

Создано: 06.07.2025 в 15:33

Обновлено: 08.12.2025 в 15:03

Уфа, улица Блюхера, д. 8А

**25 250 000 ₽**

Уфа, улица Блюхера, д. 8А

Улица

[улица Блюхера](#)

## Офис

Общая площадь

285 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

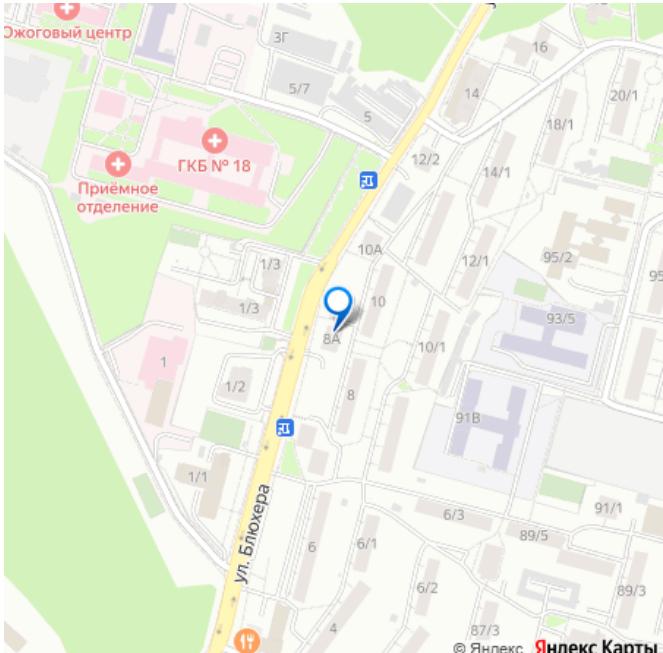
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

Готовый офис, чистовая отделка, прямая продажа, без комиссии. Офис 285 кв.м, 1 этаж, кабинетная планировка, наземная парковка на 8 м/м. Площадь Ленина/Горсовет • Площадь: 285 кв.м, 1 этаж • Планировка: кабинетная, входная группа • Состояние: современный ремонт • Парковка: открытая, наземная, 8 м/м • Локация: 8 минут пешком до площади им. Ленина и остановки «Горсовет» • Коммерческие условия: 89 000 руб/кв.м. Продается офисное помещение, площадью 285 кв.м, на красной линии. Офис с чистовой отделкой, кабинеты светлые с окнами. Имеются две отдельные входные



<https://ufa.move.ru/objects/9282411929>

**Венер Кабиров, Комплексные системы управления**

**79174025041**

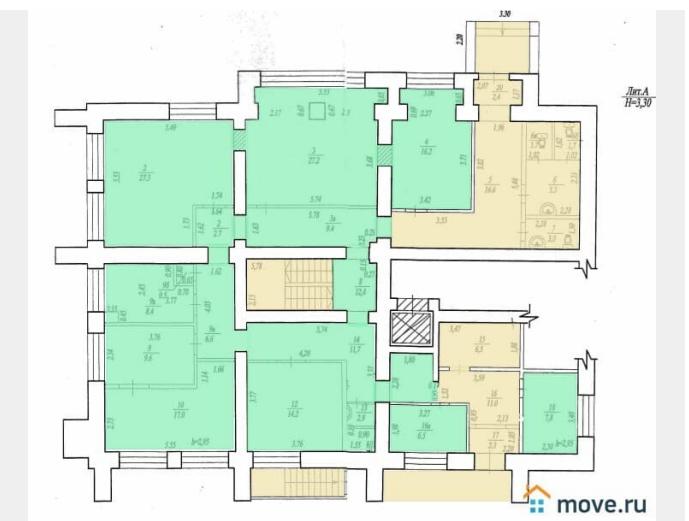
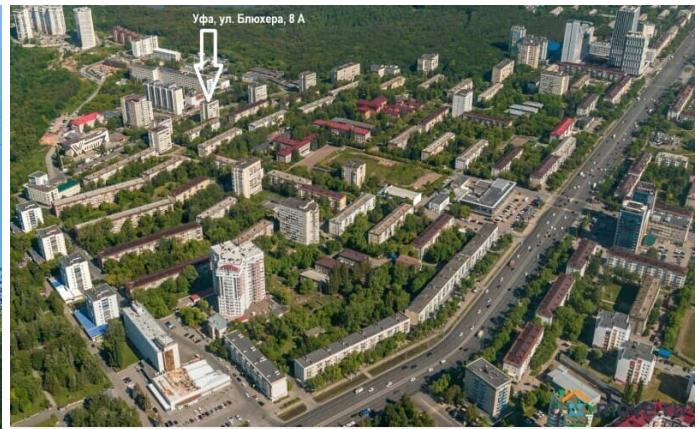
для заметок

