

Создано: 10.02.2026 в 08:59

Обновлено: 10.02.2026 в 08:17

<https://ufa.move.ru/objects/9289481696>

Собственник

79173818366

**Республика Башкортостан, Салават,
Уфимская улица, 30А/1**

58 890 ₽

Республика Башкортостан, Салават, Уфимская улица, 30А/1

Улица

[улица Уфимская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

26 м²



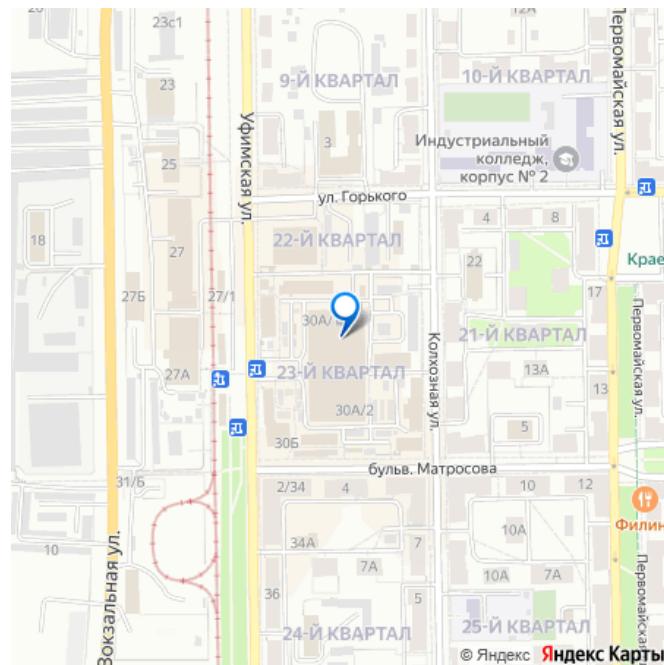
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Ежедневная посещаемость в 5 000 человек гарантирует стабильный поток потенциальных клиентов для вашего бизнеса. Наличие 100 парковочных мест обеспечивает комфорт для посетителей, прибывающих на личном автотранспорте.

Возможность аренды торговых отделов площадью от 10 м² позволяет подобрать оптимальное пространство для любого формата бизнеса, от небольших бутиков до специализированных магазинов. Комплекс оснащен всем необходимым для бесперебойной работы: автономное отопление, эффективная система вентиляции

и кондиционирования, достаточная электрическая мощность (100 кВт), бесперебойное водоснабжение, а также эскалаторы и грузовой лифт для удобства перемещения товаров и посетителей.

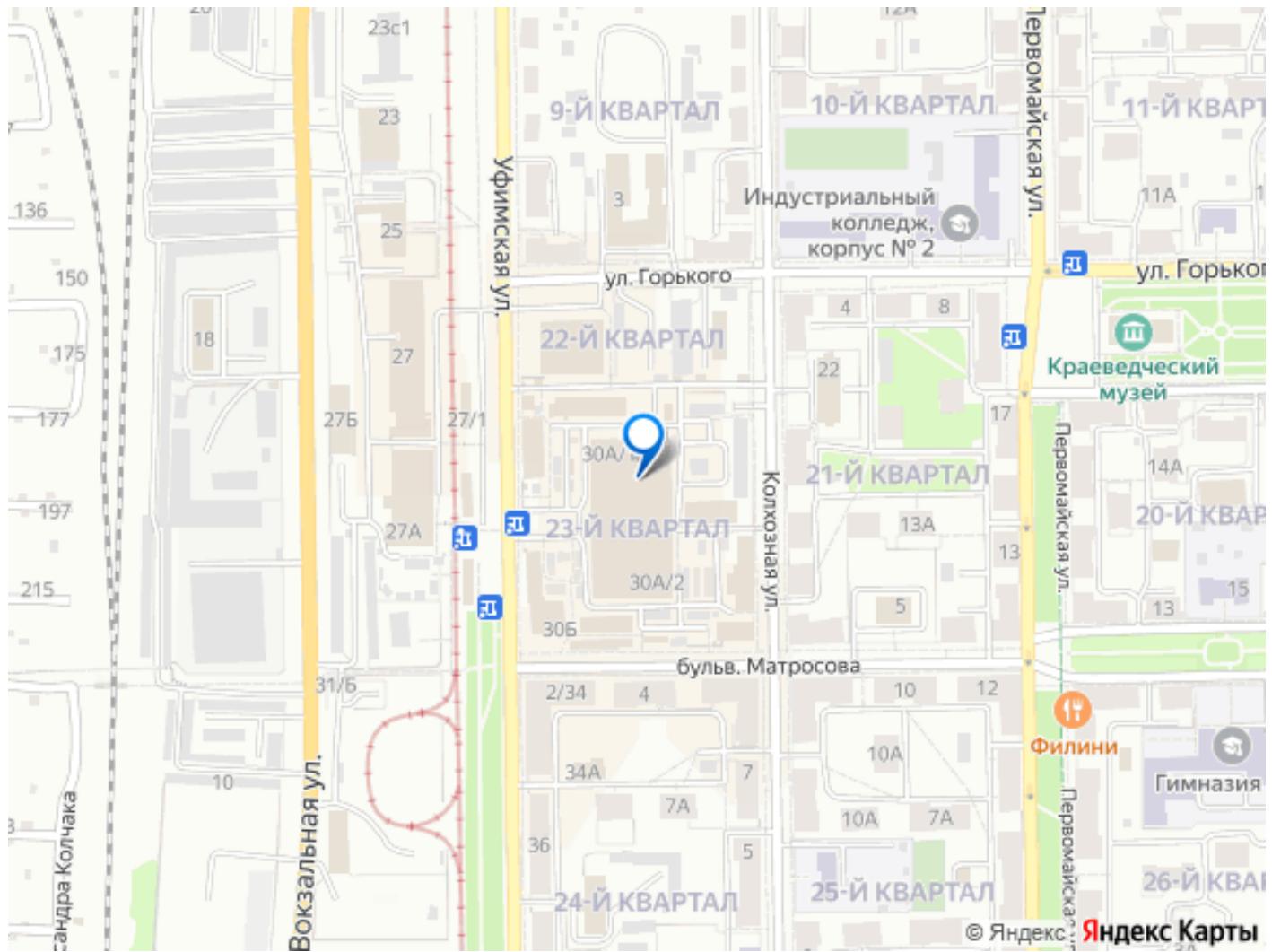
Круглосуточная охрана гарантирует спокойствие и сохранность имущества.

Привлекательный пул арендаторов:

Присутствие таких известных брендов, как «М.Видео», «Fix Price», «Пятёрочка», а также ювелирных салонов и магазинов товаров для дома, создает синергетический эффект и привлекает целевую аудиторию.

Дополнительные возможности: Зона дебаркадера: Обеспечивает удобную погрузку и разгрузку товаров, что особенно важно для арендаторов с большим товарооборотом. Широкий спектр услуг: Наличие разнообразных магазинов и салонов создает возможность для кросс-продаж и привлечения клиентов, ищущих комплексные решения.





Move.ru - вся недвижимость России