

Создано: 30.12.2025 в 14:58

Обновлено: 13.02.2026 в 09:40

Республика Башкортостан, Уфа, улица
50-летия Октября, 18

342 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50-летия Октября, 18

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица 50-летия Октября](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

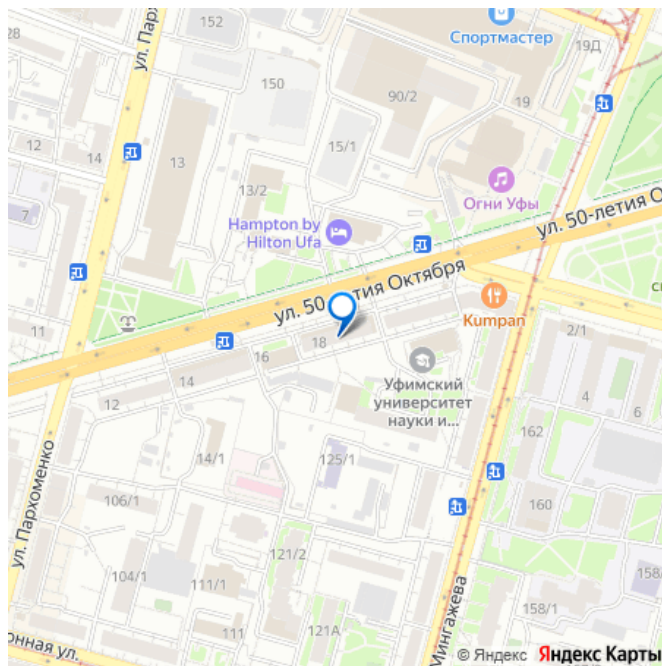
Коммерческая недвижимость на трафике по ул. 50 -летия Октября д.18 Технические характеристики: Площадь: 228 кв.м. Высота потолка: 3,5 м. Отделка: чистовая Входная группа: отдельная с красной линии
Коммуникации: центральные сети:
водоснабжение, канализация, отопление, электроснабжение до 40 кВт Окружение: отель «Hilton», развлекательный комплекс «Тиньков Холл», Фармленд, СовкомБанк, Пятерочка, остановки общественного транспорта
Дополнительные преимущества:

<https://ufa.move.ru/objects/9287753148>

**Татьяна Лямец, Центр коммерческой
недвижимости**

79174509211

для заметок



мощный пешеходный и автомобильный трафик, отличные рекламные возможности - Локация: первая линия основной транспортной магистрали - Якорные соседи: отель «Hilton», «ТиньковХолл», «Бьюти Клиника» - Ритейл и услуги: «Спортмастер», аптечные сети «Фармлэнд», Аптека.ру, «Трансагентство» - Рядом парковка, осановка транспорта «Дом печати» - Интенсивный поток авто и пешеходов, отличная видимость фасада Коммуникации и инженерия - Центральные сети: водоснабжение, канализация, отопление, электроснабжение - Пожарная безопасность: спринклерная система пожаротушения - Электрика: разводка электрической сети - Дополнительно: возможно размещение вывески на фасаде Подойдет под магазин, салон, шоурум, аптека, услуги, офис продаж, отделение банка,



