

🕒 Создано: 30.05.2025 в 09:30

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:19

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Энтузиастов, 18**

**466 560 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 18

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

172.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

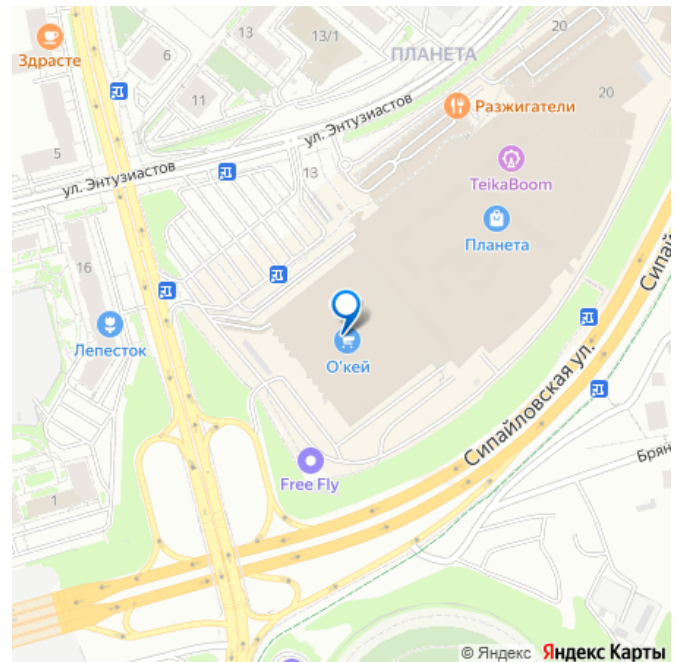
Аренда торговых помещений в прикассовой зоне ГМ ОКЕЙ от собственника. Собственник и арендодатель ООО О`КЕЙ. Без посредников. Адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район, ул. Энтузиастов, д.18 Арендная плата: 2777 ? в месяц. НДС включен, коммунальные оплачиваются отдельно. Площадь: 172,8 м?. Возможна аренда части площади ( от 85 м2). Большая парковка и высокий трафик объекта делают его привлекательным для открытия нового бизнеса. Объект находится в прямом

<https://ufa.move.ru/objects/9293382263>

**ОКЕЙ, ОКЕЙ**

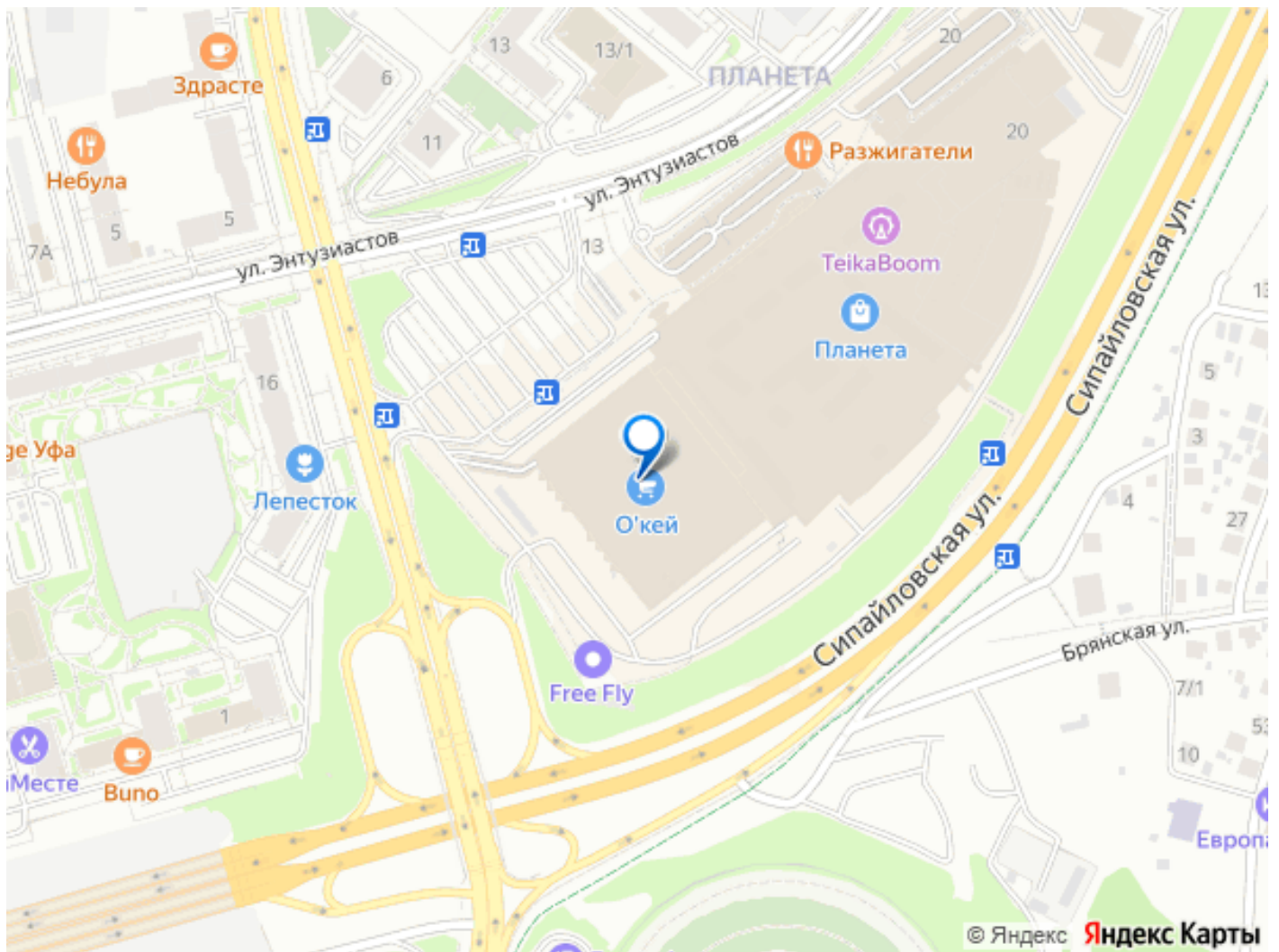
**79870166782,7986762  
5732**

для заметок



соседстве с ТЦ «Планета» - одним из знаковых ТЦ г. Уфы (единая зона парковки и прямой переход). Рядом также расположен «Лемана Про» Идеально подойдёт под: Магазин одежды или обуви Магазин товаров для дома/мебели Товары для детей Сервис Аксессуары, подарки Игрушки Мини-кафе Красота/здоровье Канцелярия и другие виды деятельности Локация и преимущества: Объект расположен в густонаселенном жилом массиве . Удобный заезд со стороны ул. Энтузиастов и ул. Сипайловской, хорошая транспортная доступность. Окружение предлагаемой площадки: Гипермаркет ОКЕЙ Madame Coco Girfel Читай город Сбермаркет и другие. Технические характеристики: Высота потолков — 6 метров Электроснабжение — от 3 кВт Звоните — подберём подходящие помещения на данном объекте, в этом городе или в других регионах России.





Move.ru - вся недвижимость России