

Создано: 30.06.2025 в 16:52

Обновлено: 08.01.2026 в 17:08

<https://ufa.move.ru/objects/9282140243>

Александр Смирнов, Регион Бизнес

Недвижимость

**79174408798**

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Комсомольский проспект, 46**

**39 990 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Комсомольский  
проспект, 46

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>



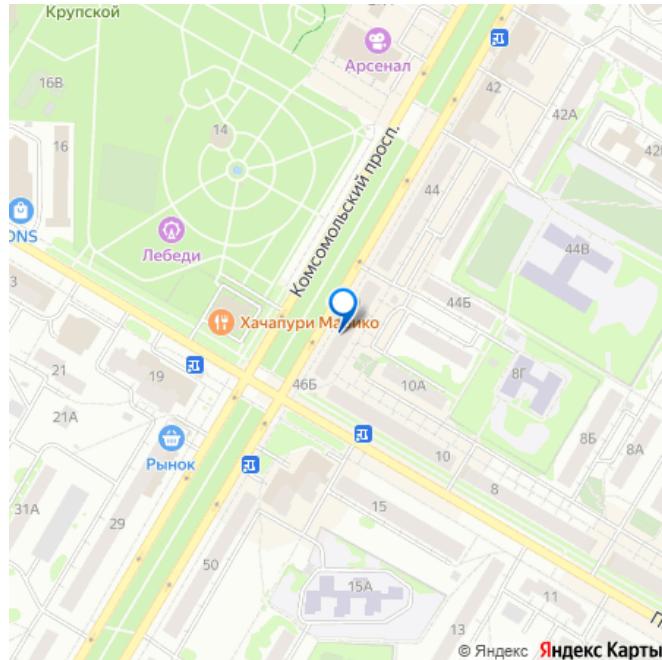
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

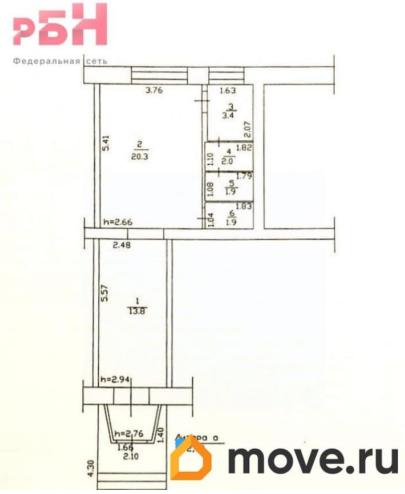
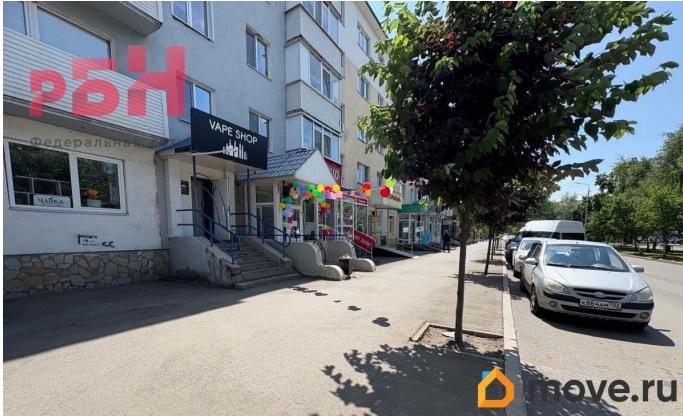


