

🕒 Создано: 19.01.2026 в 11:10

Обновлено: 19.01.2026 в 11:34

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Блюхера, 3/7**

170 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 3/7

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 200 м² по адресу: Блюхера, 3/7 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Возможна сдача как всего объекта, так и по частям — варианты деления обсуждаемы (100 + 100 м² или 130 + 70 м²). У помещения два отдельных входа, что удобно для размещения нескольких арендаторов. Сейчас здесь работает магазин «Дворик», который съезжает в январе. При желании можно приобрести действующее оборудование по привлекательной

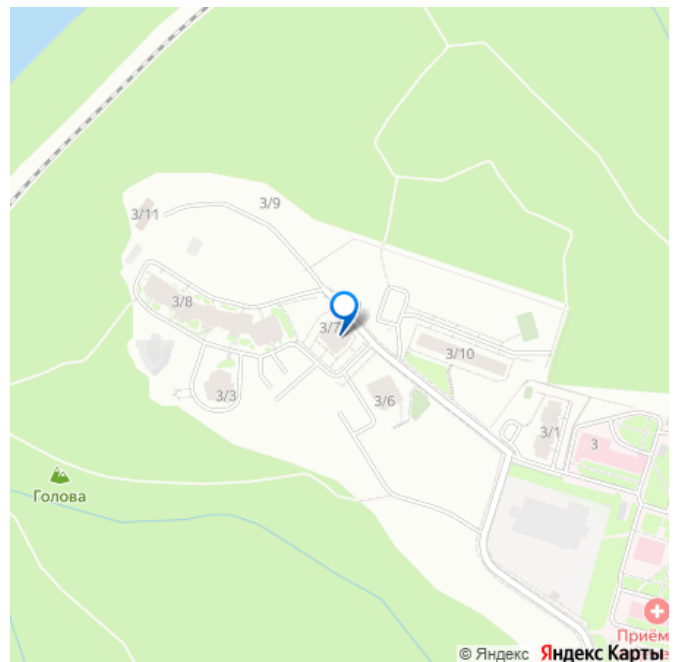
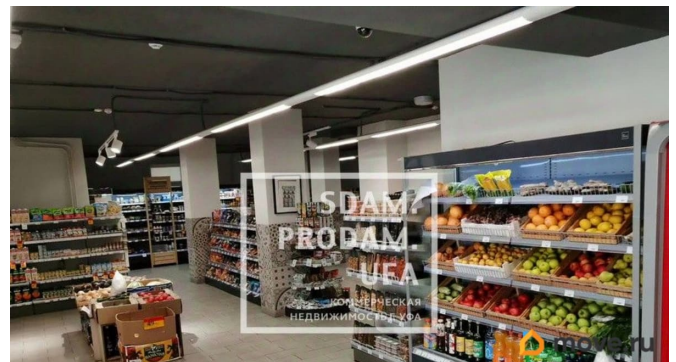
<https://ufa.move.ru/objects/9288127901>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

