

Создано: 19.01.2026 в 11:10

Обновлено: 19.01.2026 в 11:34

<https://ufa.move.ru/objects/9288127901>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Блюхера, 3/7**

**170 000 ₽**

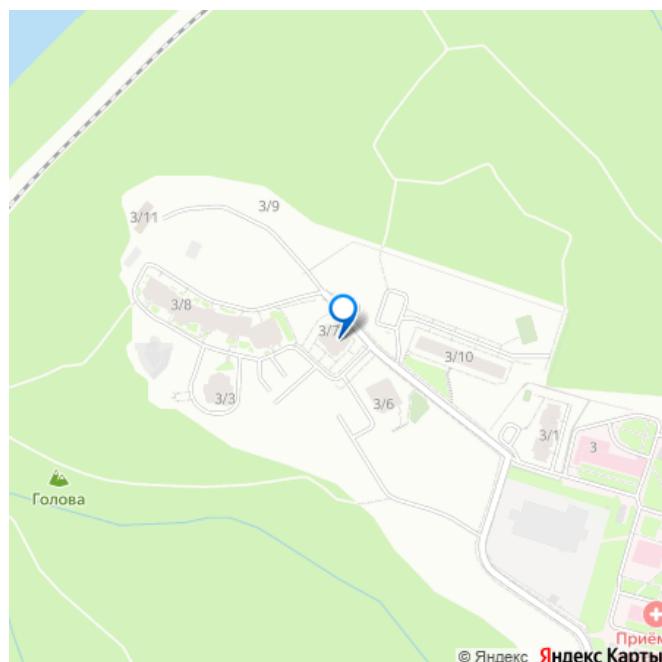
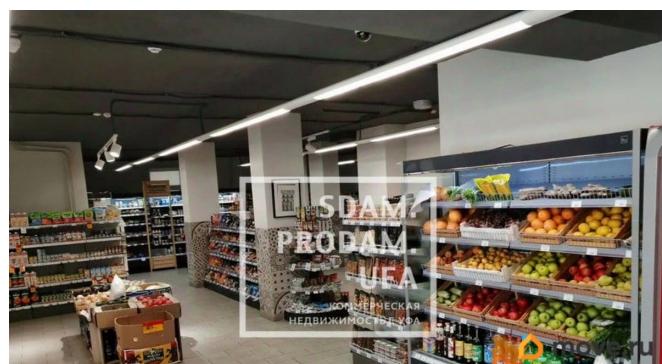
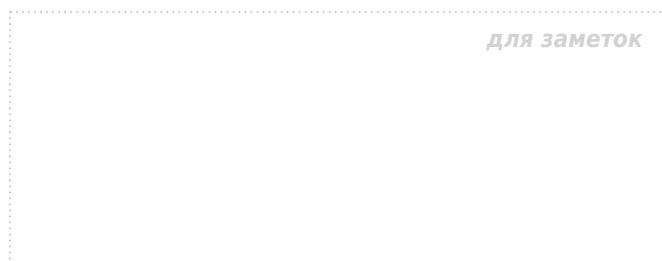
Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 3/7

