

🕒 Создано: 02.06.2025 в 14:06

Обновлено: 02.07.2025 в 12:05

<https://ufa.move.ru/objects/9280561162>

Собственник

79177528649

для заметок

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 87**

110 340 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 87

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

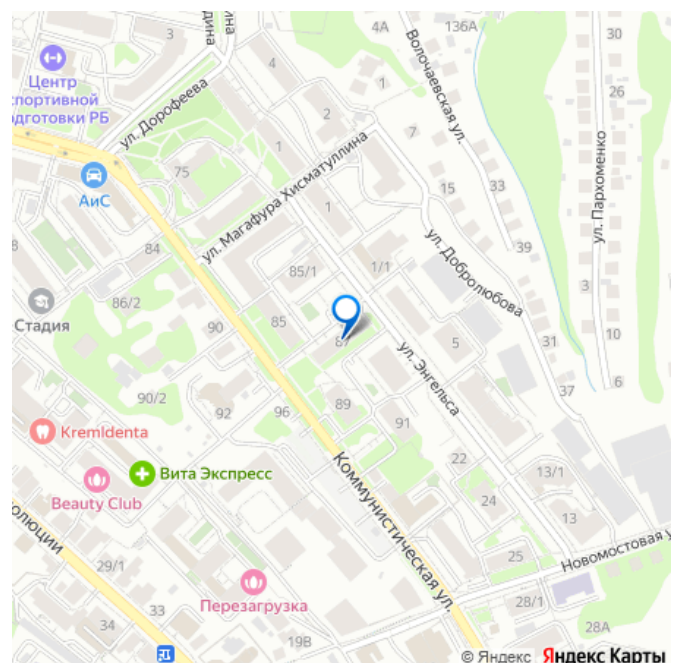
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение под коммерческую деятельность! Адрес: г. Уфа, ул. Коммунистическая 87 (первая линия)
Площадь: 61,3 кв.м. Форма собственности: в собственности Отличный вариант для бизнеса и инвестиций! Сдается коммерческое помещение на красной линии ул. Коммунистической — одной из самых проходимых улиц города. Идеально подойдет для: магазина, офиса, салона красоты, аптеки, шоурума, студии, сервиса или небольшого кафе. Характеристики объекта: •



Отдельный вход с улицы • Большая витрина
— отлично просматривается с дороги •
Площадь: 61,3 кв.м • Этаж: 1 • Парковка:
собственная, рядом с входом • Безопасность:
о Пультовая охрана о Камеры
видеонаблюдения о Пожарная сигнализация
• Коммуникации: все центральные
подключения (свет, вода, отопление)
Преимущества локации: Первая линия —
максимальный трафик, видимость и
доступность Высокая проходимость — рядом
остановки, магазины Удобная транспортная
доступность Перспектива роста стоимости —
район с активным коммерческим развитием
Готово к эксплуатации. Быстрый выход на
сделку. Звоните или пишите, чтобы получить
дополнительную информацию и
договориться о просмотре!

