

Создано: 19.08.2025 в 15:58

Обновлено: 23.01.2026 в 11:13

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Шаймуратова, 2А**

350 840 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица
Шаймуратова, 2А

Улица

[улица Шаймуратова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

501.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаются в аренду торговые площади в отдельно стоящем здании — современного строения с панорамным фасадом и просторной площадкой перед входом, отлично подходящее для размещения брендированной вывески и организации удобной входной группы. Без комиссии для арендаторов. - объект расположен на первой линии одной из важных улиц города, в районе с активным движением и плотной жилой застройкой поблизости, что обеспечивает стабильный поток клиентов. - развитая инфраструктура: рядом

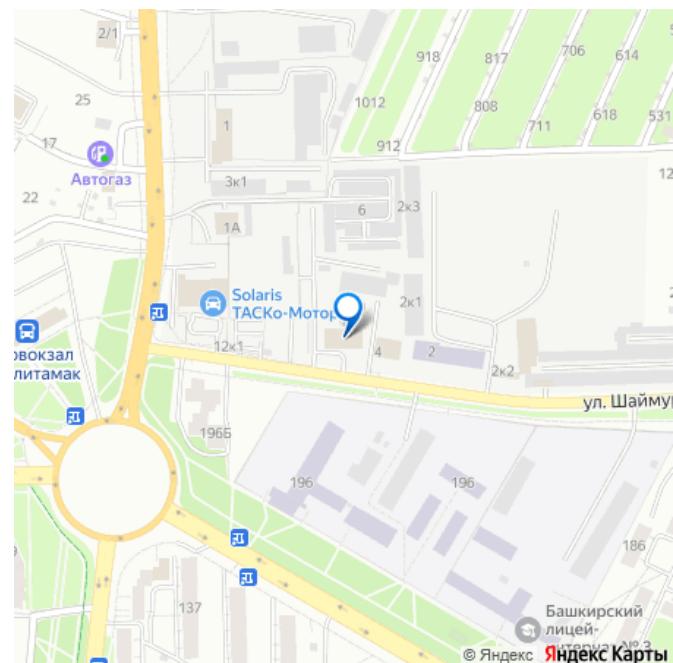
<https://ufa.move.ru/objects/9284282614>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79126627189

