

Создано: 25.11.2025 в 12:55

Обновлено: 04.02.2026 в 10:57

<https://ufa.move.ru/objects/9286842522>

Артур

79930403028

Уфа, проспект Октября, д. 74

1 200 000 ₽

Уфа, проспект Октября, д. 74

Улица

[проспект Октября](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

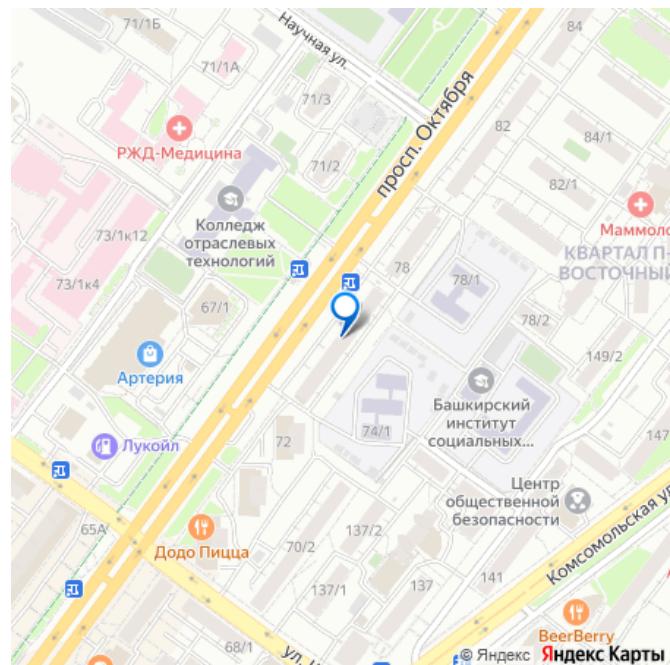
косметический

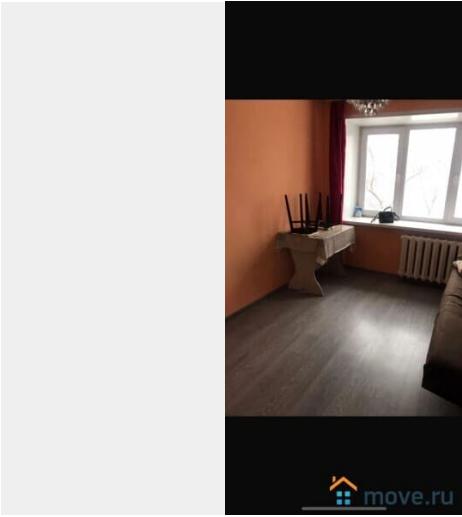
возможен торг

Описание

Продам светлую изолированную комнату, расположенную в одном из самых стабильных и благоустроенных районов города. Ключевым преимуществом является ее исключительная локация: в шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта с прямыми маршрутами в центр и другие ключевые районы, что делает ежедневные поездки максимально удобными. Рядом расположены учебные заведения — лицей «Содружество» и детский сад, а также инфраструктура для досуга, включая планетарий и театр.

Планировка предлагает рациональное использование пространства: кухня отличается своими размерами и функциональностью, создавая комфортную среду для проживания. Санузел и кухня являются общими. Состояние помещений хорошее, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Объект интересен для молодых людей или семьи, ценящих практичность и развитую городскую среду. Юридическая чистота сделки обеспечивается одним взрослым собственником, что гарантирует прозрачность и оперативное оформление документов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для тех, кто ищет надежный вариант для жизни. В блоке 5 комнат с отдельной входной дверью.

