

Создано: 30.10.2025 в 17:34

Обновлено: 28.01.2026 в 23:43

<https://ufa.move.ru/objects/9286374010>

Стан, Стан

79174708457

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мустая Карима, 16/1

350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мустая Карима, 16/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

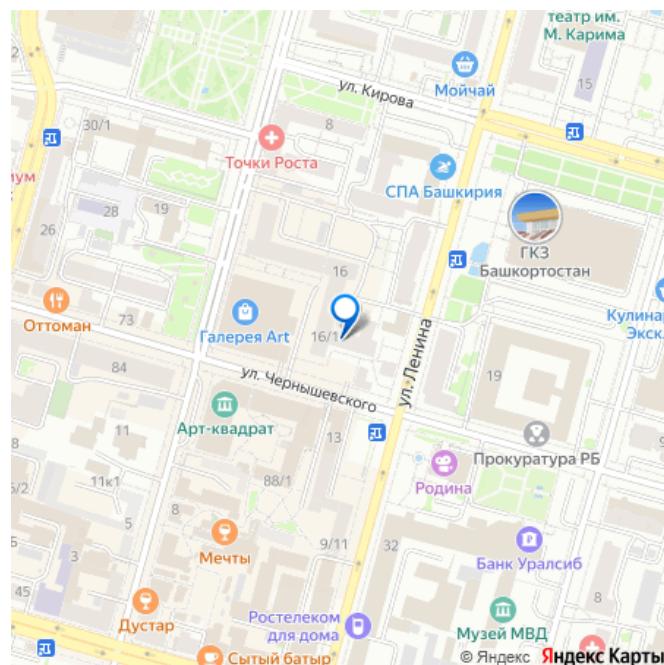
[улица Мустая Карима](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

185 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

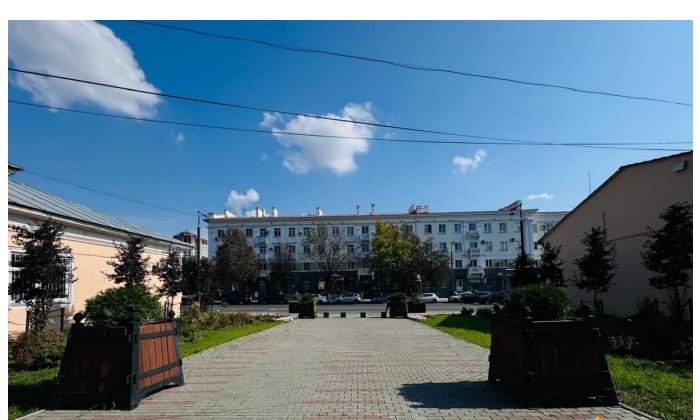
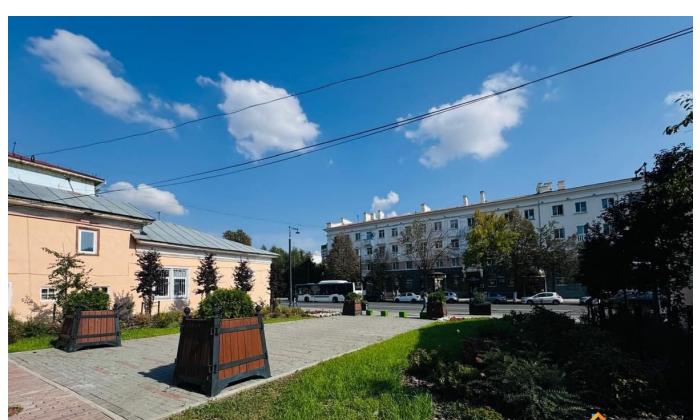
[Коммерческая недвижимость](#)

