

Уфа, улица Революционная, д. 221

4 100 000 ₪

Уфа, улица Революционная, д. 221

Улица

[улица Революционная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ваш «Входной билет» в высшую лигу металлотрейдинга Вы приобретаете полностью автономный бизнес, который специализируется на оптовых поставках черного металла крупным застройщикам и производственным компаниям. Локация: г. Уфа, Республика Башкортостан. Цена: 4 000 000 руб.. Окупаемость: 12 месяцев (на основе чистой прибыли за 2024–2025 гг.).

Финансовые показатели (твердые цифры):
Почему это выгодно? Вы покупаете бизнес по цене его годовой прибыли. В мире инвестиций это считается «золотым стандартом» — вы возвращаете вложения за год и далее работаете в чистый плюс. ?

Евгений Лоскутов

79063338999

для заметок



ГОТОВЫЙ БИЗНЕС:
МЕТАЛЛОТОРГОВЛЯ УФА
ООО «МК». 20 ЛЕТ ОПЫТА

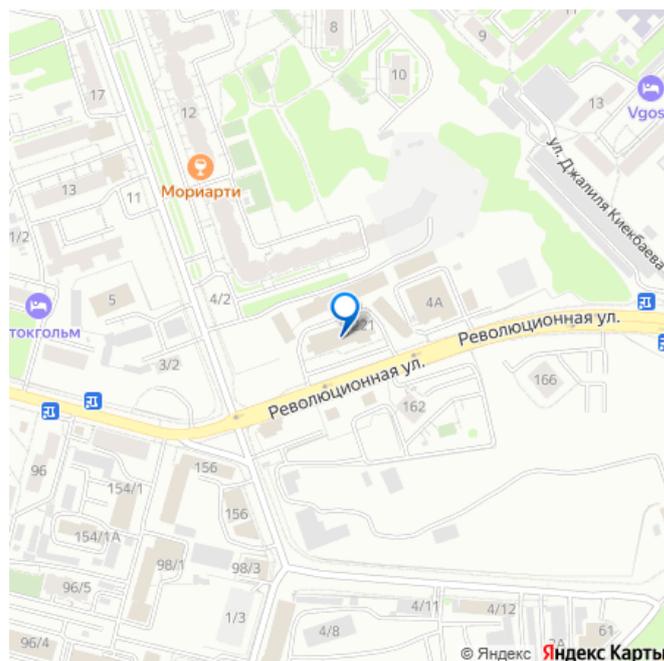
ОКУПАЕМОСТЬ < 1 ГОДА 0% ДЕБИТОРКИ (ПРЕДОПЛАТА) ПРИБЫЛЬ 4.2+ МЛН ₪/ГОД

7.071
6.243
4024
2024 2025

[cite: Управленческий учет.xls - Sheet1.csv]

СТАБИЛЬНАЯ СИСТЕМА (БЕЗ УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКА)
КОМАНДА 10+ ЛЕТ

Г. УФА. ООО «МЕТАЛЛУРГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ». ВСЁ ВКЛЮЧЕНО.



Главные преимущества: Почему этот бизнес — «алмаз»? 1. Уникальная финансовая модель: 0% дебиторки В отличие от большинства оптовиков, «МК» работает исключительно по 100% предоплате от клиентов. Вам не нужно выбивать долги или рисковать оборотными средствами. Деньги всегда в кассе до отгрузки. 2. Безупречная репутация и лояльность 90% клиентов работают с компанией много лет. Прямые кредитные линии от гигантов индустрии: Мечел (8 млн руб.), ММК (3 млн руб.), СПК (3 млн руб.). Это подтверждает высочайший уровень доверия со стороны поставщиков. 3. Полная автономность (Owner-Free) Собственник тратит на операционку 0 часов в день. Все процессы — от закупа до логистики — делегированы команде, которая работает более 10 лет. Вы можете уехать на 2 месяца, и система продолжит генерировать прибыль. 4. Скорость как конкурентное преимущество От заявки до отгрузки проходит всего несколько часов. Компания закрывает потребности клиента «в одном окне», включая редкие позиции сталей и услуги обработки (резка лазером, гильотина и др.). ? Что входит в стоимость? Материальные активы: Полностью укомплектованный офис в бизнес-центре (мебель, оргтехника, серверы). Оптимизированная IT-инфраструктура на базе доработанной 1С. Нематериальные активы (Самая ценная часть): База из 42-х активных клиентов, работающих по предоплате. Проверенная база поставщиков с эксклюзивными условиями отсрочки. Команда экспертов: 3 многофункциональных сотрудника, способных заменить друг друга во всех процессах. Прозрачный учет: Система ежедневных отчетов, исключающая воровство и ошибки. ? Потенциал роста: Куда двигаться дальше? Бизнес сейчас работает