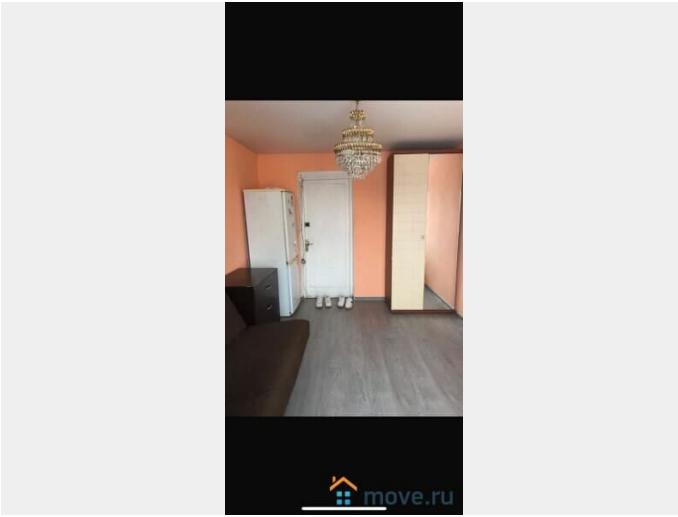




move.ru



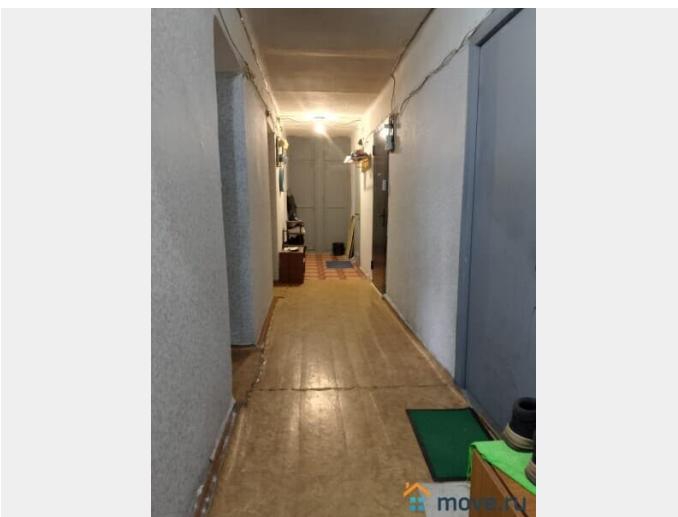
move.ru



move.ru



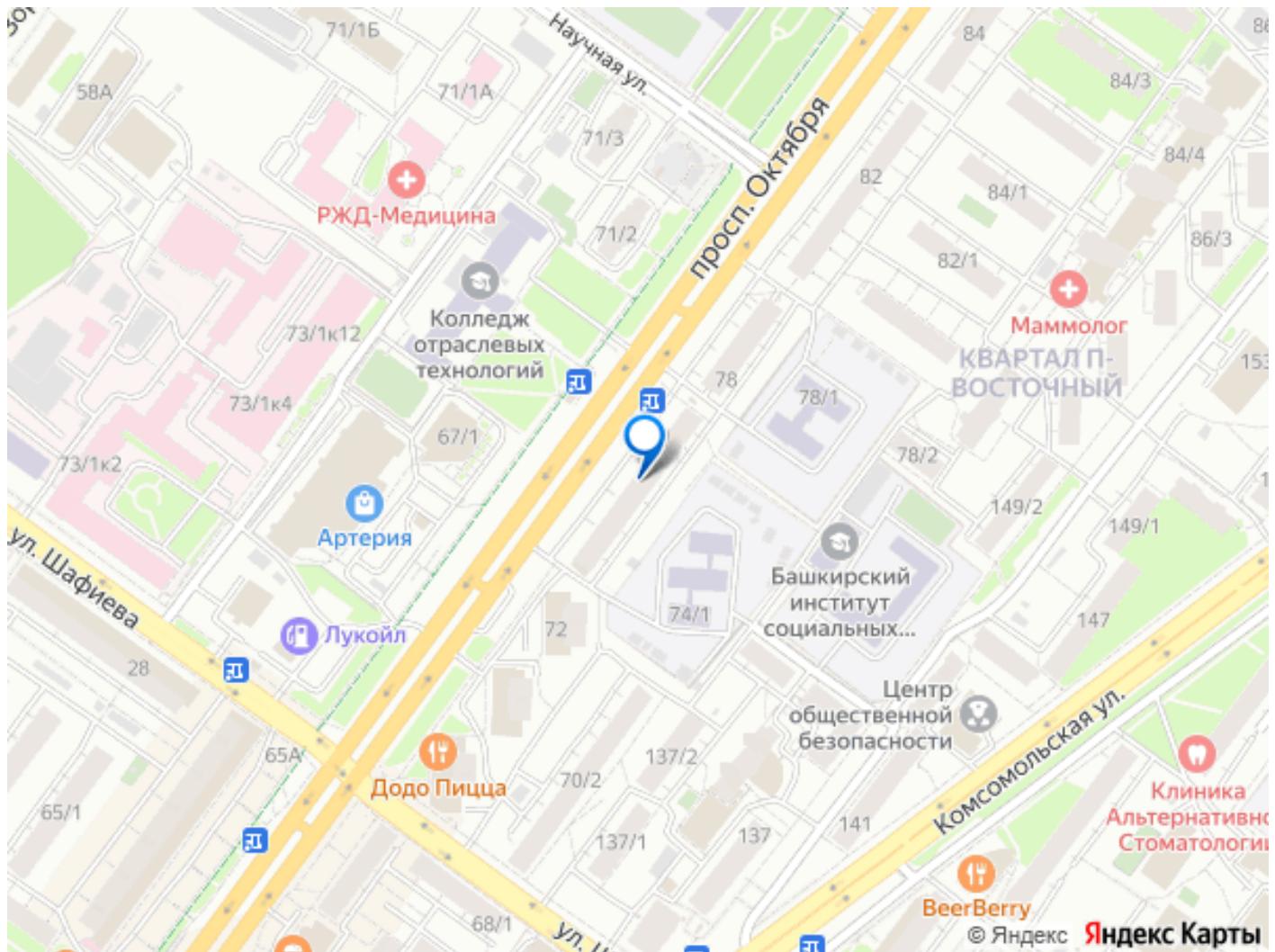
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России