

Создано: 05.09.2025 в 15:51

Обновлено: 31.01.2026 в 21:46

<https://ufa.move.ru/objects/9284721388>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

**Республика Башкортостан, Уфа, Айская  
улица, 61**

**214 500 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 61

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Айская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**143 м<sup>2</sup>**

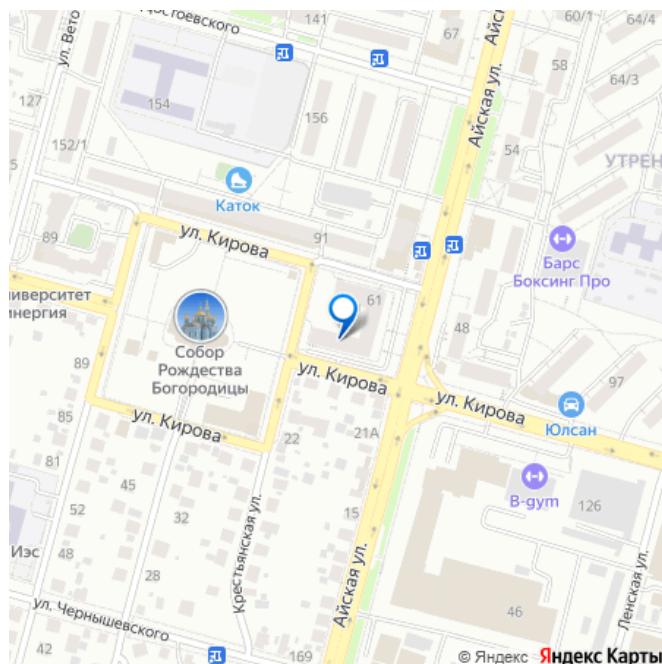
### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам коммерческие помещения от собственника в клубном доме «Выбор первых» по адресу: Айская, 61 Пересечение ул. Кирова и ул. Айская БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Площадь: 60 м<sup>2</sup> и 83 м<sup>2</sup> (возможность объединения или аренды раздельно) У каждого помещения — отдельный вход Угловое расположение, окна и входная группа выходят на ул. Кирова и проезд Красная линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик Парковка для клиентов (50 мест вдоль линии помещений)

30 м до остановки «Кирова» Финишная  
отделка white-box Санузлы, стяжка пола,  
электроразводка, пожарная сигнализация  
Возможность размещения вывески Элитный  
клубный дом бизнес-класса с современным  
дизайном и благоустроенной территорией  
Идеально для бизнеса с высокой  
проходимостью! Рядом улицы: Кирова,  
Мингажева, Достоевского,  
Коммунистическая, Проспект Салавата  
Юлаева, Бакалинская, Минигали  
Губайдуллина

