

Создано: 19.08.2025 в 15:58

Обновлено: 22.02.2026 в 12:16

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Шаймуратова, 2А

**350 840 ₺**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Шаймуратова, 2А

Улица

[улица Шаймуратова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

501.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

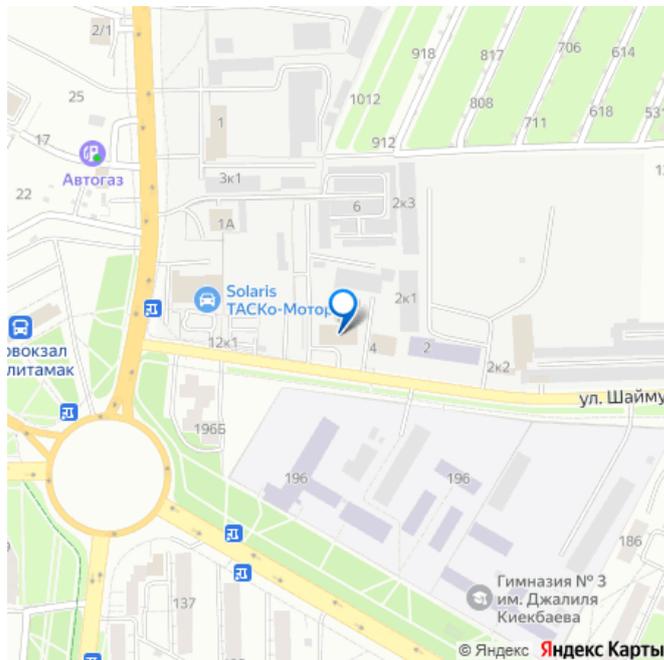
Предлагаются в аренду торговые площади в отдельно стоящем здании — современного строения с панорамным фасадом и просторной площадкой перед входом, отлично подходящее для размещения брендированной вывески и организации удобной входной группы. Без комиссии для арендаторов. - объект расположен на первой линии одной из важных улиц города, в районе с активным движением и плотной жилой застройкой поблизости, что обеспечивает стабильный поток клиентов. - развитая инфраструктура: рядом

<https://ufa.move.ru/objects/9284282614>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость

