

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79047363931**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Гоголя, 63/1**

**90 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гоголя, 63/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

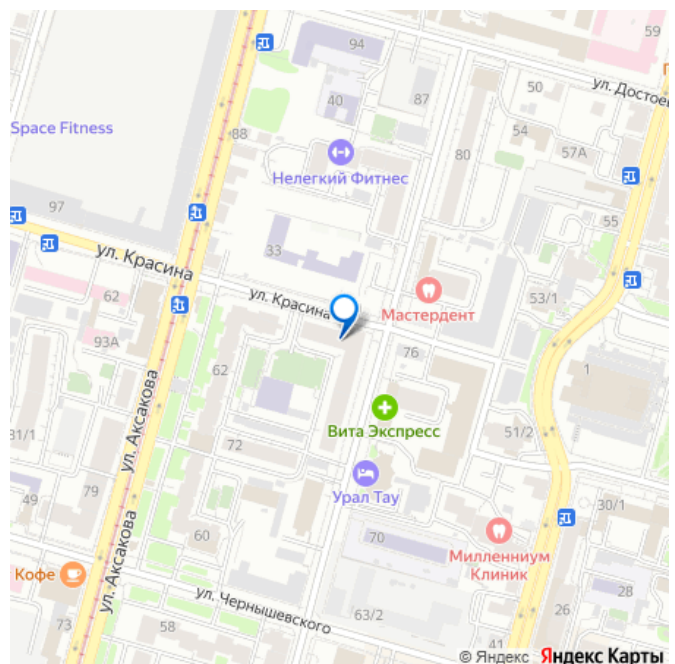
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ ВАМ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 158 кв.м, ул.ГОГОЛЯ, 63/1 Вход , витрина, тамбур на первом этаже! ЦОКОЛЬ. При входе подъем, красивая лестница , выполнена из итальянской клинкерной плитки , большая витрина ориентирована на движение по улице Красина ( две школы в 50 метрах : гимназия 91 и Частная школа «Новошкола» . Большой торговый зал без окон, средний торговый зал с Окном на юг, и Кабинет 21 м2 с Окном на юг. Охранная система, система видеонаблюдения, замена полностью всех

для заметок



коммуникаций , подведено дополнительное отопление. В двух помещениях отдельно санузлы. Есть четвёртое Помещение , достаточно большое , облицовано кафельной плиткой. Во всех остальных помещениях выполнена высококачественная декоративная штукатурка. ВНИМАНИЕ! Не сдаётся для торговли продуктами питания, алкогольной продукции и сигаретами. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ 90000 РУБЛЕЙ, КУ дополнительно. Собственник физ.лицо. Рядом улицы:. Кировоградская, Ибрагимова, Рихарда Зорге, Бабушкина, Гражданский проезд, Большая Гражданская, Степана Халтурина, Айская, Революционная, Ветошникова, Кирова, Цюрупы, Ленина, Карла Маркса, Гоголя, Аксакова, Гафури, Заки Валиди, Пушкина, Коммунистическая, Чернышевского

