

Создано: 29.01.2026 в 13:32

Обновлено: 29.01.2026 в 14:12

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Габдуллы Амантая, 12

**59 500 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Габдуллы Амантая, 12

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Габдуллы Амантая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения на первой линии при въезде в город! Предлагается в аренду коммерческое помещение общей площадью 145,6 кв.м (можно снять 85м или 60м) расположенное на первом этаже здания по адресу: г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, 12. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Отличная видимость с дороги и высокий автомобильный и пешеходный трафик. Возможна аренда как всего помещения, так и отдельно: — 85 кв.м — 60 кв.м Оба помещения имеют отдельные

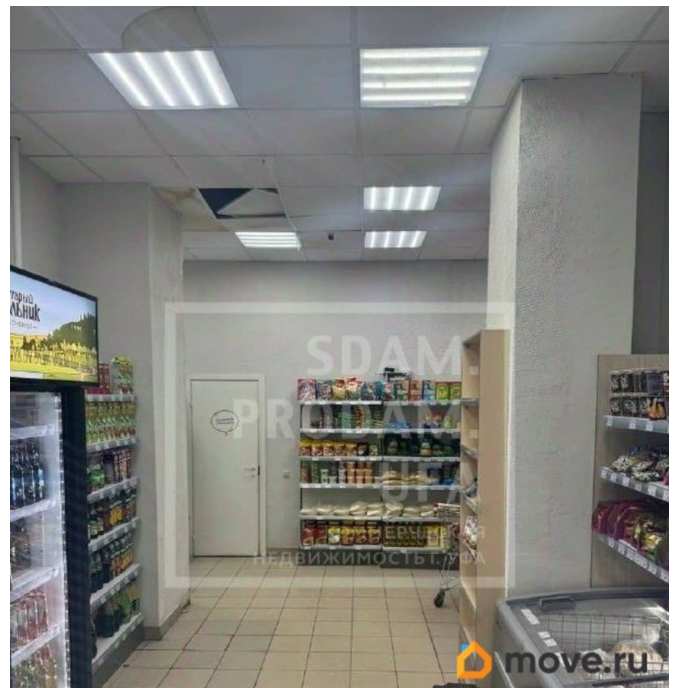
<https://ufa.move.ru/objects/9288549781>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

для заметок



входные группы, что удобно для разных форматов бизнеса. Основные характеристики: — Общая площадь: 145,6 кв.м — Этаж: первый — Высота потолков: 4,3 м — Первая линия, въезд в город — 2 отдельных входа — Чистовая отделка — Планировка: два торговых зала 69,1 и 41,2 кв.м — Центральные коммуникации — Электрическая мощность: 15 кВт — Парковка непосредственно у фасада здания Помещение отлично подойдет под магазин, аптеку, офис продаж, салон услуг, общепит, медицинский или учебный центр. Удобный заезд, отличная локация и высокая проходимость делают это предложение выгодным для бизнеса. Звоните, чтобы уточнить условия аренды и договориться о просмотре. Рядом улицы: Пугачева, Бородинская, Генерала Рыленко, Авроры, Колгуевская