**79126627189**

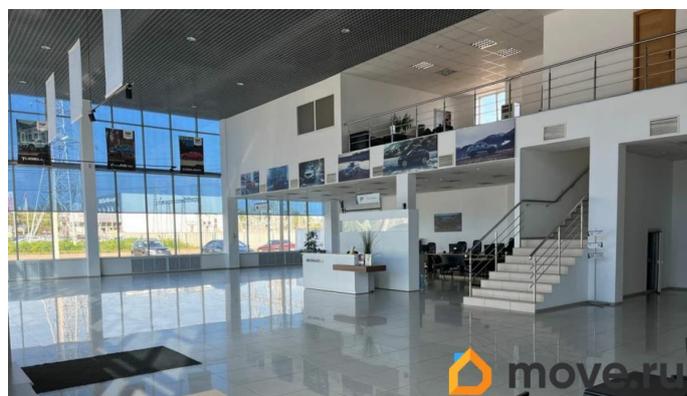
для заметок

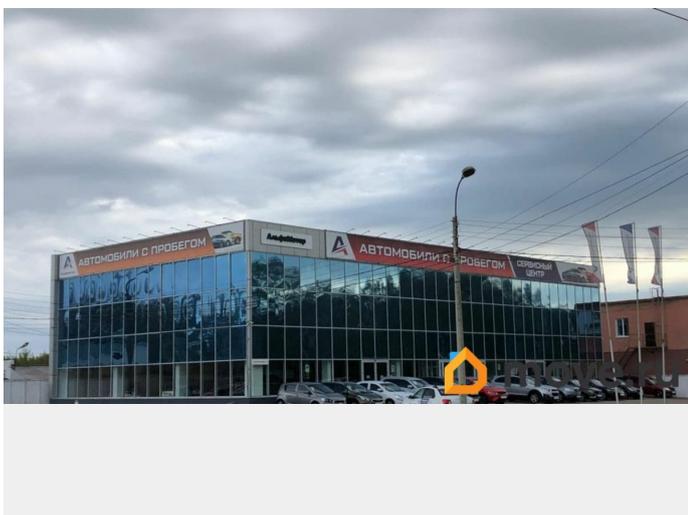


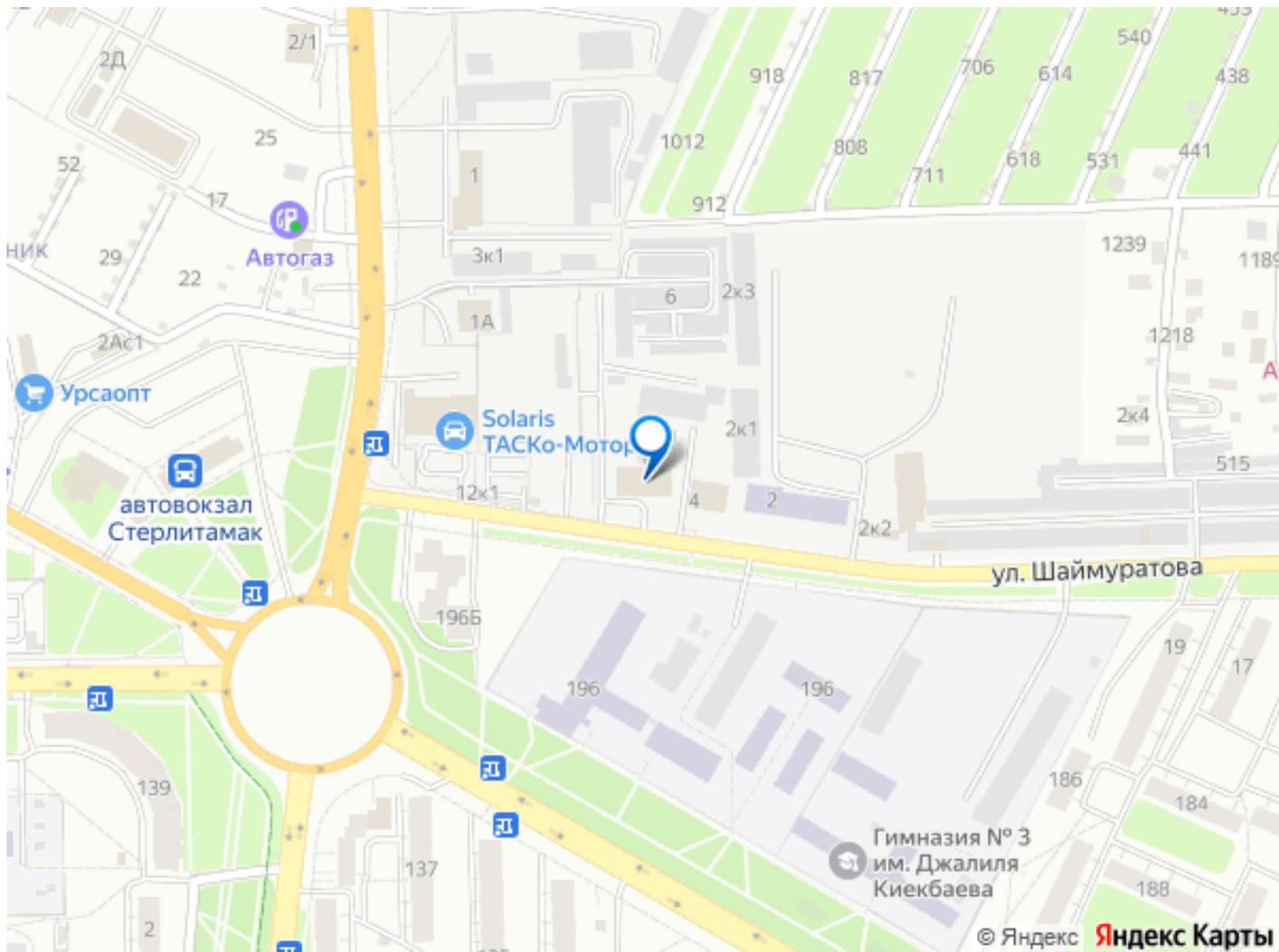
расположены, сетевые магазины, офисы и сервисные предприятия. В пешей доступности — остановки общественного транспорта (автовокзал), образовательные учреждения и объекты бытового обслуживания. Удобные выезды на центральные магистрали обеспечивают быстрый доступ как для местных жителей, так и для клиентов из других частей города. - центральный вход с ул. Шаймуратова, запасной выход со двора; - общая площадь 501. 2 кв. м. , площадь торгового зала 390. 5 кв. м: - высота потолков 7 м; - мощность 70 кВт; - газовая котельная; - охранная, пожарная сигнализация. Сдаваемое помещение подойдёт под: автосалон, продуктовый магазин, торговый зал, шоу-рум, медицинский центр, фитнес-клуб, пункт выдачи заказов, офис с клиентской зоной и др. Стоимость аренды: 350 840 руб/мес. (700 руб/кв. м) Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России