

🕒 Создано: 02.09.2025 в 14:50

Обновлено: 08.02.2026 в 19:28

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 50**

422 500 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 50

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторное помещение 250 м в самом сердце города под общепит— ул. Коммунистическая, 50 (красная линия). БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Отлично подойдет под кальянную, кафе, бар или любой другой вид бизнеса. Новые инженерные системы: пожарная и охранная сигнализация, водопровод, канализация, электропроводка Система кондиционирования и видеонаблюдения Полностью оборудованная кухня Мощность 100 кВт по автоматам, возможно увеличение

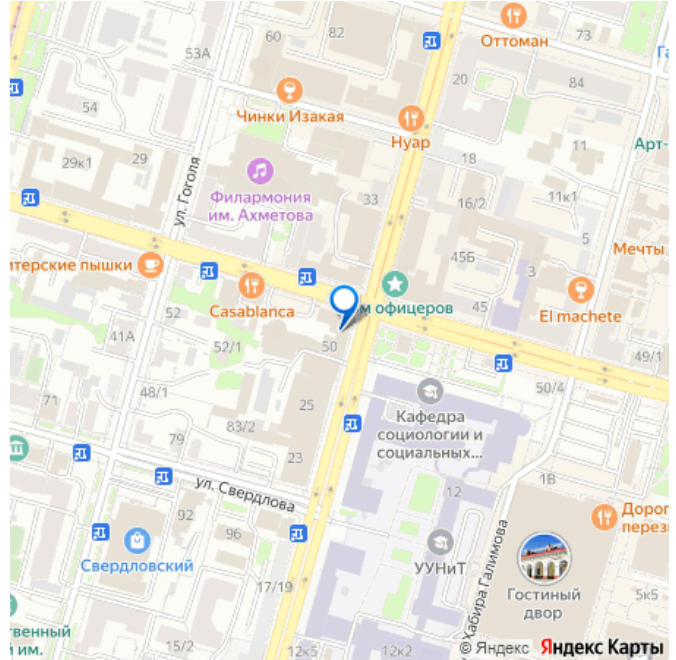
<https://ufa.move.ru/objects/9284628932>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79871004901

для заметок



Грамотная планировка Высокая проходимость как днем, так и ночью Высота потолков 3,5 м Дизайнерский ремонт Наземная платная парковка Есть возможность аренды со всем готовым оборудованием и мебелью — заходи и работай! Стоимость указана с учетом мебели и техники. Рядом улицы: Цюрупы, Ленина, Чернышевского, Гоголя, Аксакова, Пушкина, Свердлова, Заки Валиди, Мустая Карима, Кирова

