммунальные платежи более, чем умеренные для столь масштабного объекта. Домовладение подходит под любую ипотеку, все виды и типы расчётов и сертификатов. Участникам СВО преференции. Рассматриваем все варианты обмена - предлагайте!









Move.ru - вся недвижимость России