на «сарафанном радио» и прямых продажах. Мы намеренно не использовали соцсети и активный маркетинг, чтобы не перегружать систему мелкими заказами. Для нового владельца это точки роста: Запуск контекстной рекламы и SEO. Участие в тендерах (история компании в 20 лет открывает двери в любые госзакупки). Масштабирование отдела продаж. ? Причина продажи и поддержка Собственник фокусируется на двух других приоритетных проектах. При этом готов остаться в роли руководителя на 1 месяц для плавной передачи дел, знакомства с ключевыми клиентами и поставщиками. Резюме: Вы получаете прибыльную, честную компанию с прозрачной историей, которая не требует вашего постоянного присутствия, но при этом приносит стабильный доход. Это редкое сочетание безопасности и доходности. Готовы увидеть бизнес изнутри и изучить управленческую отчетность? Я могу организовать для вас встречу с собственником или подготовить детальный план масштабирования под ваши цели. Что из этого сделаем первым?

**ГОТОВЫЙ БИЗНЕС:
МЕТАЛЛОТОРГОВЛЯ УФА**

ООО "МК". 20 ЛЕТ ОПЫТА

ОКУПАЕМОСТЬ < 1 ГОДА

0% ДЕБИТОРКИ (ПРЕДОПЛАТА)

ПРИБЫЛЬ 4.2+ МЛН Р/ГОД

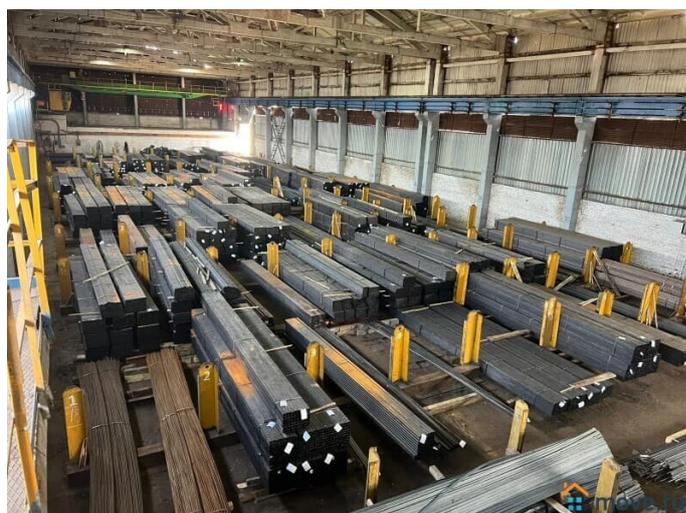
Год	Выручка (млн руб.)
2024	4824
2025	8,635

