

**Собственник**

**79173818366**

**Республика Башкортостан, Салават,  
Уфимская улица, 30А/1**

**58 890 ₺**

Республика Башкортостан, Салават, Уфимская улица, 30А/1

Улица

[улица Уфимская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

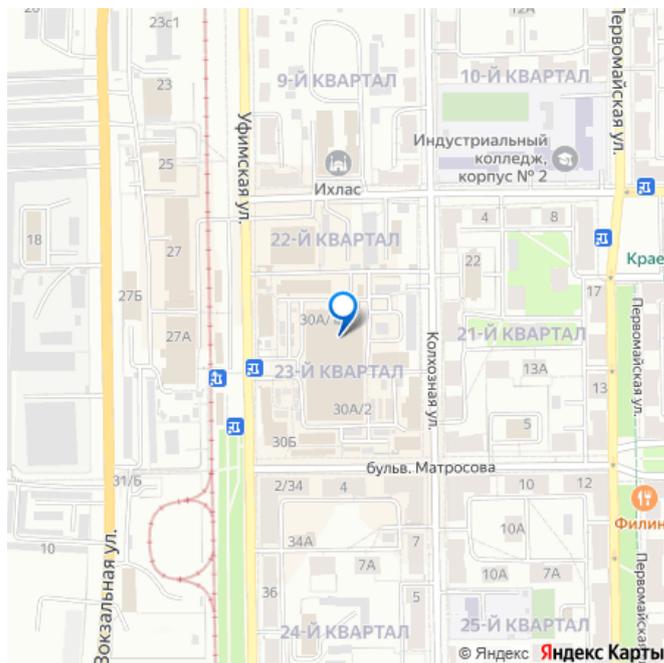
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ежедневная посещаемость в 5 000 человек гарантирует стабильный поток потенциальных клиентов для вашего бизнеса. Наличие 100 парковочных мест обеспечивает комфорт для посетителей, прибывающих на личном автотранспорте. Возможность аренды торговых отделов площадью от 10 м<sup>2</sup> позволяет подобрать оптимальное пространство для любого формата бизнеса, от небольших бутиков до специализированных магазинов. Комплекс оснащен всем необходимым для бесперебойной работы: автономное отопление, эффективная система вентиляции

для заметок



и кондиционирования, достаточная электрическая мощность (100 кВт), бесперебойное водоснабжение, а также эскалаторы и грузовой лифт для удобства перемещения товаров и посетителей.

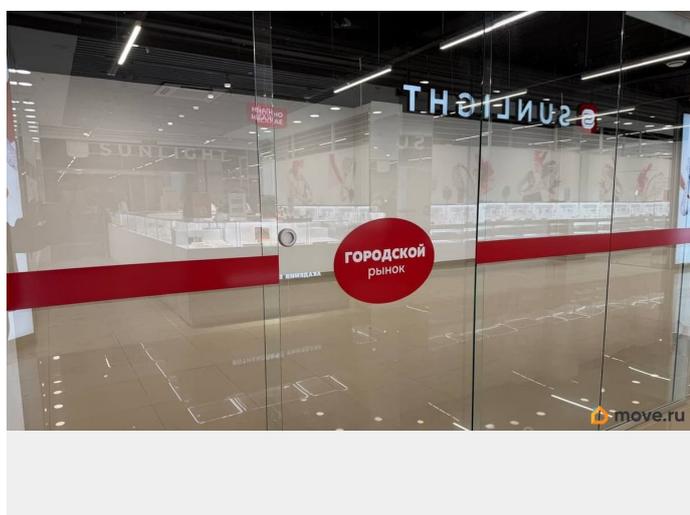
Круглосуточная охрана гарантирует спокойствие и сохранность имущества.

