

Создано: 07.11.2025 в 11:23

Обновлено: 21.01.2026 в 10:38

<https://ufa.move.ru/objects/9286408674>

Ирина Лютина, Частный маклер

**79173717475**



Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 146

**352 600 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 146

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

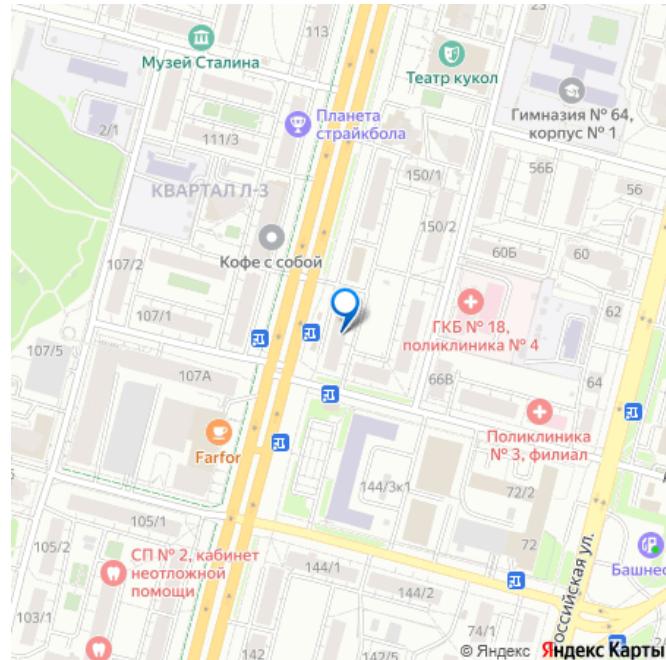
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

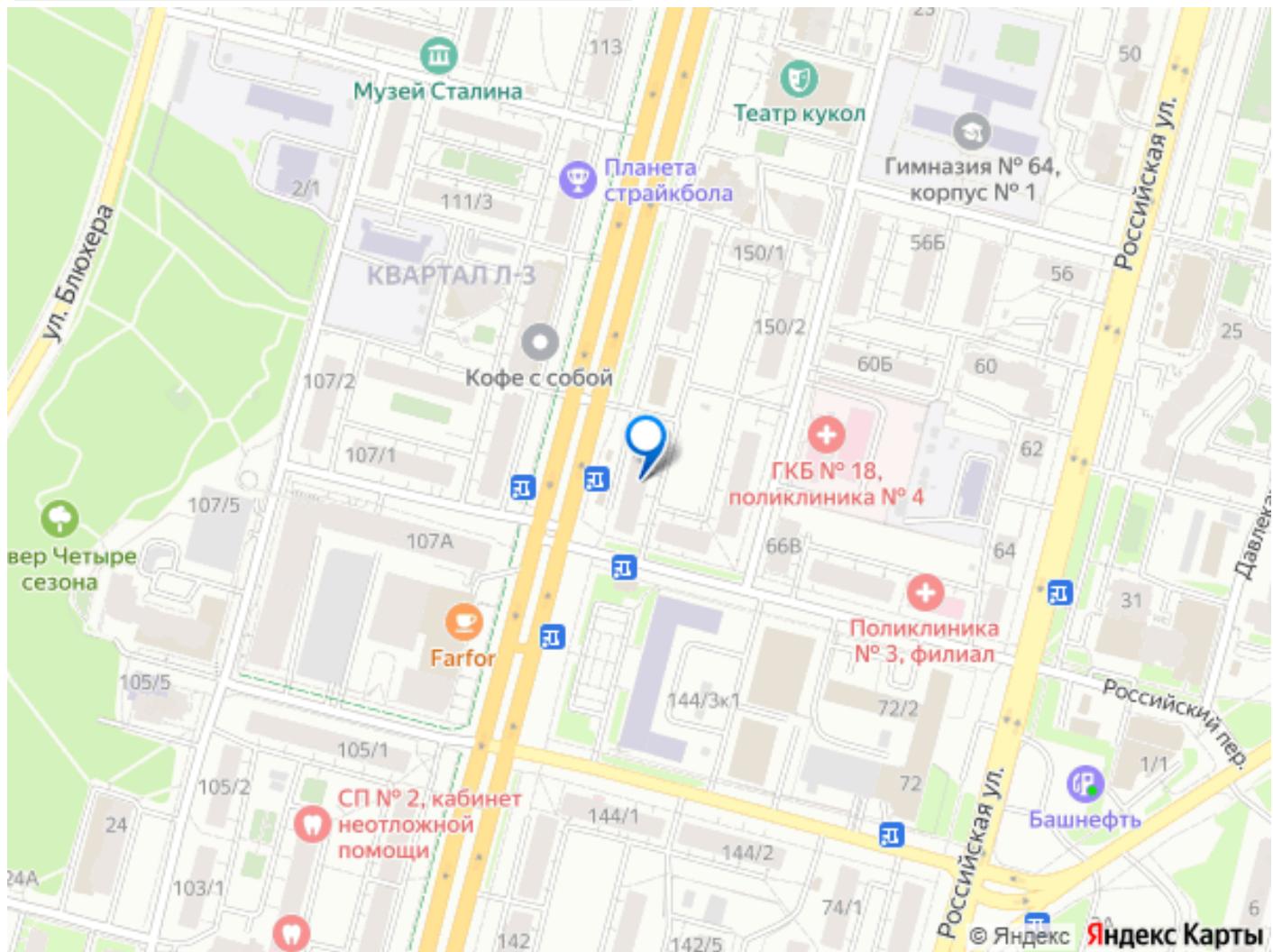
Аренда нежилого помещения на проспекте. Магазин, клиентский офис, кофейня, салон красоты. Проспект Октября 146. Общая площадь 176.3 кв.м., зальный план.

Отдельная входная группа, первый этаж.

Чистовая отделка, пол керамогранит, потолок подвесной. Центральные коммуникации, 15 кВт. Рядом остановка общ. транспорта, парковка стихийная. Окружение: ЖК Иждель Тауэр, аптека Фармленд, Wildberries, Газпромбанк Рядом: Российская, Бульвар Славы, Блюхера, Уфимское шоссе

Коммунальные платежи в том числе,  
обеспечительный платеж. Без комиссии для  
арендаторов!





Move.ru - вся недвижимость России