

Создано: 12.05.2025 в 16:55

Обновлено: 29.01.2026 в 19:47

**Республика Башкортостан, Уфа, шоссе
Нагаевское, 42**

1 020 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, шоссе Нагаевское, 42

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

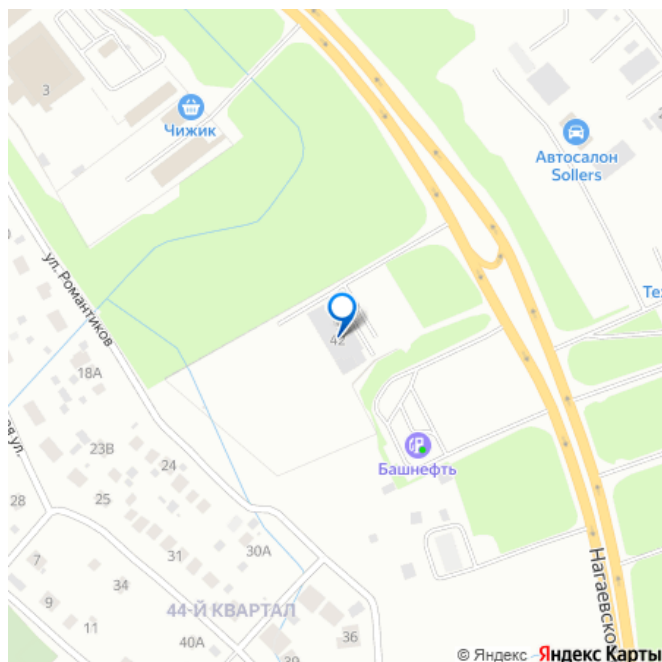
Описание

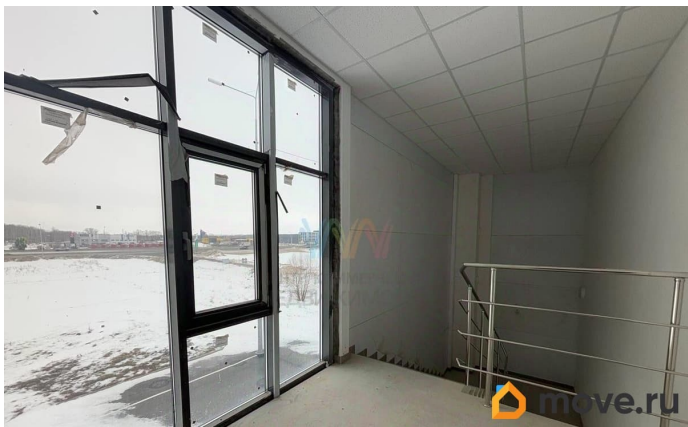
Предлагаем рассмотреть открытие магазина или офиса вашей сети на площади здания, расположенного на трассе по движению из Уфы в Нагаево, в районе д. Жилино, между магазином Дачник и заправкой «Башнефть». Общая площадь второго этажа составляет 1700 м². План помещения свободный на колоннах, шаг колонн 7 на 7 м. Высота потолка 4,5м. Большая парковка, удобная разгрузка. Нагрузка на пол второго этаж 1,5 т/м².

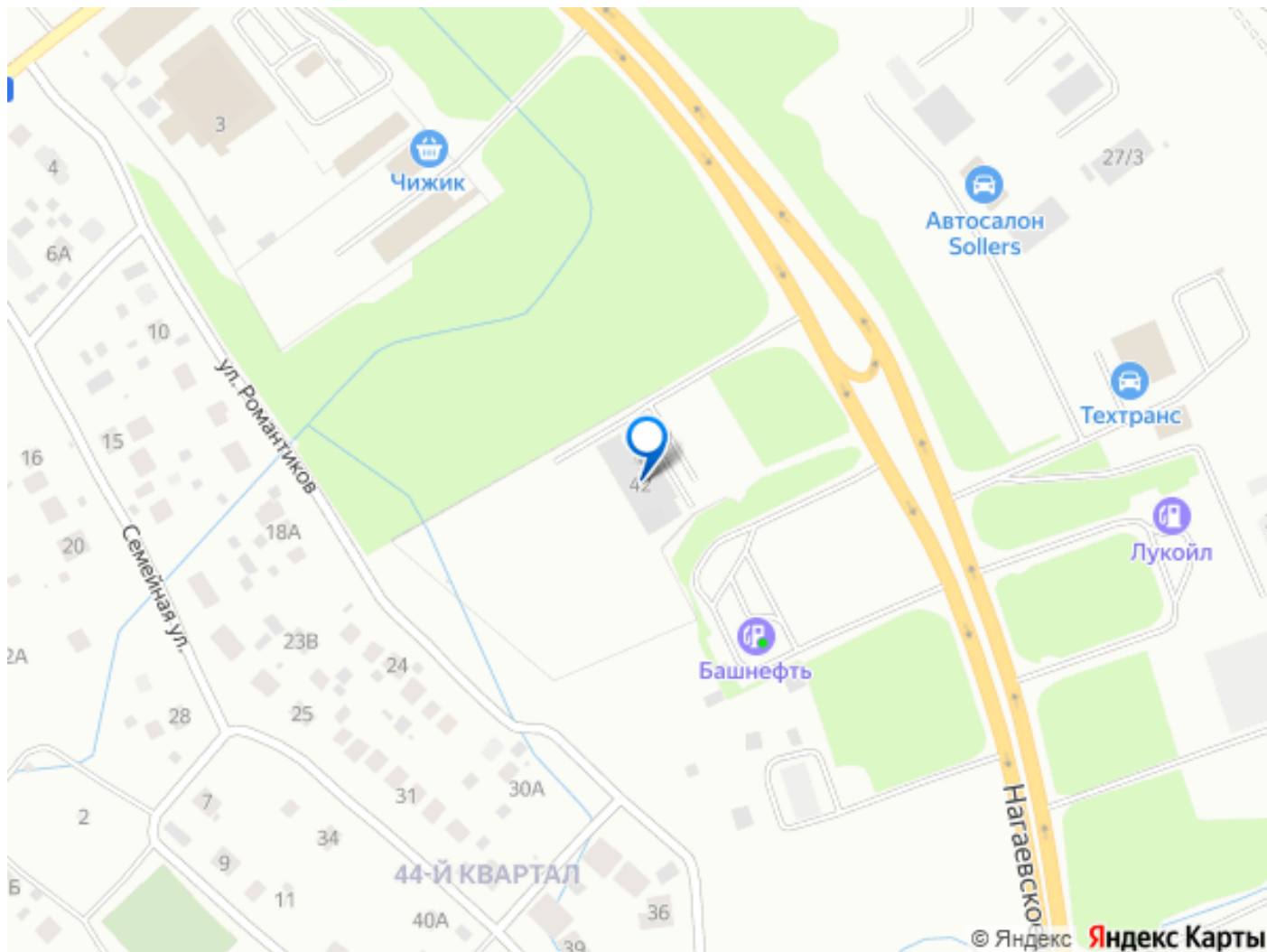
<https://ufa.move.ru/objects/9279049416>

**Сергей Ключарев, Центр
коммерческой недвижимости
79872512593**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России