

Создано: 23.03.2026 в 14:07

Обновлено: 23.03.2026 в 14:07

Уфа, проспект Салавата Юлаева, д. 59

285 000 ₽

Уфа, проспект Салавата Юлаева, д. 59

Улица

[проспект Салавата Юлаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под шоурум/офис

Помещение под шоурум / офис, 285 кв.м, 1

этаж, свободная планировка, наземная

парковка на 50 м/м. • Торгово-офисный

комплекс, пр. Салавата Юлаева, 59 •

Площадь помещений: 284,6 кв.м, • Этаж: 1 •

Планировка: свободная • Отдельная входная

группа: 4 • Зона погрузки - разгрузки •

Готовность: рабочее состояние •

Эл.мощность: 100 кВт • Парковка: открытая,

наземная, 50 м/м • Локация: ул. Кирова,

пр.Салавата Юлаева • Коммерческие

условия: 285 000 руб/мес. Сдается в аренду

помещение 285 кв.м на первом этаже

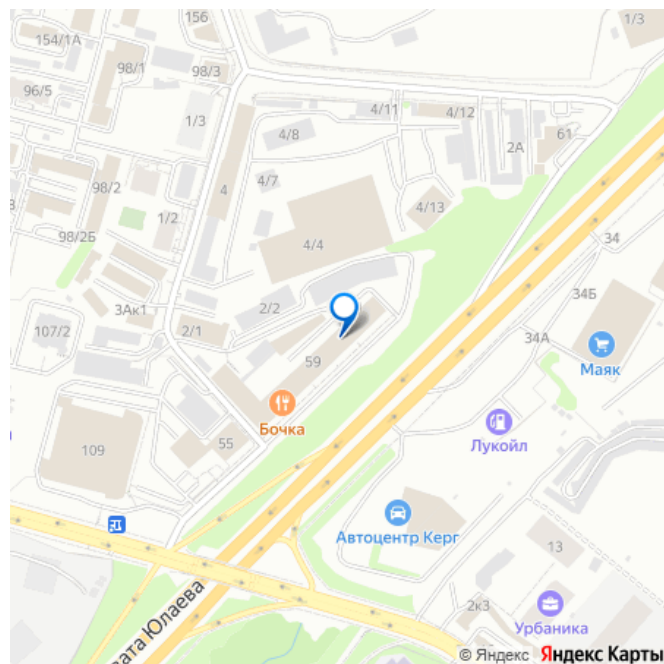
торгово-офисного комплекса на проспекте

<https://ufa.move.ru/objects/9292412627>

**Венер Кабиров, Комплексные системы
управления**

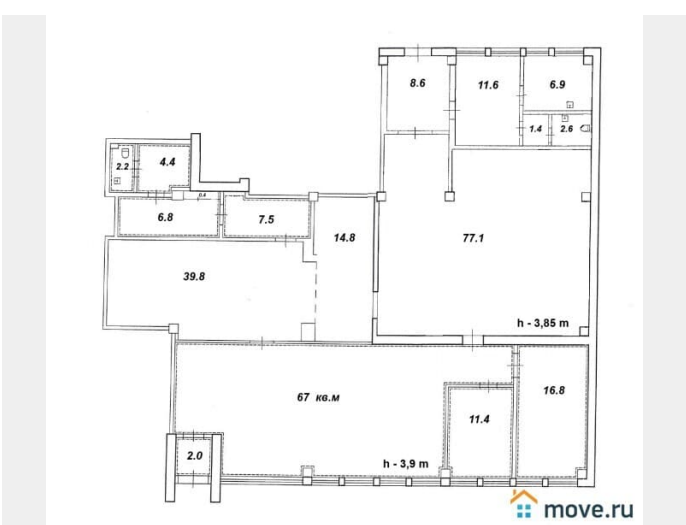
79174025041

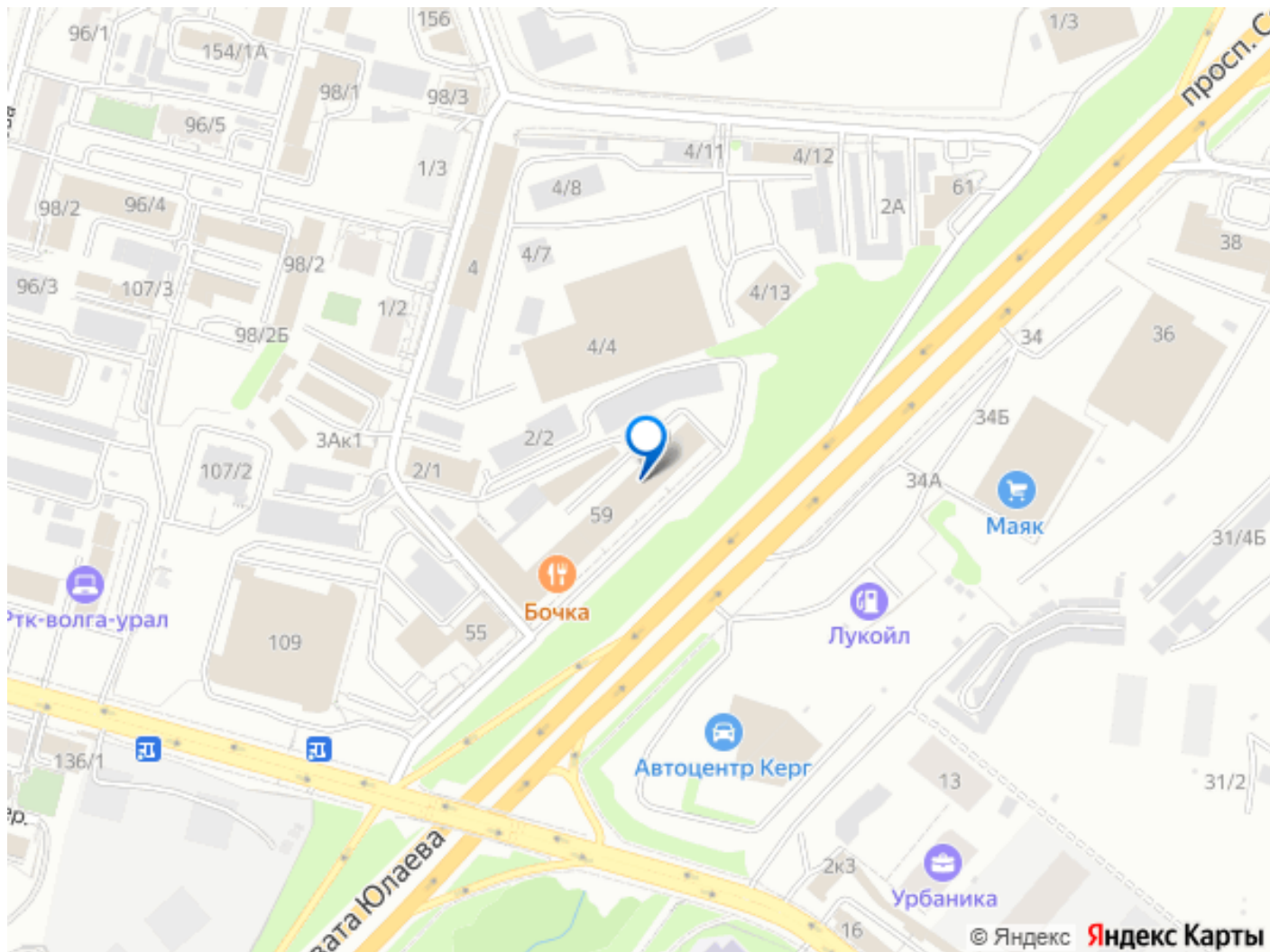
для заметок



Салавата Юлаева, 59 Помещение имеет открытую свободную планировку, есть две входные группы, парковка на 50 машиномест, режим работы 24/7, реклама на фасаде здания. Инфраструктура: В здании расположены: развлекательный комплекс «Бочка» с кафе, банкетными залами, караоке, бильярдом и сауной, танцевальные студии, спортивные клубы, ледовый каток, школы и академии, торгово-сервисные компании. Преимущества локации: Комплекс расположен в центре Уфы на пересечении улицы Кирова с магистральной артерией города – проспектом Салавата Юлаева. Рядом современные жилые комплексы «Нью Лайф» и «Лайт», здания автоцентра «Керг Уфа» (Volkswagen) и издательства «Белая река». Отличная транспортная доступность, удобный выезд на проспект Салавата Юлаева, в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Издательство «Белая река». Размер арендной платы: 285 000 руб/мес., без НДС. Прямая аренда от собственника – без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.







Move.ru - вся недвижимость России