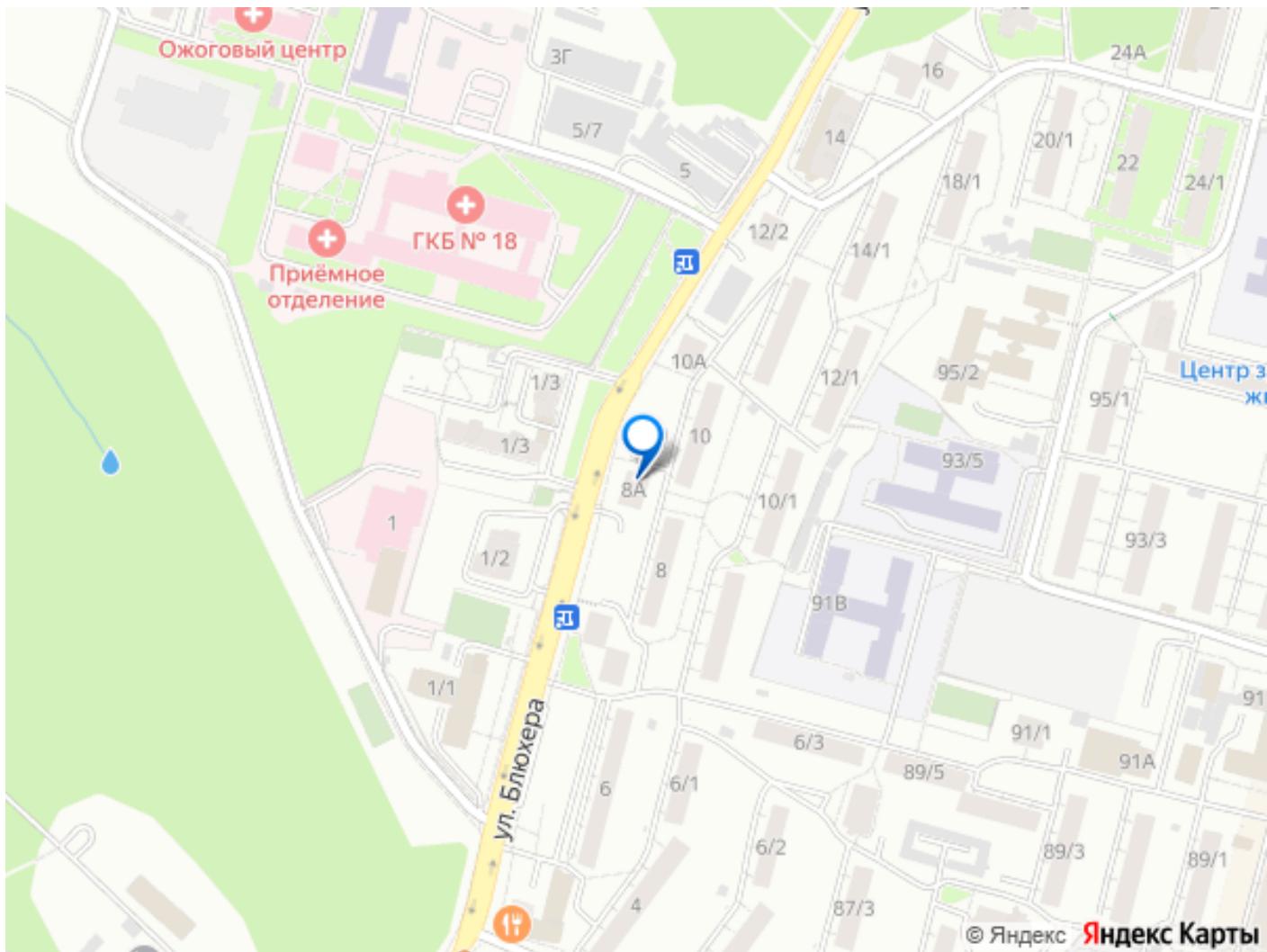
группы - с ул. Блюхера и со двора. Перед зданием - открытая наземная парковка на 8 машиномест. Инфраструктура района: рядом рестораны, кафе, магазины, парк культуры им. Гафури, гостиничный комплекс «Азимут Отель». Удобный выезд на проспект Октября, в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Горсовет».

Стоимость продажи: 25 250 000 руб. без НДС.

Оформление сделки напрямую от собственника – без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.







Move.ru - вся недвижимость России