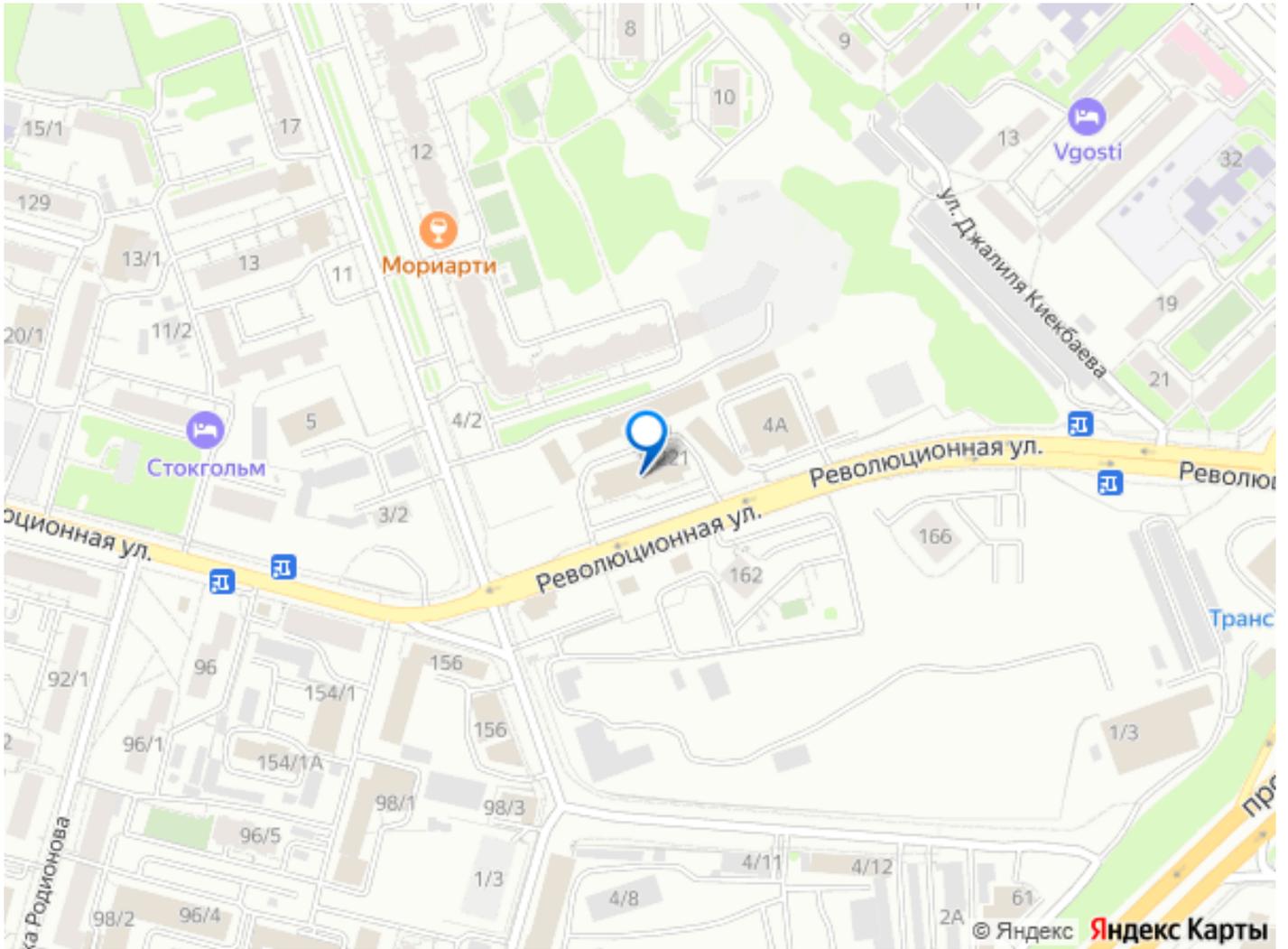
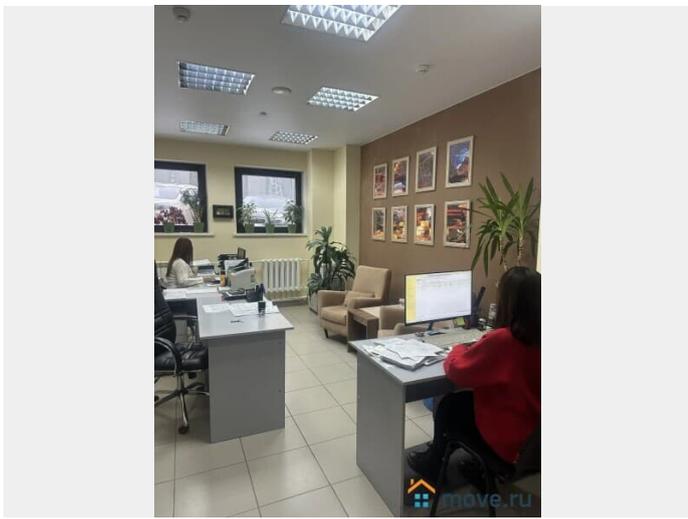
7,67Н

СТАБИЛЬНАЯ СИСТЕМА (БЕЗ УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКА)

КОМАНДА 10+ ЛЕТ

Г. УФА. ООО "МЕТАЛЛУРГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ". ВСЕ ВКЛЮЧЕНО.





Move.ru - вся недвижимость России