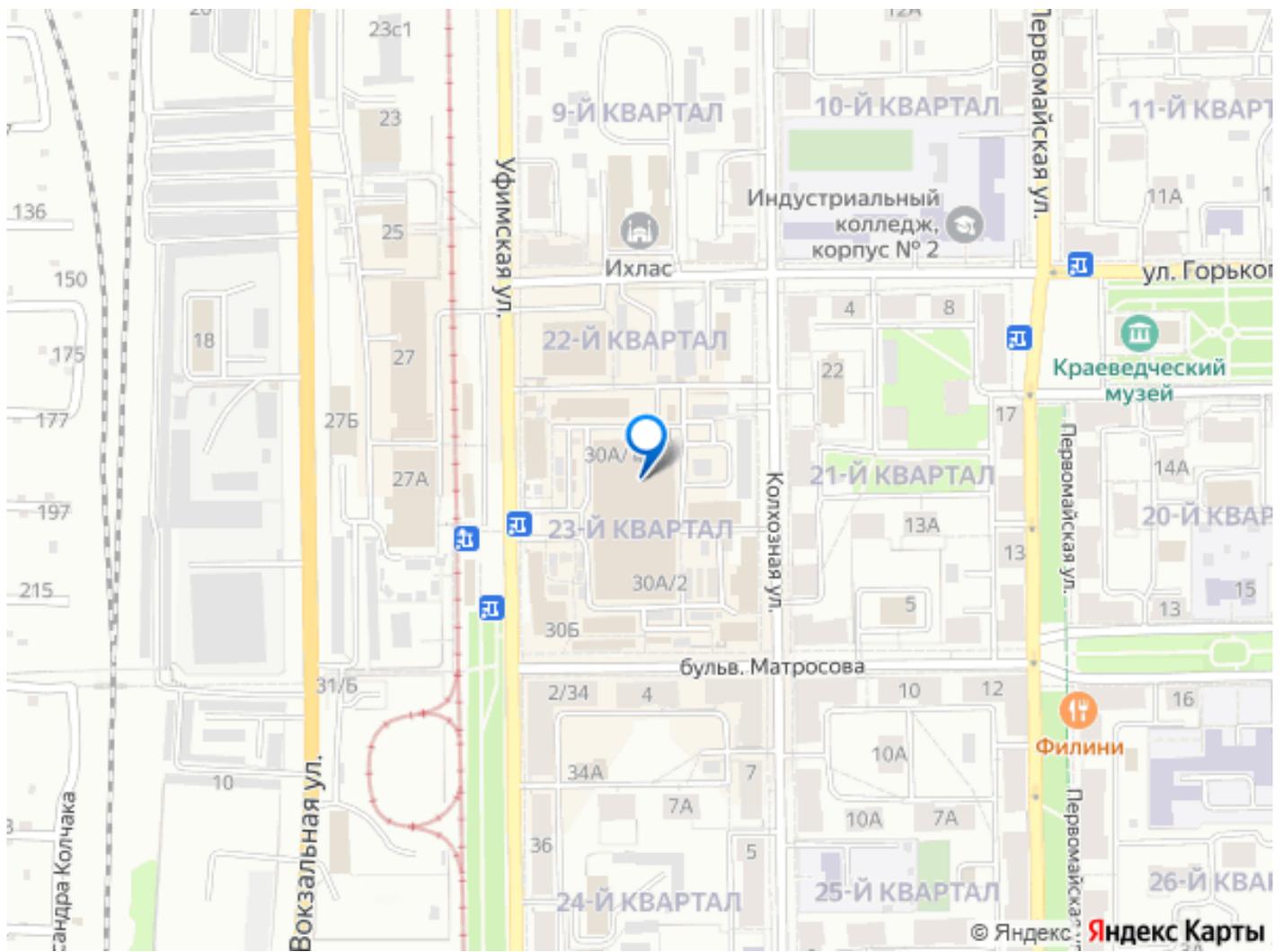
Привлекательный пул арендаторов:

Присутствие таких известных брендов, как «М. Видео», «Fix Price», «Пятёрочка», а также ювелирных салонов и магазинов товаров для дома, создает синергетический эффект и привлекает целевую аудиторию.

Дополнительные возможности: Зона дебаркадера: Обеспечивает удобную погрузку и разгрузку товаров, что особенно важно для арендаторов с большим товарооборотом. Широкий спектр услуг:

Наличие разнообразных магазинов и салонов создает возможность для кросс-продаж и привлечения клиентов, ищущих комплексные решения.





Move.ru - вся недвижимость России