

Создано: 10.11.2025 в 17:37

Обновлено: 08.12.2025 в 15:04

Уфа, улица Менделеева, д. 174

**120 000 000 ₽**

Уфа, улица Менделеева, д. 174

Улица

[улица Менделеева](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

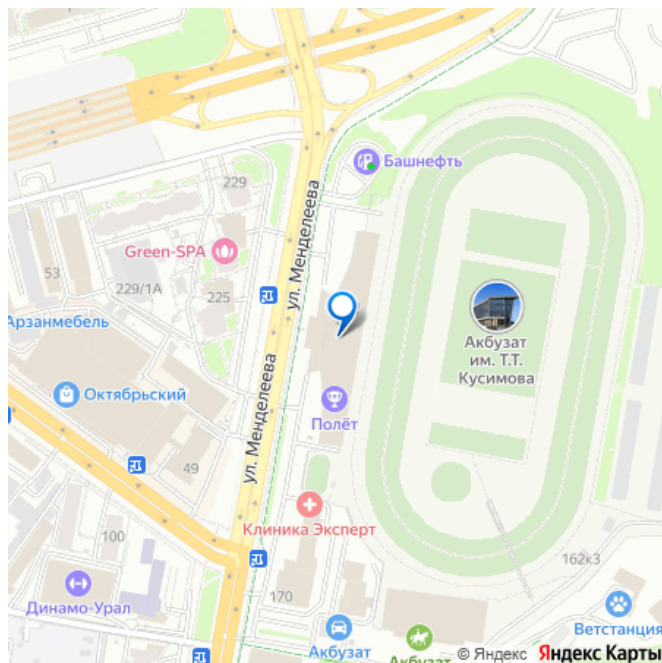
Ресторанный комплекс «ТАВРО», 1900 кв.м, на красной линии  
Описание Ресторанный комплекс, основной зал на 200 посадочных мест и банкетный зал на 40 посадочных мест. Авторский дизайн - проект интерьера.  
Наземная парковка на 80 м/м. • Комплекс «Акбузат» • Общая площадь, кв.м 1900 • Площадь ресторана, кв.м 1200 • Посадочных мест 240 • Количество залов 2 • Производственные помещения, кв.м 700 • Готовность: рабочее состояние • Центральные коммуникации • Электрическая мощность, кВт 220 • Панорамное остекление • Зона выгрузки - загрузки • Парковка:

<https://ufa.move.ru/objects/9286439606>

**Венер Кабиров, Комплексные системы управления**

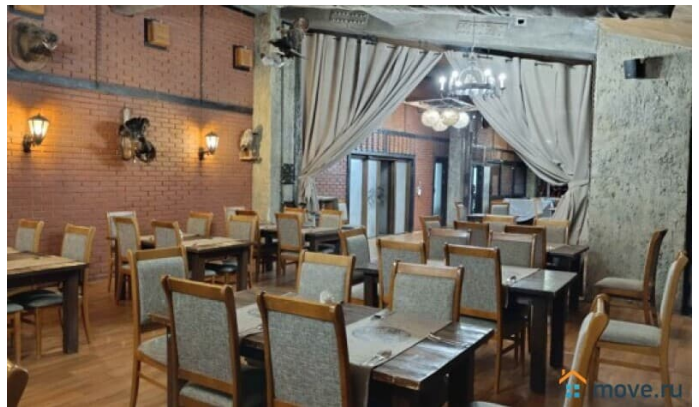
**79174025041**

для заметок

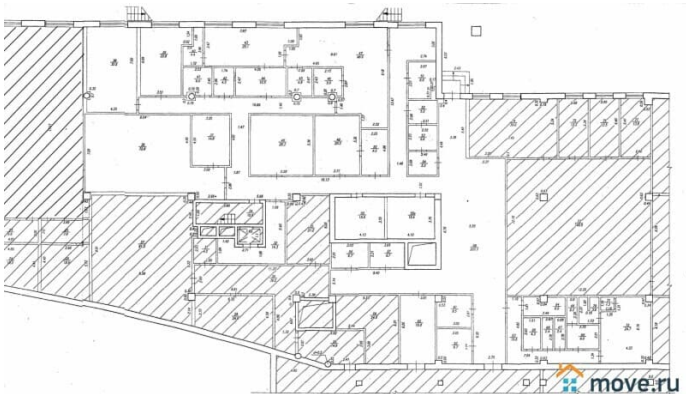
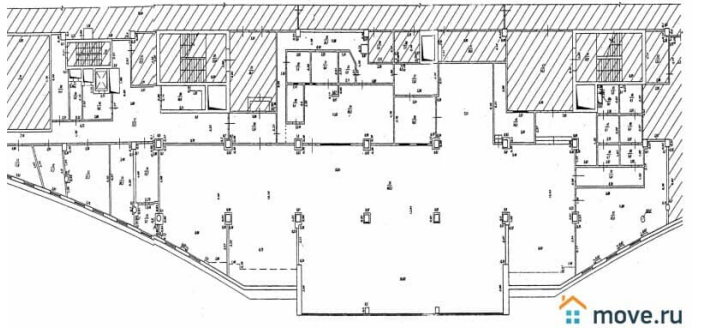
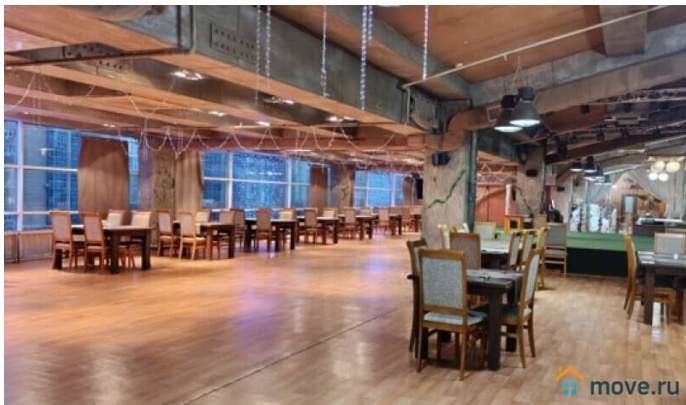