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

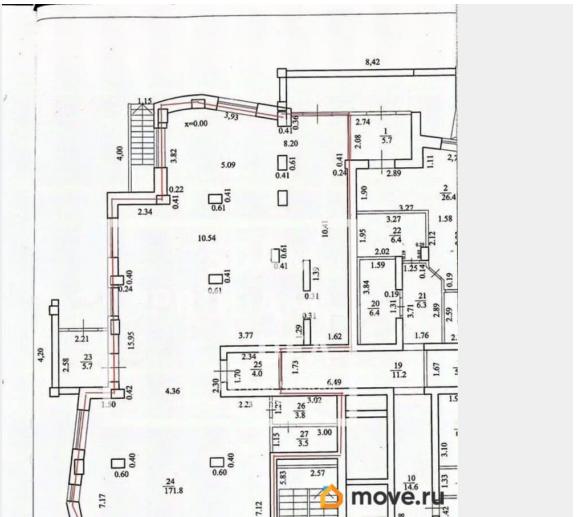
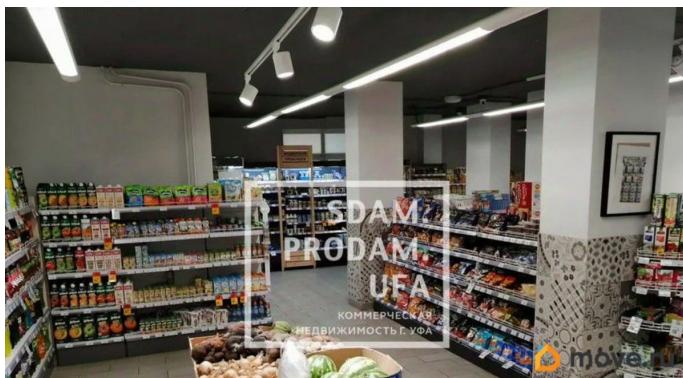
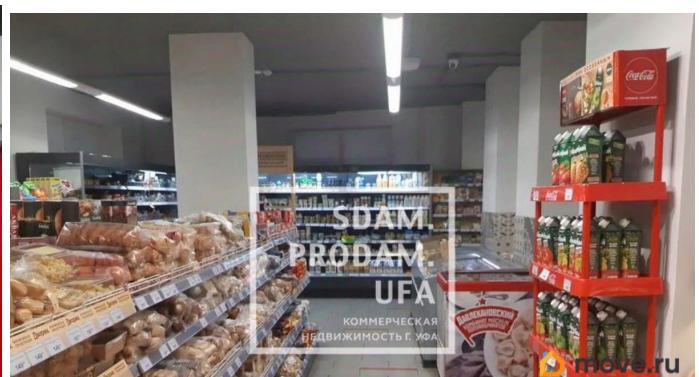
Раздел

