

Создано: 30.05.2025 в 09:09

Обновлено: 30.01.2026 в 23:59

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Энтузиастов, 18**

466 560 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 18

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

172.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

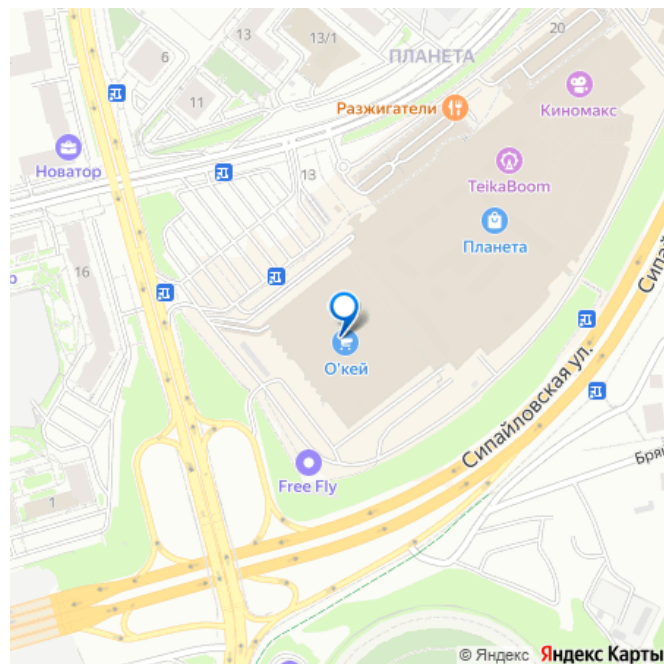
Аренда торговых помещений в прикассовой зоне ГМ ОКЕЙ от собственника. Собственник и арендодатель ООО О`КЕЙ. Без посредников. Адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район, ул. Энтузиастов, д.18 Арендная плата: 2777 ? в месяц. НДС включен, коммунальные оплачиваются отдельно. Площадь: 172,8 м?. Возможна аренда части площади (от 85 м2). Большая парковка и высокий трафик объекта делают его привлекательным для открытия нового бизнеса. Объект находится в прямом

<https://ufa.move.ru/objects/9280345545>

ОКЕЙ, ОКЕЙ

**79186257056,7918371
7164**

для заметок



соседстве с ТЦ «Планета» - одним из знаковых ТЦ г. Уфы (единая зона парковки и прямой переход). Рядом также расположен «Лемана Про» Идеально подойдёт под:

Магазин одежды или обуви
Магазин товаров для дома/мебели
Товары для детей
Сервис
Аксессуары, подарки
Игрушки
Мини-кафе
Красота/здоровье
Канцелярия и другие виды деятельности

Локация и преимущества:

Объект расположен в густонаселенном жилом массиве . Удобный заезд со стороны ул. Энтузиастов и ул. Сипайловской, хорошая транспортная доступность. Окружение предлагаемой площадки: Гипермаркет ОКЕЙ
Madame Coco Girfel
Читай город
Сбермаркет и другие.

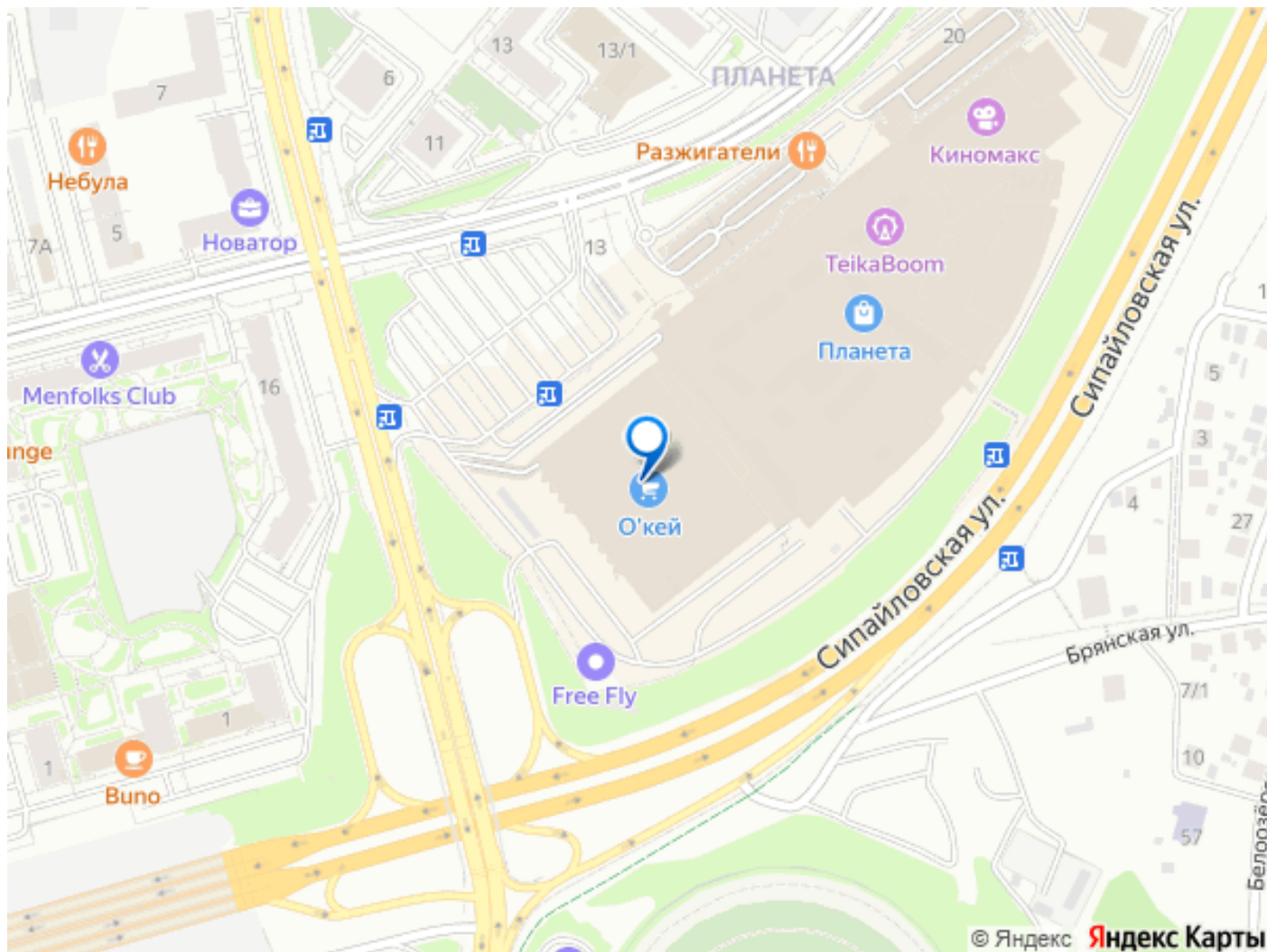
Технические характеристики:

Высота потолков — 6 метров

Электроснабжение — от 3 кВт

Звоните — подберём подходящие помещения на данном объекте, в этом городе или в других регионах России.





Move.ru - вся недвижимость России