

🕒 Создано: 06.07.2025 в 15:46

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:38

**Уфа, улица Мингажева, д. 59/2**

**10 000 000 ₹**

Уфа, улица Мингажева, д. 59/2

Улица

[улица Мингажева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

**ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С  
САНАРИУМОМ И БАССЕЙНОМ**

Оздоровительный комплекс расположен в историческом центре Уфы на пересечении улиц Новомостовая и Мингажева - в непосредственной близости от проспекта Салавата Юлаева.

Район перспективной застройки и возведения пяти новых современных жилых комплексов, общей площадью 90 000 кв.м.

Выгодное местоположение и хорошее транспортное сообщение обеспечивают удобный доступ к объекту из всех районов города Уфы.

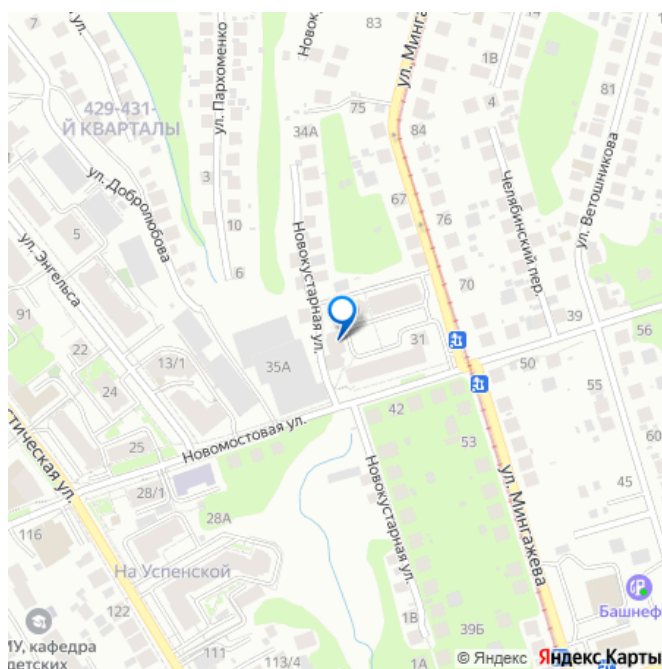
ОПИСАНИЕ СПА сектор с бассейном, сауной и

<https://ufa.move.ru/objects/9282411965>

**Венер Кабиров, Комплексные системы  
управления**

**9174025041**

для заметок



хамамом укомплектован оборудованием,  
имеются душевые, купели из лиственницы и  
вертикальный солярий. Помещение  
находится в собственности Общая площадь  
помещений - 200 кв.м Этаж: цоколь  
Отдельная входная группа Запасной выход  
Открытая парковка Выделенная  
электрическая мощность 20 КВт  
Центральные водоснабжение и  
водоотведение Приточно-вытяжная  
вентиляция Кондиционирование  
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Цена продажи: 10  
млн. руб.





