

Создано: 02.06.2025 в 14:06

Обновлено: 02.07.2025 в 12:05

<https://ufa.move.ru/objects/9280561162>

Собственник

79177528649

Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 87

110 340 ₽

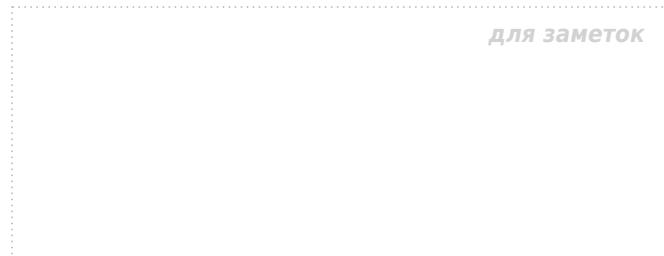
Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 87

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61.3 м²

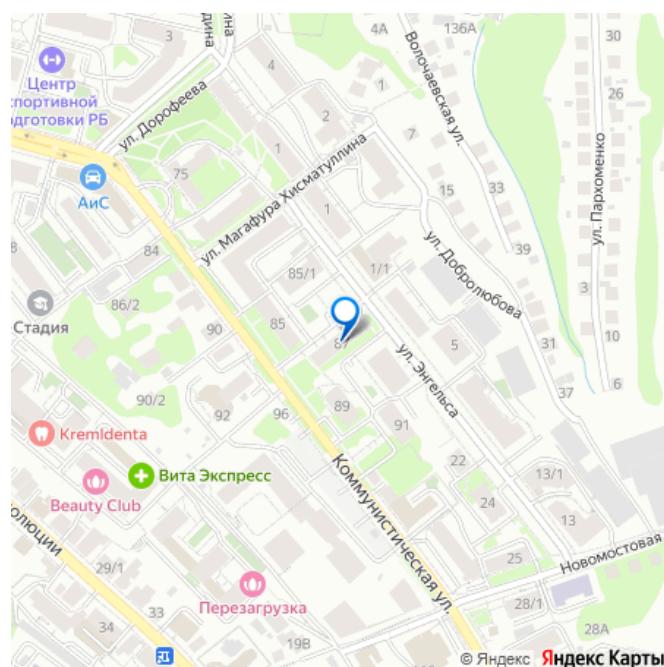
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение под коммерческую деятельность! Адрес: г. Уфа, ул. Коммунистическая 87 (первая линия) Площадь: 61,3 кв.м. Форма собственности: в собственности Отличный вариант для бизнеса и инвестиций! Сдается коммерческое помещение на красной линии ул. Коммунистической — одной из самых проходимых улиц города. Идеально подойдёт для: магазина, офиса, салона красоты, аптеки, шоурума, студии, сервиса или небольшого кафе. Характеристики объекта: •

Отдельный вход с улицы • Большая витрина — отлично просматривается с дороги • Площадь: 61,3 кв.м • Этаж: 1 • Парковка: собственная, рядом с входом • Безопасность: о Пультовая охрана о Камеры видеонаблюдения о Пожарная сигнализация • Коммуникации: все центральные подключения (свет, вода, отопление) Преимущества локации: Первая линия — максимальный трафик, видимость и доступность Высокая проходимость — рядом остановки, магазины Удобная транспортная доступность Перспектива роста стоимости — район с активным коммерческим развитием Готово к эксплуатации. Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре!

