

Создано: 01.07.2024 в 09:15

Обновлено: 30.01.2026 в 07:29

<https://ufa.move.ru/objects/9257206362>

Равэль, Уфимские земли

79272366999

Уфа, улица Кинельская, д 2

30 000 000 ₽

Уфа, улица Кинельская, д 2

Улица

[улица Кинельская](#)

Участок

Общая площадь

6000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Земля в г. Уфа (дёма), ул. Центральная, на "красной линии", 45 соток в аренде до 2026 года под бизнес (магазин, автомойка, автосервис, многоэтажный паркинг) + 15 соток под благоустройство. Въезд в город со стороны трассы М 5, большой автомобильный трафик, рядом с АЗС БАШНЕФТЬ.

Кадастровый номер: 02:55:000000:42970

Проект на здание есть - 1455 кв.м. Геология, Геодезия, ГПЗУ есть. Разрешение на строительство есть. Коммуникации: получены ТУ на газ, электричество, воду и канализацию. ИЩЕМ ИНВЕСТРОПА 40/60, либо продажа данного проекта.