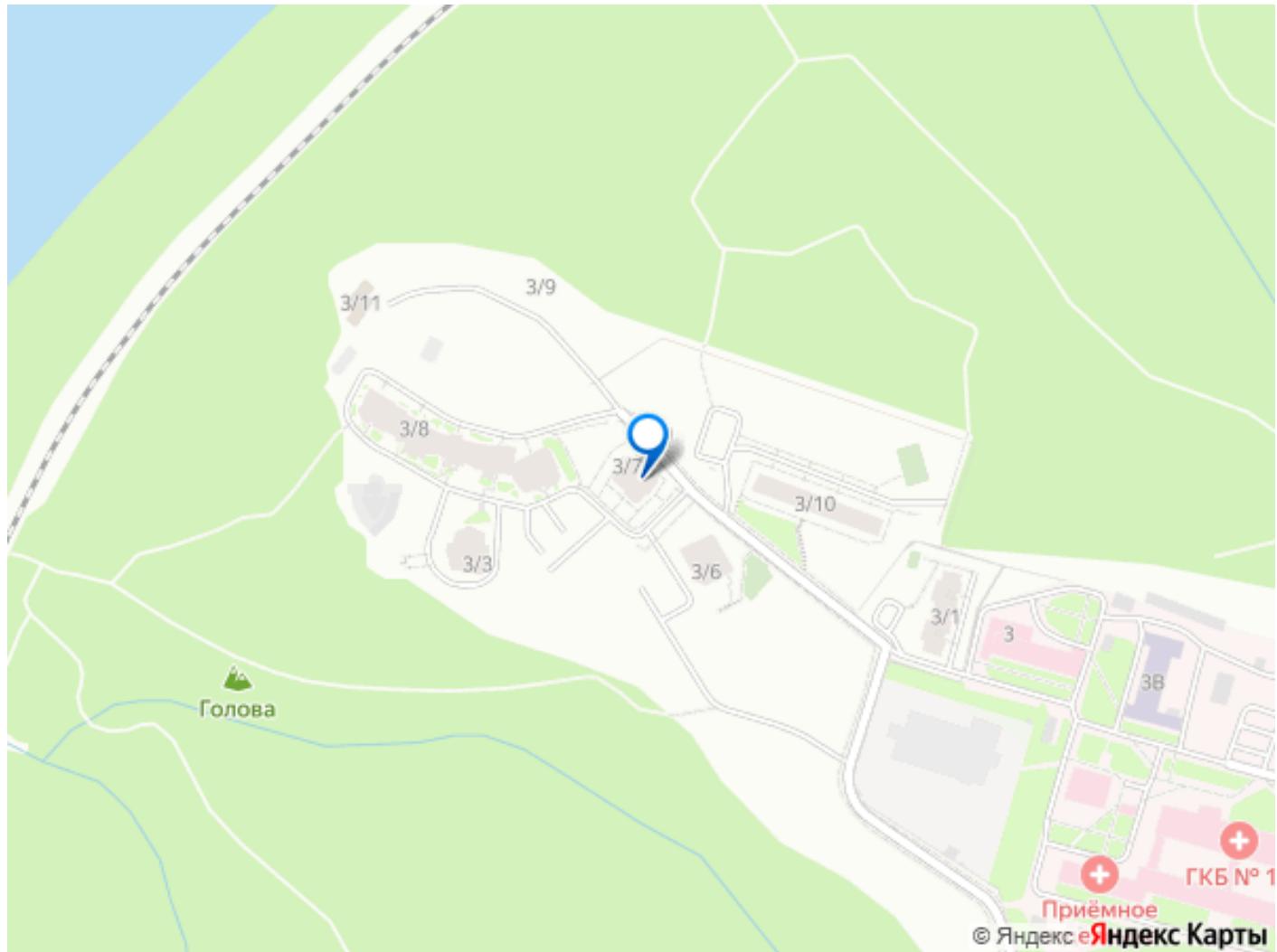
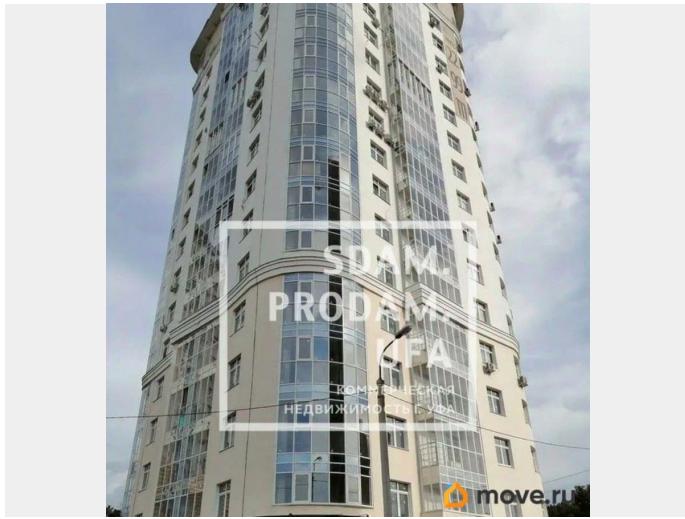
[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 200 м<sup>2</sup> по адресу: Блюхера, 3/7 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Возможна сдача как всего объекта, так и по частям — варианты деления обсуждаемы (100 + 100 м<sup>2</sup> или 130 + 70 м<sup>2</sup>). У помещения два отдельных входа, что удобно для размещения нескольких арендаторов. Сейчас здесь работает магазин «Дворик», который съезжает в январе. При желании можно приобрести действующее оборудование по привлекательной

стоимости. Помещение легко адаптируется под различные форматы бизнеса: аптеку, медицинскую клинику, стоматологию, детский центр и другие направления. Локация выгодная — рядом крупные медицинские учреждения (18-я больница, ожоговый центр, физдиспансер). В шаговой доступности проходит маршрут «Уфимское ожерелье» (около 50 м). Стоимость аренды указана за всю площадь. При аренде части объекта ставка будет немного выше, в пределах разумного. Рядом улицы: Проспект Октября, Российская, Рихарда Зорге





Move.ru - вся недвижимость России