

🕒 Создано: 06.07.2025 в 16:37

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:37

Уфа, улица Софьи Перовской, д. 42

130 000 ₽

Уфа, улица Софьи Перовской, д. 42

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

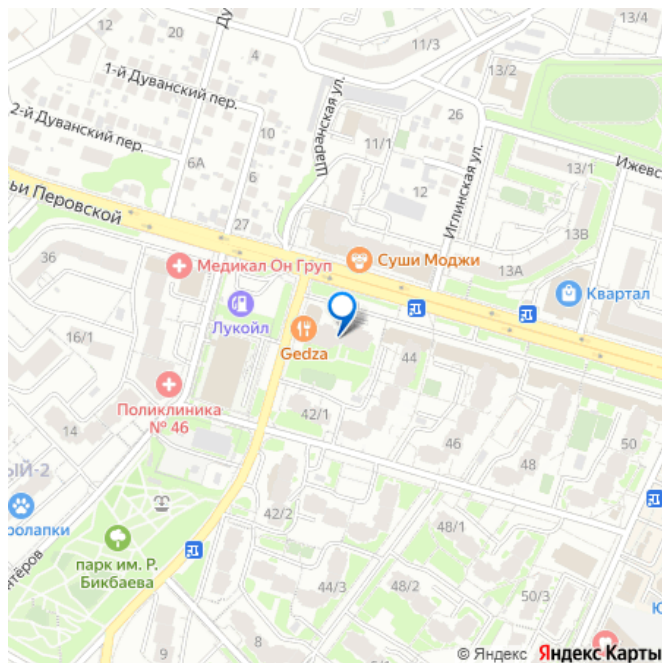
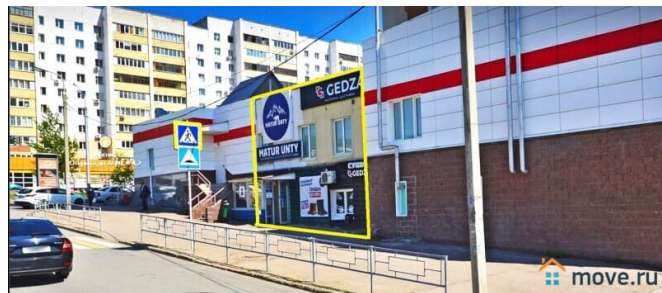
Сдаётся в аренду помещение под торговлю, кофейню, кальянную с отдельной входной группой на пересечении улиц Софьи Перовской и Рауля Бикбаева. АДРЕС: г.Уфа, Кировский район, ул. Софьи Перовской, д.42. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: Помещение расположено на красной линии в современном многонаселенном жилом комплексе "Южный». Активный пешеходный и высокий автомобильный трафики, остановки общественного транспорта 12 городских маршрутов. В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ: Магазины "Магнит", "Монетка", "Пятерочка" и "Корзинка", банки "Россельхозбанк" и "Совкомбанк", парк

<https://ufa.move.ru/objects/9282412052>

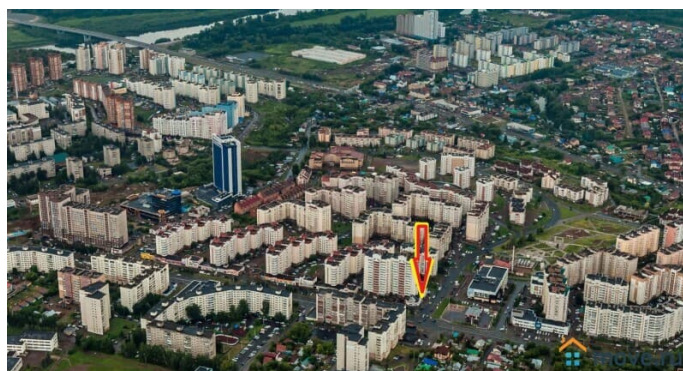
Венер Кабиров, Комплексные системы управления