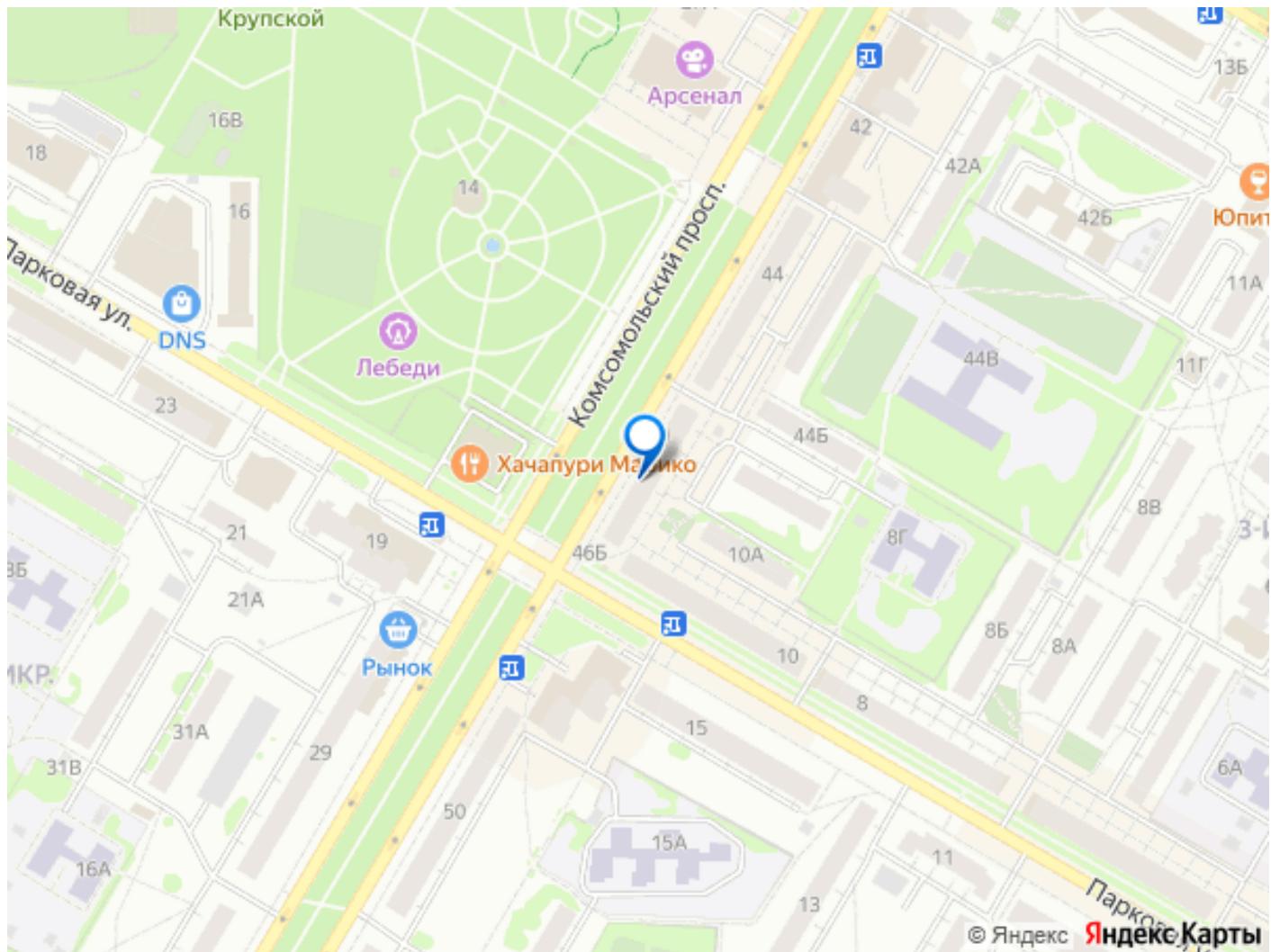
**Описание**

Сдается торговое помещение, площадью 43.30 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Комсомольский пр-кт, 46. Максимальная видимость и трафик: Тысячи потенциальных клиентов ежедневно проходят прямо по вашей улице. Готовый поток внимания для вашего бизнеса. Это место, где вас точно увидят. Эксклюзивный фасад с огромным потенциалом: Выделяющаяся архитектура и большие витрины. Ваша вывеска и рекламные конструкции будут работать на вас 24/7 и станут бесплатным медиа-носителем.

Отдельный вход и круглосуточный доступ:  
Полная автономия для вас и ваших клиентов.  
Работайте в удобном графике без  
ограничений. Собственная парковка: Редкое  
и решающее преимущество для  
центрального района. Комфорт для ваших  
клиентов — это ваши дополнительные  
продажи. Центральная локация: Престижный  
адрес, который усилит доверие к вашему  
бренду. Идеально для: Ретейл: брендовый  
магазин одежды, обуви, аксессуаров,  
ювелирных изделий. НоReCa: уютная  
кофейня, пекарня, лаунж-бар, современное  
кафе. Красота и здоровье: премиальный  
салон красоты, барбершоп, косметология,  
студия тату. Сфера услуг: туристическое  
агентство, банковский операционный офис,  
шоу-рум. Не упустите шанс занять одну из  
лучших торговых точек города! Места такого  
уровня появляются на рынке крайне редко.  
Звоните прямо сейчас для деталей и  
просмотра. Отвечаю быстро! Номер объекта:  
#1/545495/8379







Move.ru - вся недвижимость России