

Создано: 16.11.2025 в 17:09

Обновлено: 13.12.2025 в 03:17

<https://ufa.move.ru/objects/9286641101>

Собственник

**79191409962**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Глинки, 2

**84 150 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Глинки, 2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

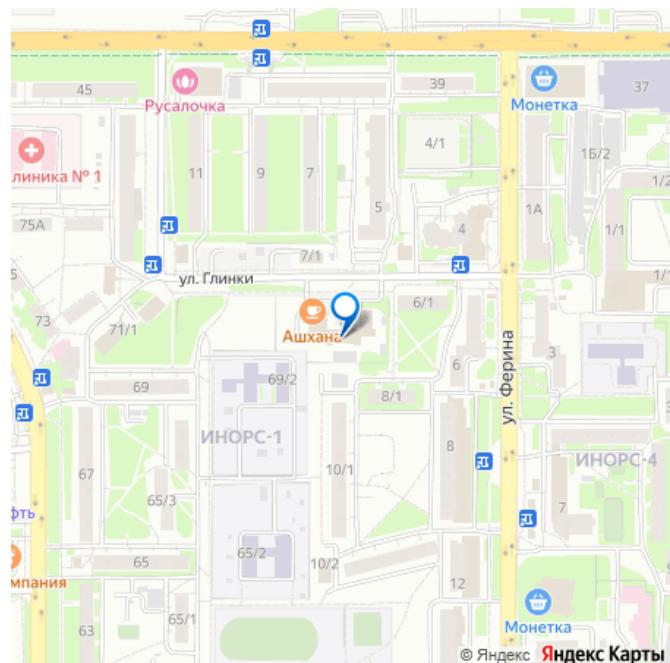
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

— Сдается от собственника в аренду помещение 155,5 м<sup>2</sup>. Помещение просторное, светлое. — Подойдет под торговлю, офис, услуги. Готовы рассмотреть другие виды деятельности. — Расположение: Адрес: ул. Глинки, д.2 - Торговый Центр «Яшель», 2 этаж — Об помещении: 1) офисный/торговый ремонт в помещении 2) розетки и светодиодные светильники 3) радиаторы отопления (отопление входит в стоимость аренды) 4) мокрая точка 5) объект под круглосуточной охранной и

видеонаблюдением. 6) пожарная безопасность: сигнализация (выведена на пост круглосуточной охраны), тревожные кнопки эвакуации, модули автоматического пожаротушения, огнетушители. 7) З оператора интернета в ТЦ (подключение бесплатное) — Инфраструктура: 1) На первом этаже Магнит и Магнит косметик. 2) В здании располагается кафе «Сулейман» с восточной кухней. 3) 2 уборные комнаты на 3 этаже. 4) Большая парковка на территории. — Возможности: 1) Возможно расположить рекламные вывески на здании. 2) Возможно сделать ремонт «под себя» — Стоимость: 80 000 руб/мес + счетчики электроэнергии и воды. Остальные все платежи включены в стоимость. Записывайтесь на просмотр помещения.



