

Создано: 11.02.2026 в 12:36

Обновлено: 16.02.2026 в 10:07

<https://ufa.move.ru/objects/9289743308>

Олег Дмитриевич Чернов, ЭТАЖИ Уфа

79170412578

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 45/1

140 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

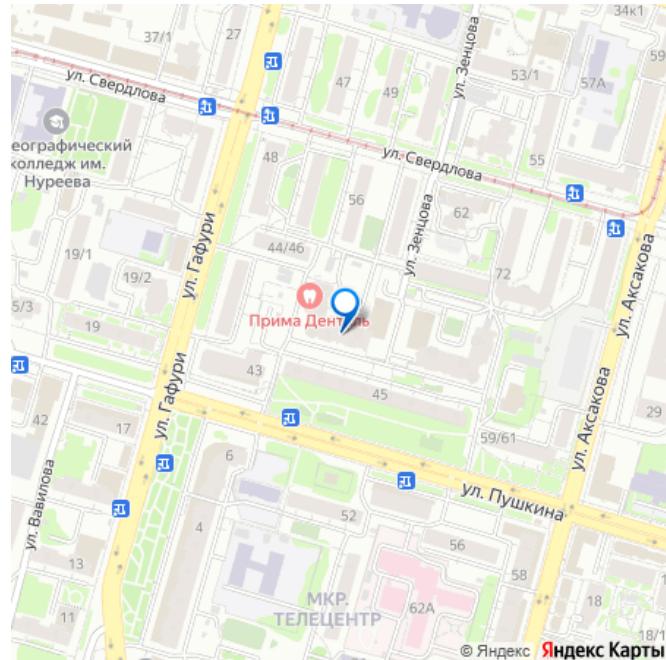
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

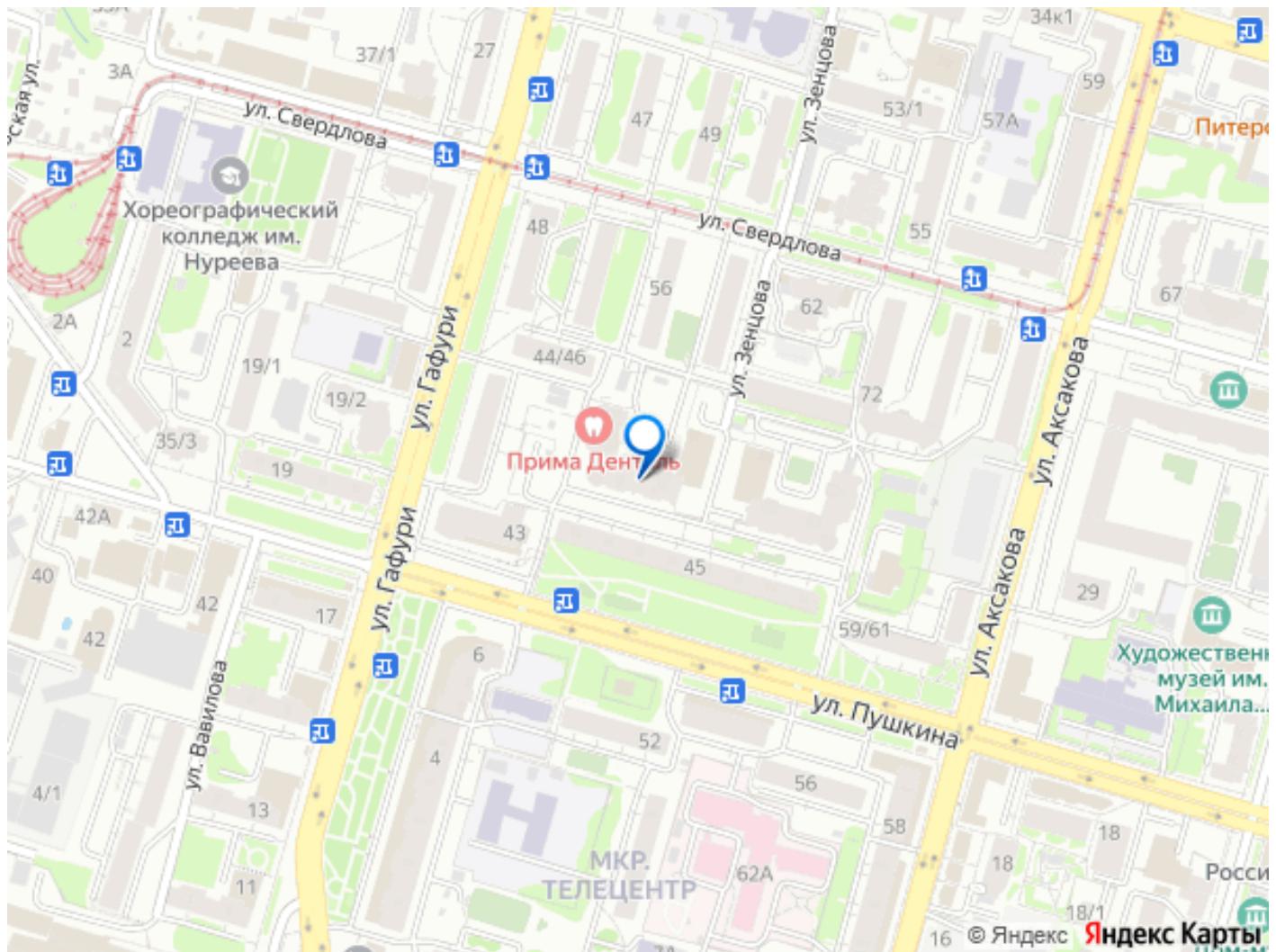
Идеальное пространство для вашего бизнеса в престижном районе! Расположено по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 45/1 в самом сердце города, где кипит деловая жизнь. Рядом вся необходимая инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины, кафе, банки и офисы все в шаговой доступности. Это значит удобство для сотрудников и клиентов, а также высокий трафик потенциальных посетителей!

Ключевые характеристики: -Площадь: 140 м² на 1-м этаже просторное и удобное

помещение для любого вида деятельности (офис, салон, магазин , сервис и т.д.). -2 отдельных входа с улицы обеспечивают независимый доступ и возможность разделения зон. -2 санузла комфорт для персонала и посетителей. -Чистовой ремонт высокого качества свежий, современный интерьер, готовый к немедленному использованию без дополнительных вложений. -Зона отдыха и приема пищи удобное место для перерывов, повышающее продуктивность команды. -Отдельное помещение для обслуживания коммуникаций все инженерные системы под контролем, без помех основному пространству. - Круглосуточный доступ, охраняемая территория и большая парковка безопасность и удобство 24/7. Это помещение настоящая находка для амбициозного бизнеса! Готово к работе сразу после сделки. Не упустите шанс инвестировать в перспективное место! Звоните для деталей и просмотра! Код пользователя: 193310 Номер в базе: 11754136







Move.ru - вся недвижимость России