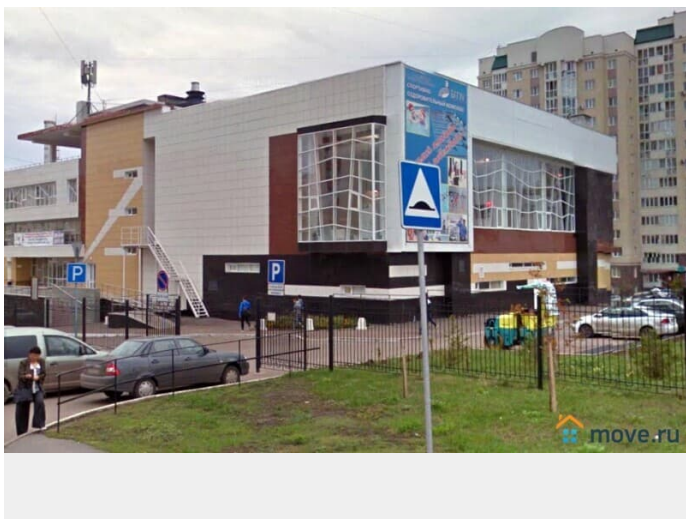
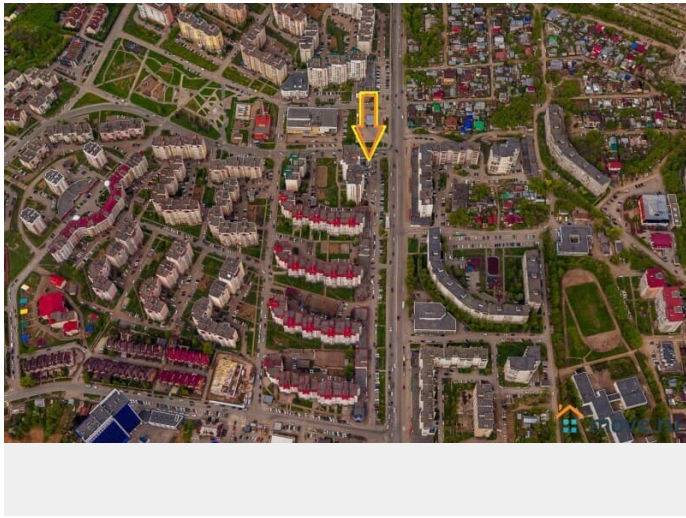
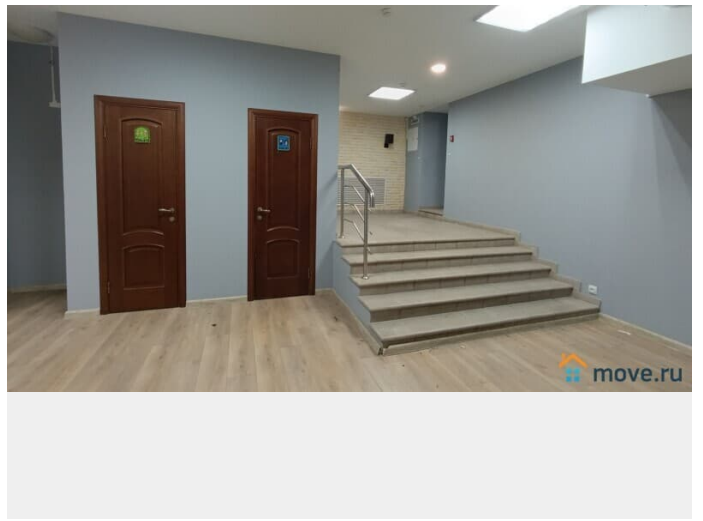
9174025041