открытая, наземная 80 м/м • Коммерческие условия: 65 000 руб./кв.м. Преимущества локации: Ресторанный комплекс «Тавро» расположен в главном здании комплекса «Акбузат», в одном из наиболее престижных и экологически благоприятных районов города Уфы. Рядом современные жилые комплексы «Биосфера», «Квартал Энтузиастов» и «Tau House», Центр спортивной подготовки «Дворец борьбы», Деловой центр «Парк Сити» и ТРК «Планета». Отличная транспортная доступность, удобный выезд на ул. Менделеева и проспект Салавата Юлаева, в шаговой доступности остановки общественного транспорта «ТРК «Планета» и «Ипподром «Акбузат».

Стоимость продажи: 120 000 000 руб. без НДС. Оформление сделки напрямую от собственника – без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.

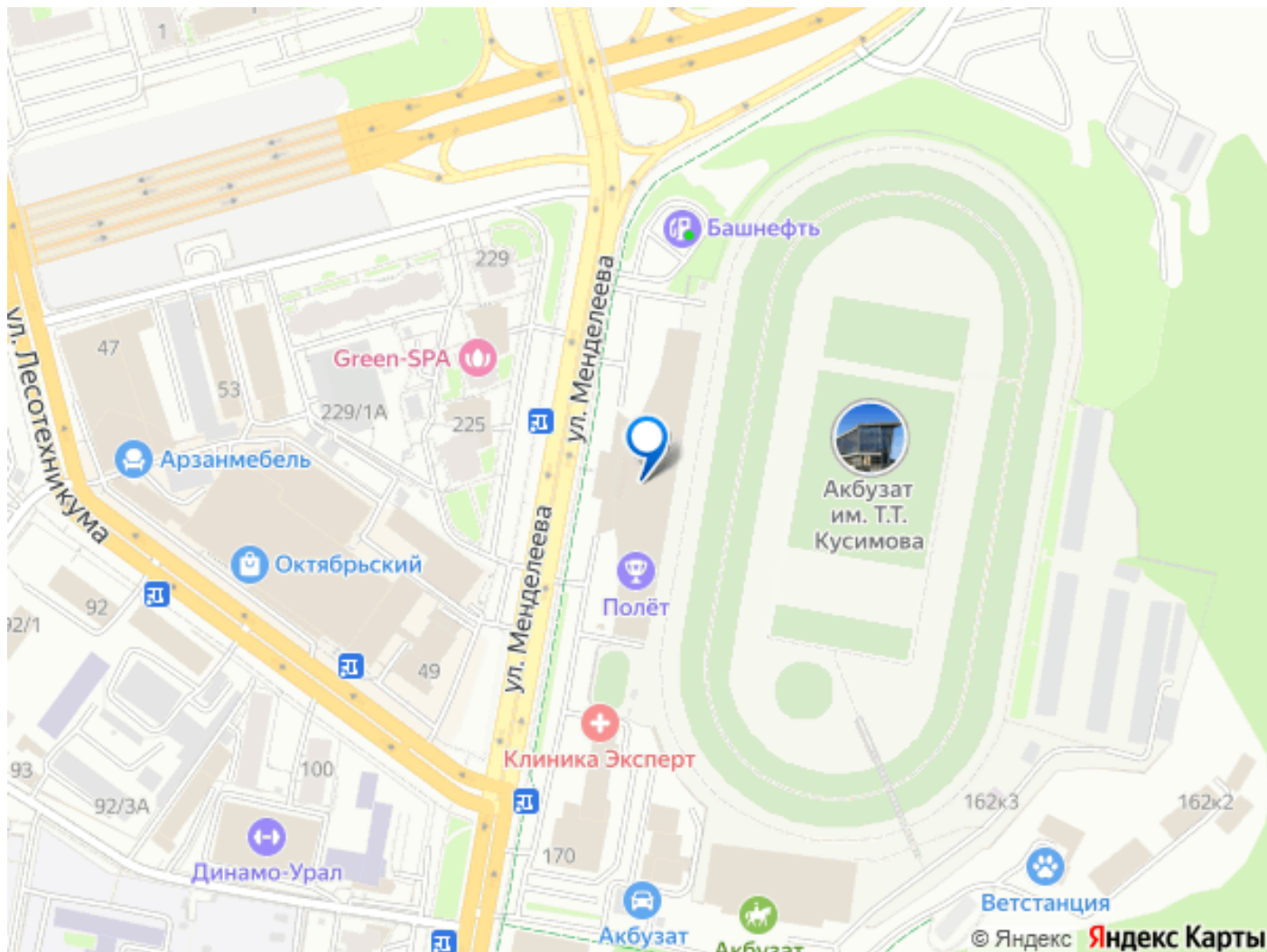












Move.ru - вся недвижимость России