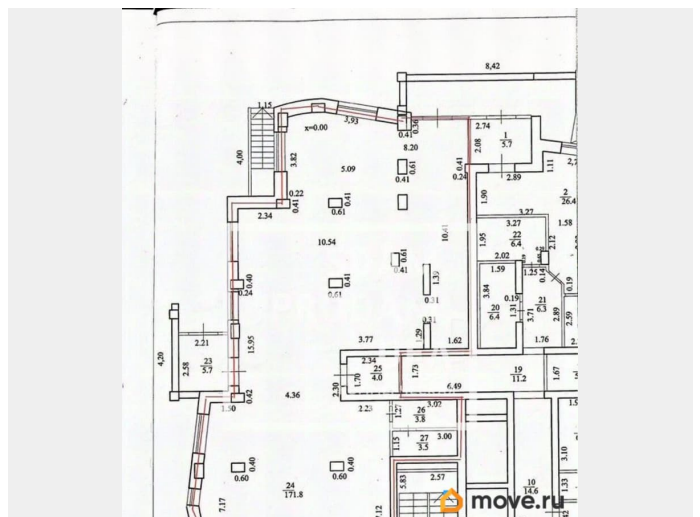
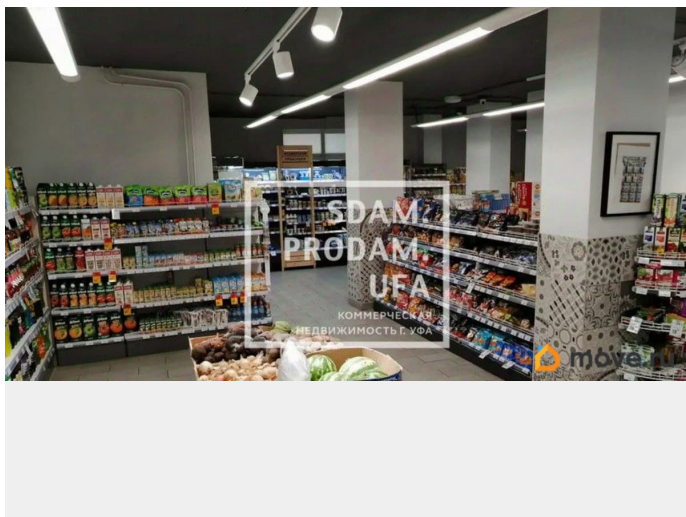
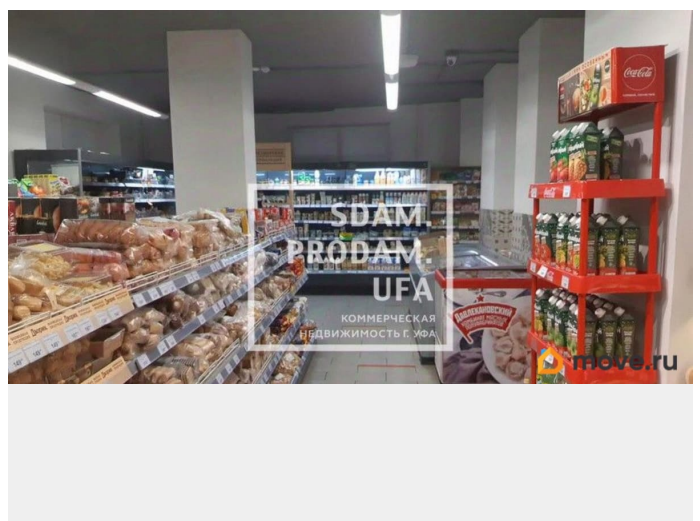
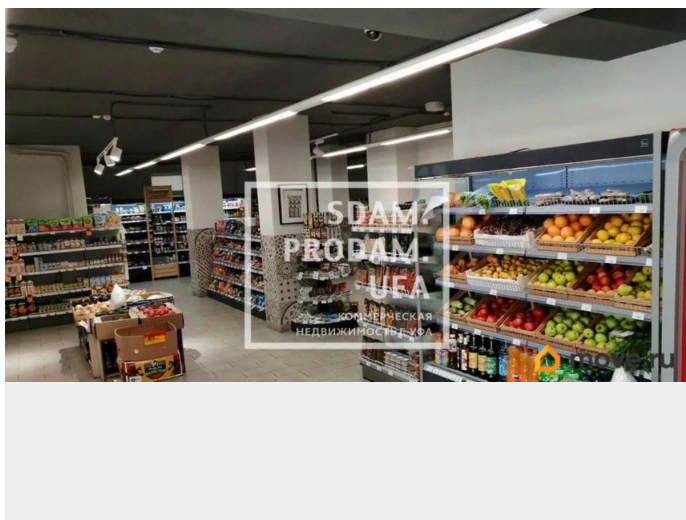
СДАМ.ПРОДАМ.УФА