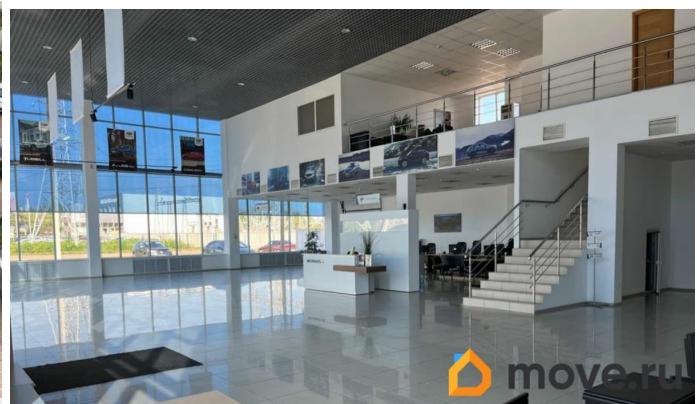
для заметок



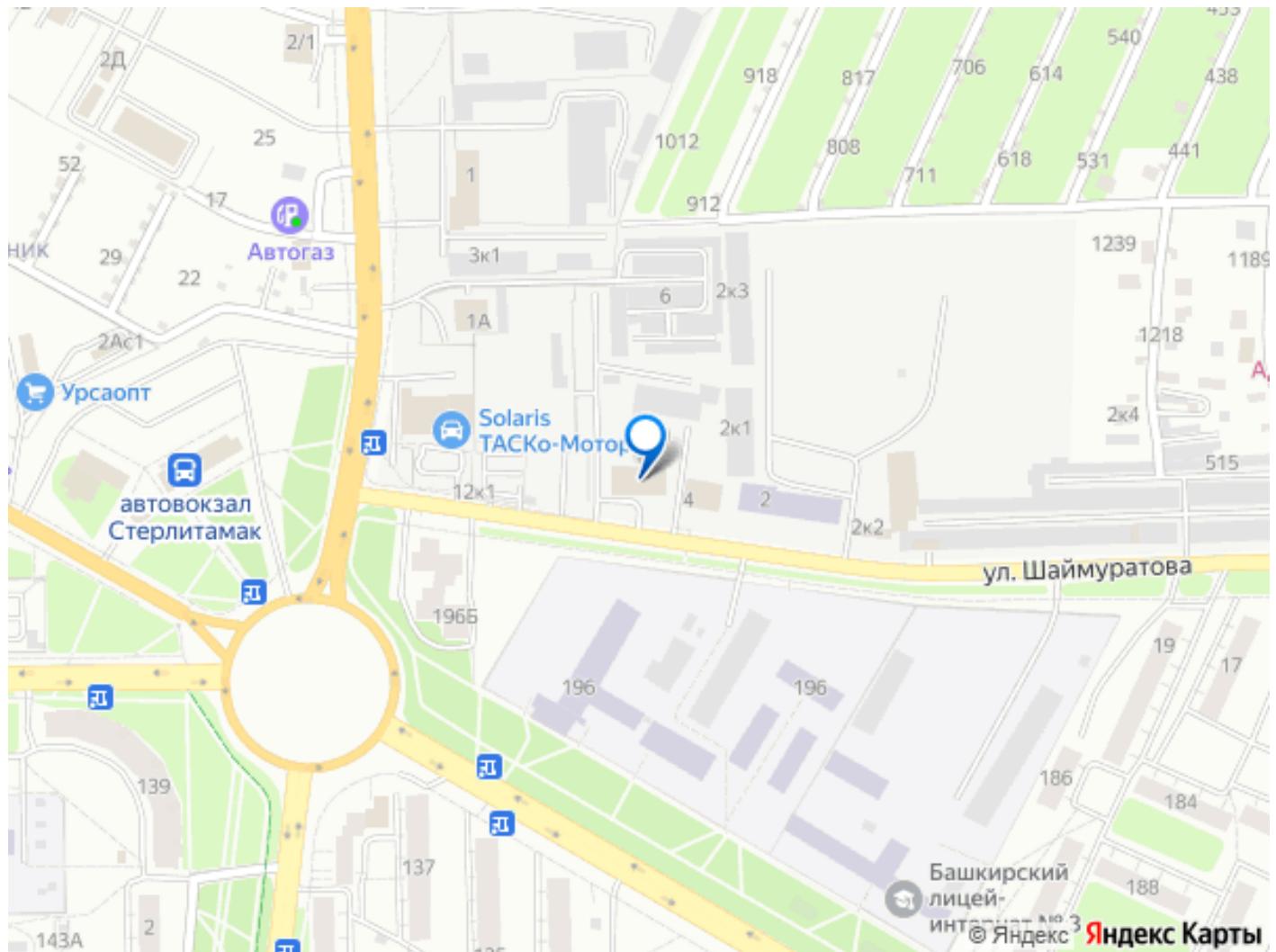
расположены, сетевые магазины, офисы и сервисные предприятия. В пешей доступности — остановки общественного транспорта (автовокзал), образовательные учреждения и объекты бытового обслуживания. Удобные выезды на центральные магистрали обеспечивают быстрый доступ как для местных жителей, так и для клиентов из других частей города. - центральный вход с ул. Шаймуратова, запасной выход со двора; - общая площадь 501. 2 кв. м. , площадь торгового зала 390. 5 кв. м: - высота потолков 7 м; - мощность 70 кВт; - газовая котельная; - охранная, пожарная сигнализация. Сдаваемое помещение подойдёт под: автосалон, продуктовый магазин, торговый зал, шоу-рум, медицинский центр, фитнес-клуб, пункт выдачи заказов, офис с клиентской зоной и др. Стоимость аренды: 350 840 руб/мес. (700 руб/кв. м) Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России