

Собственник

79173818366

**Республика Башкортостан, Салават,
Уфимская улица, 30А/1**

58 890 ₽

Республика Башкортостан, Салават, Уфимская улица, 30А/1

Улица

[улица Уфимская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

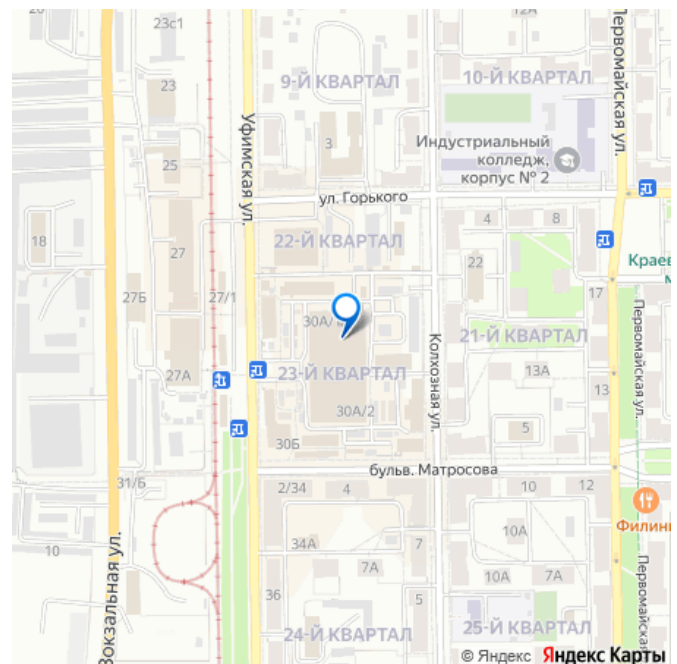
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

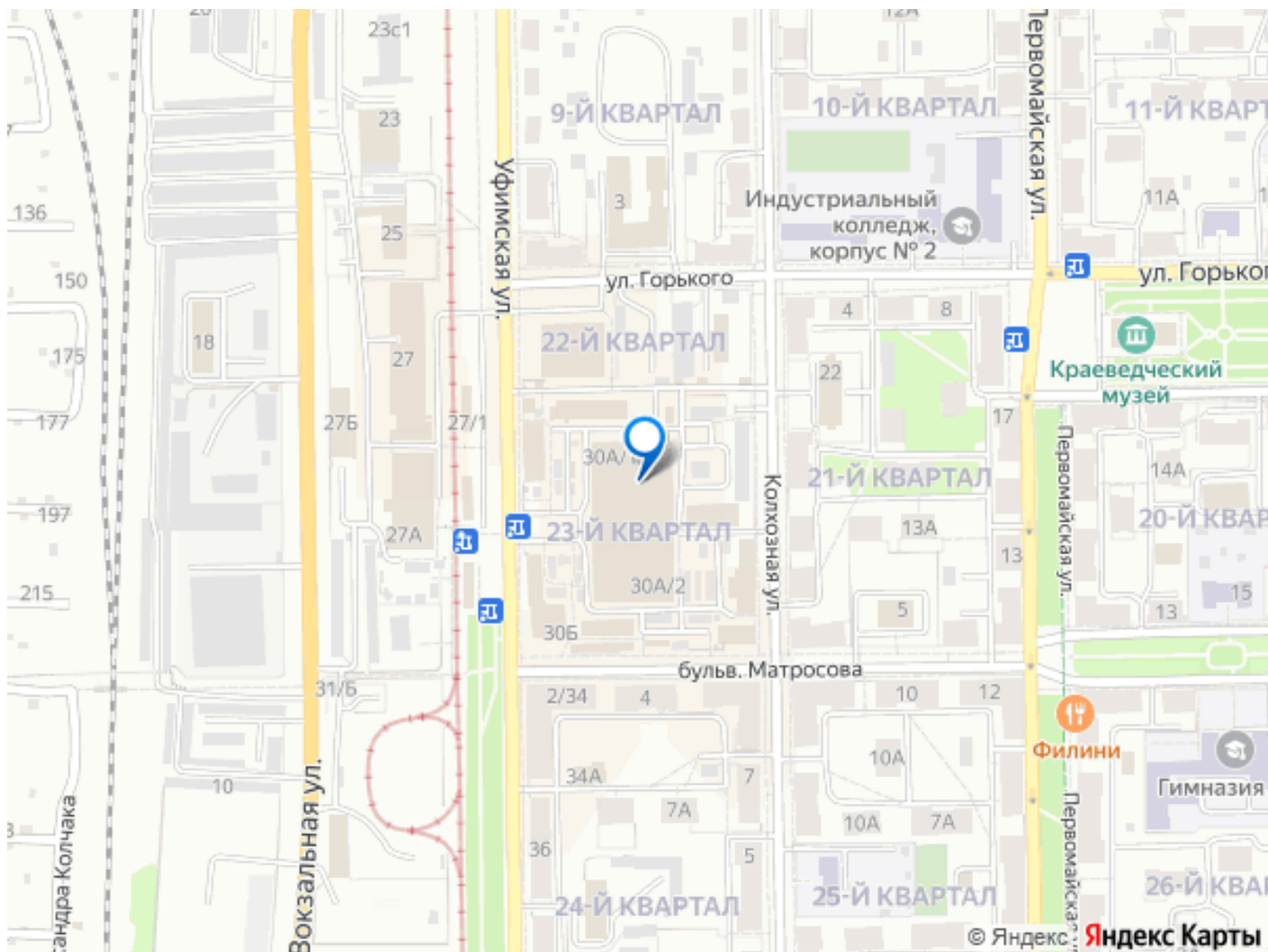
Ежедневная посещаемость в 5 000 человек гарантирует стабильный поток потенциальных клиентов для вашего бизнеса. Наличие 100 парковочных мест обеспечивает комфорт для посетителей, прибывающих на личном автотранспорте. Возможность аренды торговых отделов площадью от 10 м² позволяет подобрать оптимальное пространство для любого формата бизнеса, от небольших бутиков до специализированных магазинов. Комплекс оснащен всем необходимым для бесперебойной работы: автономное отопление, эффективная система вентиляции

для заметок



и кондиционирования, достаточная электрическая мощность (100 кВт), бесперебойное водоснабжение, а также эскалаторы и грузовой лифт для удобства перемещения товаров и посетителей. Круглосуточная охрана гарантирует спокойствие и сохранность имущества. Привлекательный пул арендаторов: Присутствие таких известных брендов, как «М. Видео», «Fix Price», «Пятёрочка», а также ювелирных салонов и магазинов товаров для дома, создает синергетический эффект и привлекает целевую аудиторию. Дополнительные возможности: Зона дебаркадера: Обеспечивает удобную погрузку и разгрузку товаров, что особенно важно для арендаторов с большим товарооборотом. Широкий спектр услуг: Наличие разнообразных магазинов и салонов создает возможность для кросс-продаж и привлечения клиентов, ищущих комплексные решения.





Move.ru - вся недвижимость России