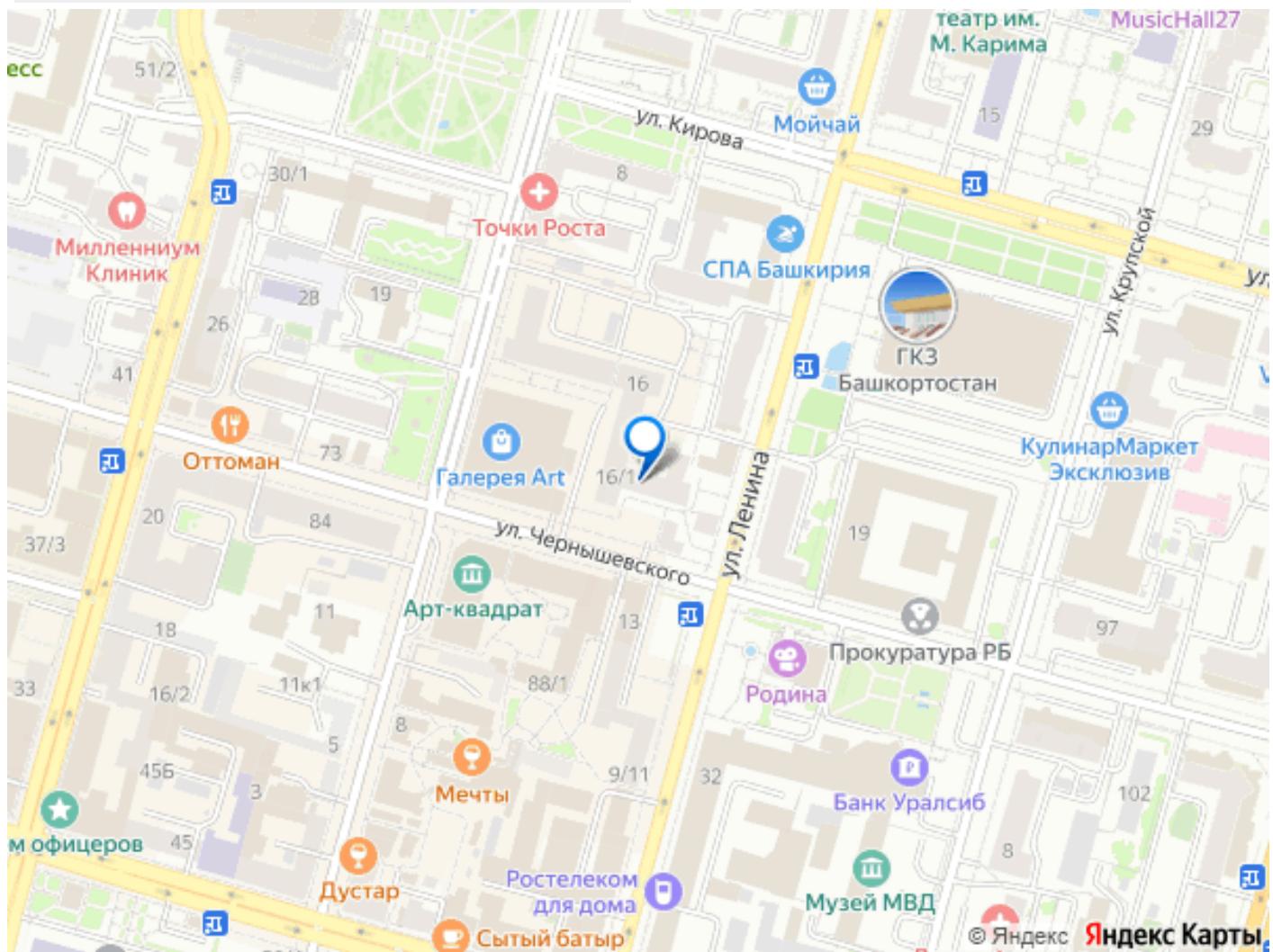
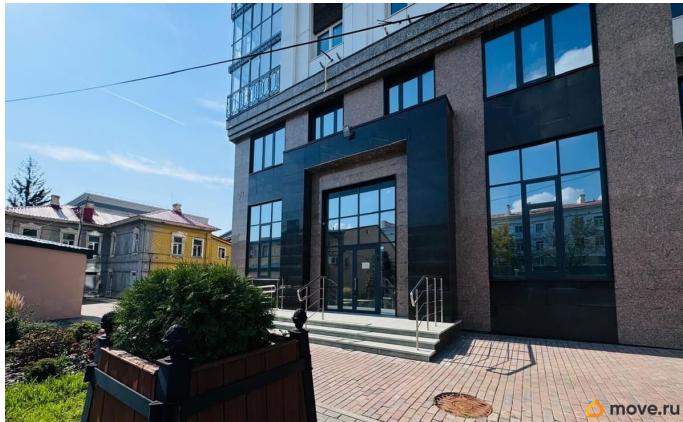
Описание

Эксклюзивное предложение! Сдам в аренду нежилое помещение в Центре города в районе «Арт-Квадрата», по ул. М. Карима 16/1 (пересечения улиц Ленина-Чернышевского). Красная линия, отдельная входная группа с ул. Ленина. Перед входом организован сквер. Площадь помещения 134,8 кв.м., 1 этаж.

Высота потолка 5,6 метра, возможна организация второго уровня (50 кв.м. дополнительной площади). Витражное остекление. Черновая отделка. Приточно-вытяжная вентиляция. Пожаро-охранная

сигнализация. Помещение подходит под любой вид деятельности: торговля, оказание услуг, кафе, аптека, презентабельный офис. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Развитая инфраструктура: Галерея Арт, Арт-Квадрат, Гостиный двор, ГКЗ Башкортостан, кинотеатр Родина, магазины, рестораны, скверы. Рядом ул. Ленина, К. Маркса, Чернышевского.





Move.ru - вся недвижимость России