

🕒 Создано: 20.11.2025 в 11:27

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:37

**Уфа, проезд Лесной, д. 8/3**

**40 000 ₺**

Уфа, проезд Лесной, д. 8/3

Улица

[проезд Лесной](#)

## Офис

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение в аренду на Лесном проезде в районе ТЦ «Башкортостан» (Лайфстайл центр «Башкирия»).

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** Офисное помещение расположено в южной части г.Уфы в районе ТЦ «Башкортостан» на Лесном проезде, в

непосредственной близости от магистральной дороги города - улицы Менделеева. Сложившаяся инфраструктура района, удобные подъездные пути обеспечивают великолепный доступ к офису из всех частей города Уфы.

**ОПИСАНИЕ**

Бизнес-центр Площадь офиса: 51 кв.м Этаж:

3 Коридорно-кабинетная планировка (2 каб.)

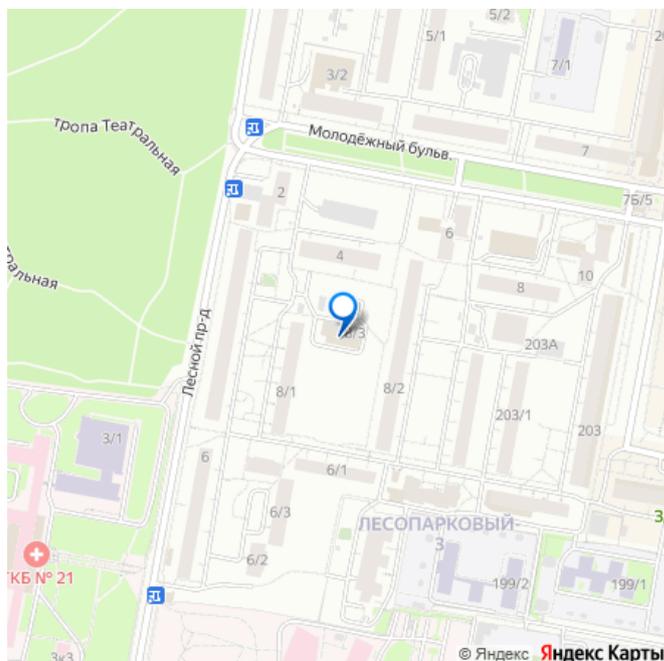
Все центральные коммуникации Телефон,

<https://ufa.move.ru/objects/9286719093>

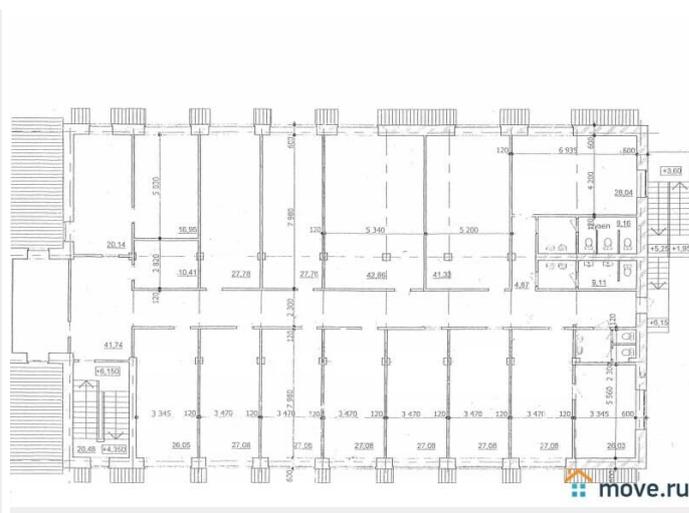
**Венер Кабиров, Комплексные системы управления**

