

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:59

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:56

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Королева, 14**

88 200 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,
14

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ ВАМ 150 м² в ТЦ «Звёздный» (Сипайлово). Свободная планировка Готовая площадка для вашего успешного бизнеса в сердце Сипайлово! Сдаётся просторное помещение 300 кв. м. на 2-м этаже современного ТЦ «Звёздный». Идеально для: кальянной, Фитнес-центра, танцевальной студии, йоги Детского развивающего центра Офиса открытого типа, шоу-рума, beauty-центра Торговли и услуг с высокой проходимостью Ваши ключевые

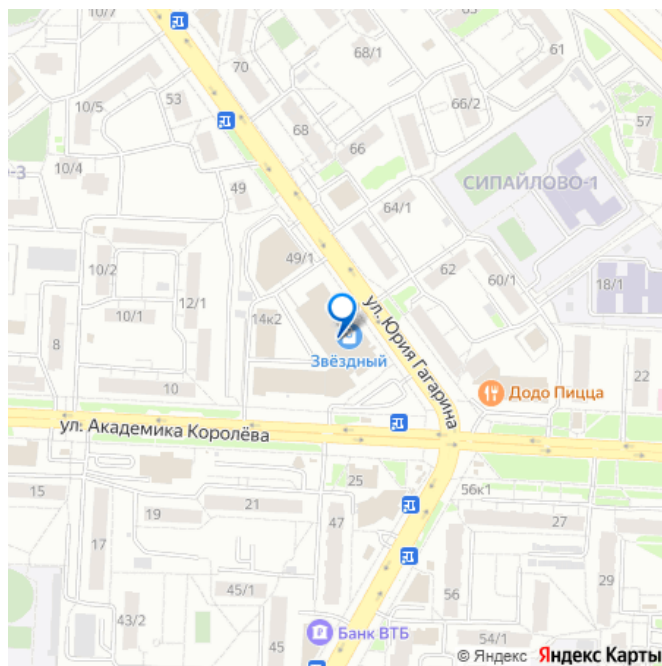
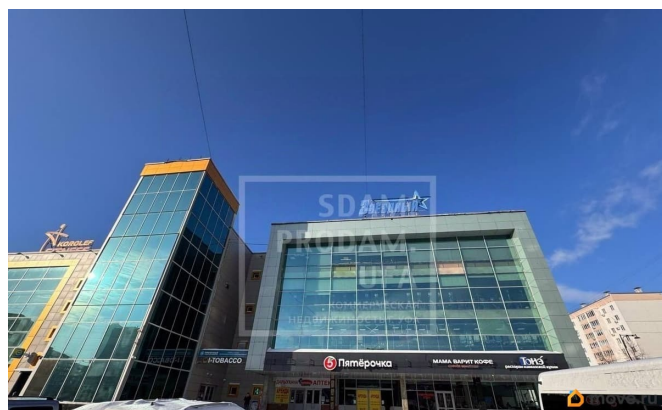
<https://ufa.move.ru/objects/9288953727>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79047363931

для заметок



преимущества: Отличная локация: ул. Королева, 14. Жилой район Сипайлово с высокой плотностью населения, проходимое место, хороший трафик. Свободная планировка: Реализуйте любую дизайнерскую идею. Помещение в чистовой отделке — можно заходить и начинать работу. Всё готово: Уже есть вентиляция, кондиционеры
Электричество: 30 кВт с возможностью увеличения мощности под ваши задачи.
Технические характеристики: Площадь: 150 кв. м. Этаж: 2-й Высота потолков: стандартная Состояние: чистовая отделка (стены, пол, потолок) Отопление: центральное Кондиционирование: есть
Электропитание: 30 кВт (обсуждается увеличение) Торговый центр «Звёздный» — узнаваемая точка притяжения в районе с устойчивым потоком посетителей. Ваш бизнес будет на виду! **СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ 588 РУБ/КВ.М**