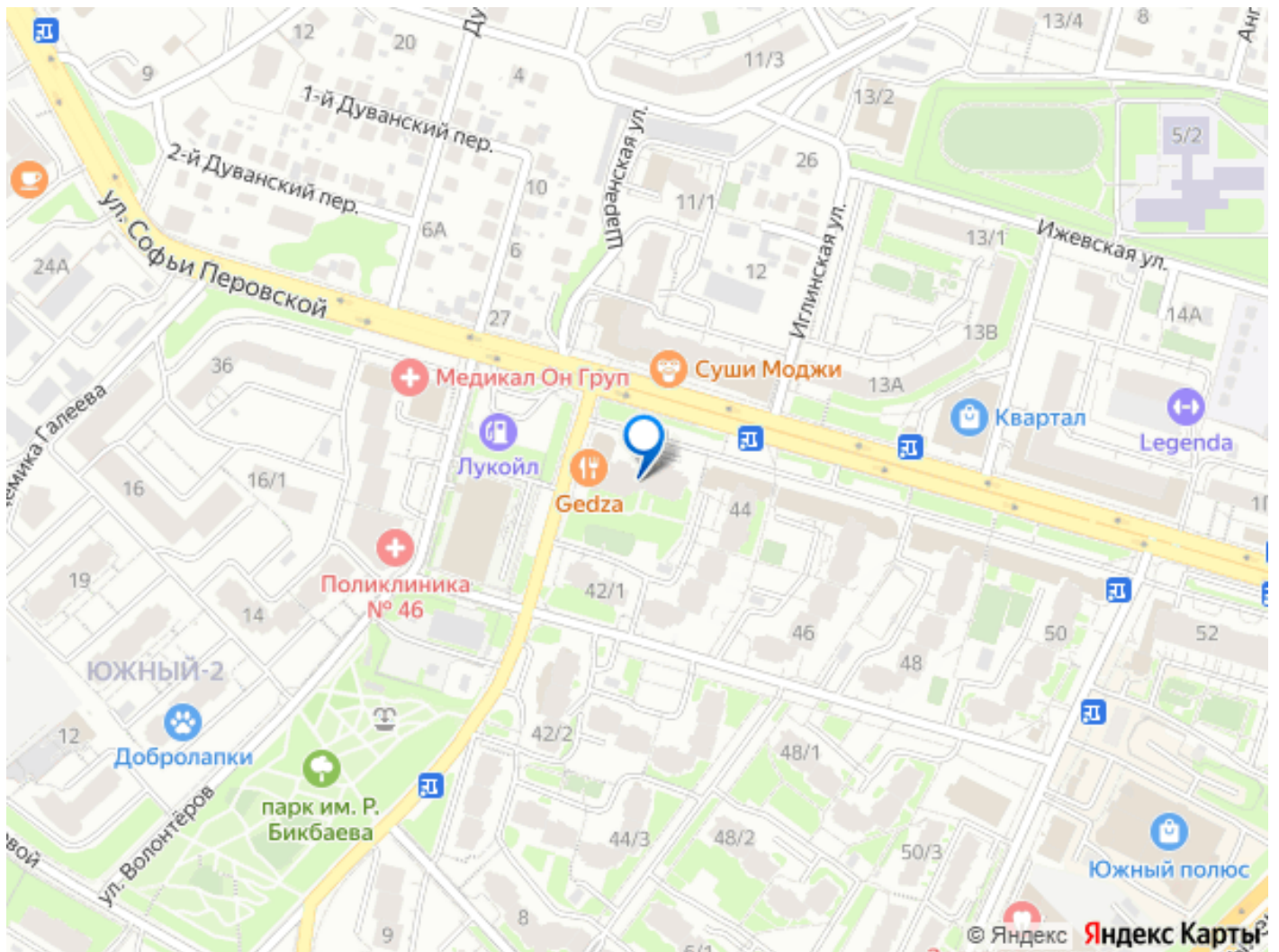
для заметок



отдыха им. Равиля Бикбаева, СОК БГПУ «Сокол». ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: Общая площадь: 170 кв.м Этаж: цокольный Высота помещения: 3,2 м Отдельная входная группа: 2 Запасный выход Открытая планировка Мощность: 40 кВт Центральные коммуникации Современные инженерные системы Приточно-вытяжная вентиляция Чистовой ремонт Наземная парковка Режим работы: 24/7 ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: Магазин, кофейня, лаундж-бар, кальянная ОТЛИЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РЕКЛАМЫ НА ФАСАДЕ ЗДАНИЯ КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: Арендная плата: 130 000 руб./мес. + КУ Напрямую от собственника, БЕЗ КОМИССИИ. Для уточнения деталей - пишите, звоните. Оперативно проконсультируем по всем волнующим вопросам и организуем просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России