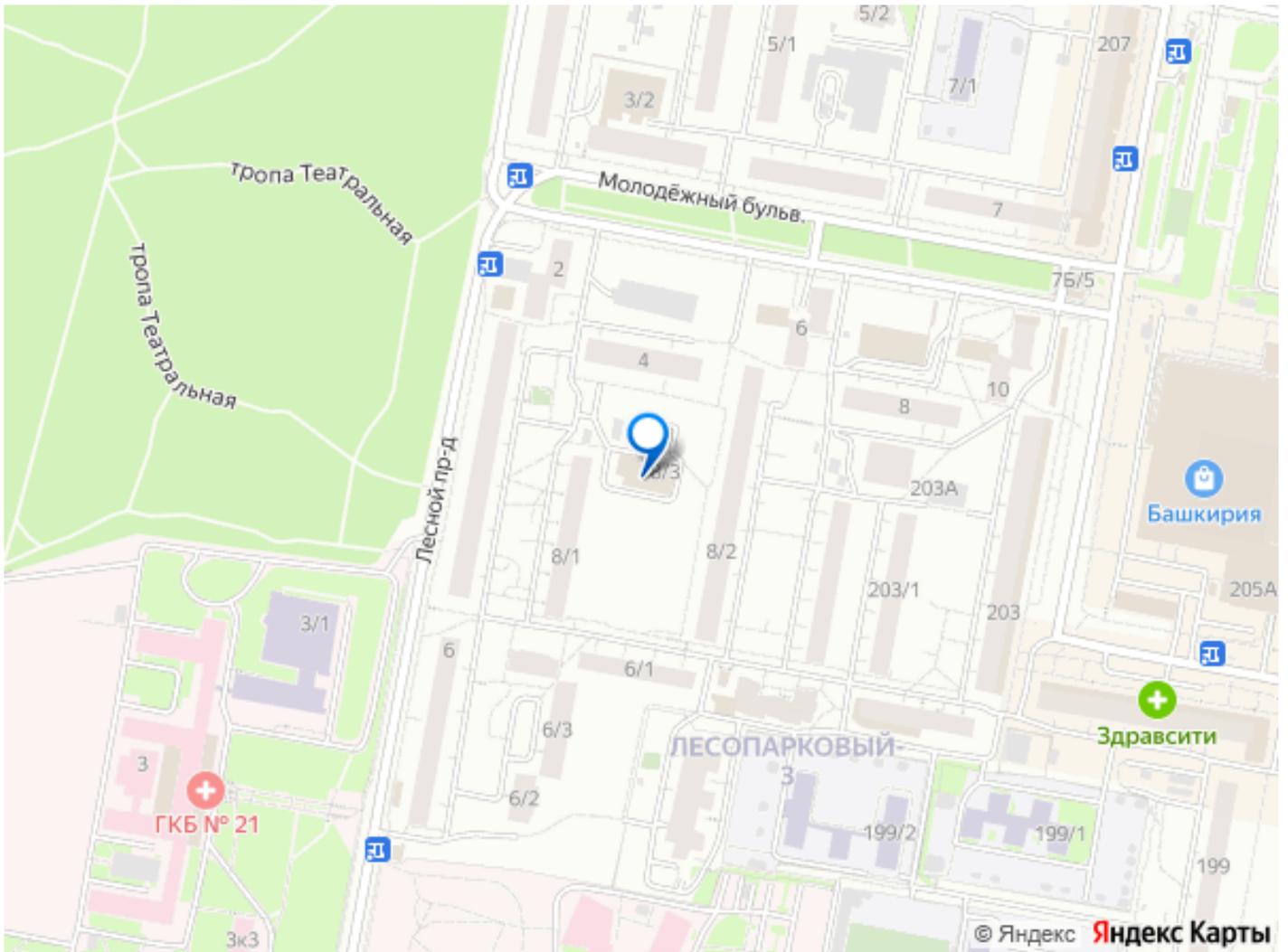
**79174025041**

для заметок



Интернет (все провайдеры) Буфет для сотрудников на 2 этаже Парковка  
НАЗНАЧЕНИЕ Административно-офисное  
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Ставка аренды: 40 000 руб/мес. Срок аренды: 11 мес. с ежегодной пролонгацией Оплата: ежемесячная предоплата Коммунальные платежи и электроэнергия включены в сумму аренды  
Авансово-гарантийный платеж за первый и последний месяцы ГОТОВНОСТЬ И СОСТОЯНИЕ Помещение готово к въезду Современный уровень отделки ПРАВОВОЙ СТАТУС Право собственности на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН





Move.ru - вся недвижимость России