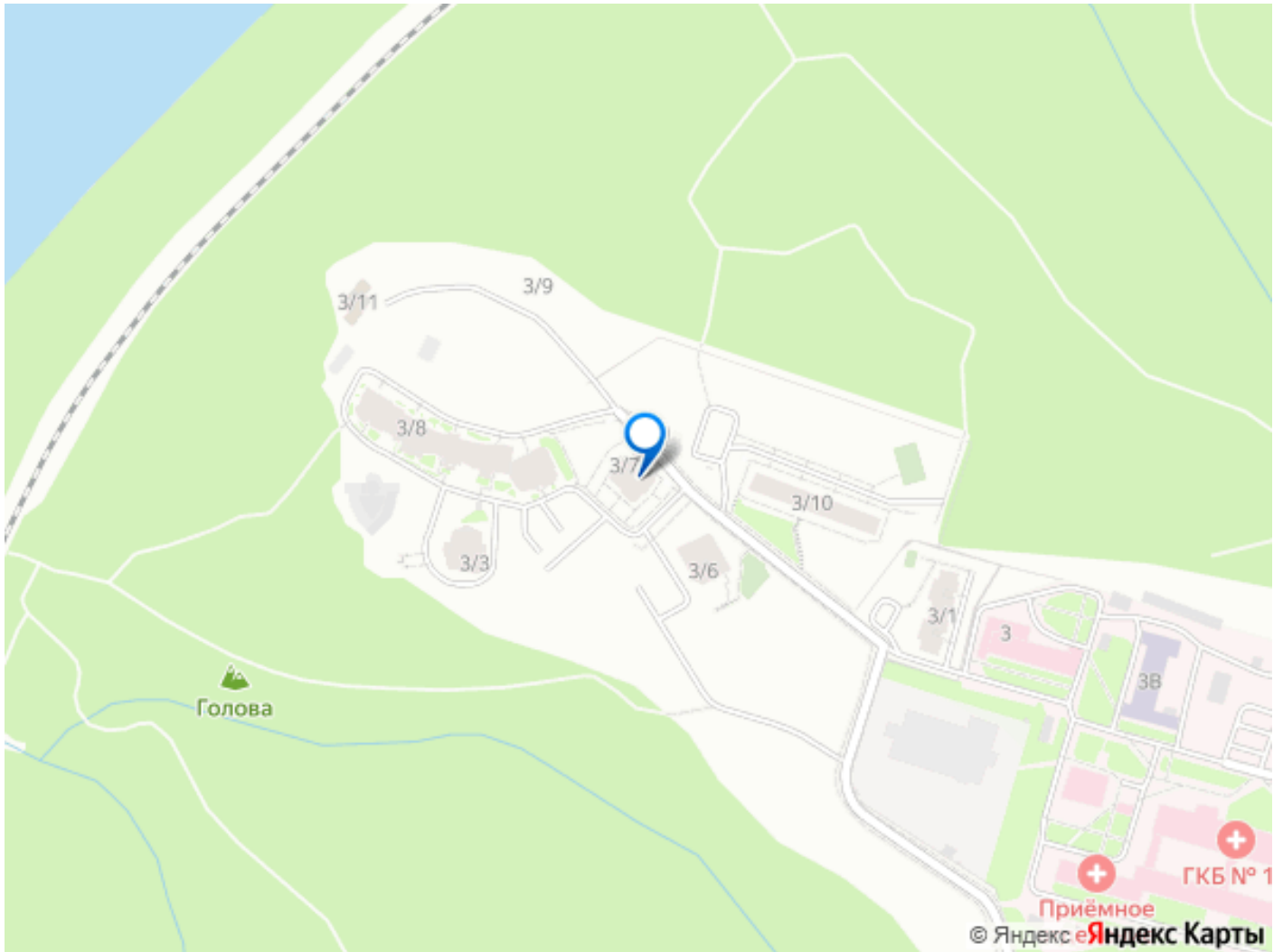
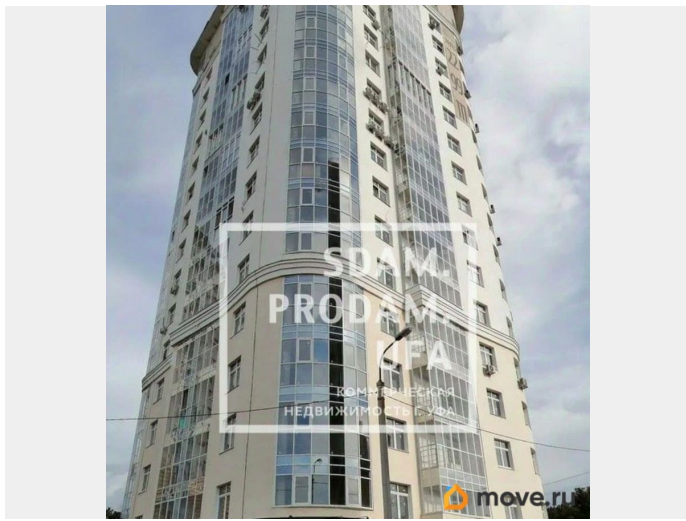
79871004901

для заметок



стоимости. Помещение легко адаптируется под различные форматы бизнеса: аптеку, медицинскую клинику, стоматологию, детский центр и другие направления. Локация выгодная — рядом крупные медицинские учреждения (18-я больница, ожоговый центр, физдиспансер). В шаговой доступности проходит маршрут «Уфимское ожерелье» (около 50 м). Стоимость аренды указана за всю площадь. При аренде части объекта ставка будет немного выше, в пределах разумного. Рядом улицы: Проспект Октября, Российская, Рихарда Зорге





Move.ru - вся недвижимость России