

Создано: 12.09.2025 в 09:39

Обновлено: 04.12.2025 в 04:53

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 21

**98 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 21

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение расположено в торговом комплексе, находящемся в современном развивающемся районе столицы Белореченский, в южной части Уфы на пересечении улиц Софьи Перовской и Степана Кувыкина. В непосредственной близости от объекта находятся Уфимский юридический институт МВД России, гостиничный комплекс Президент Отель, ресторан Вкусно и точка. В составе торгового центра функционируют: на 1 этаже - супермаркет Байрам, на 2 этаже - магазин

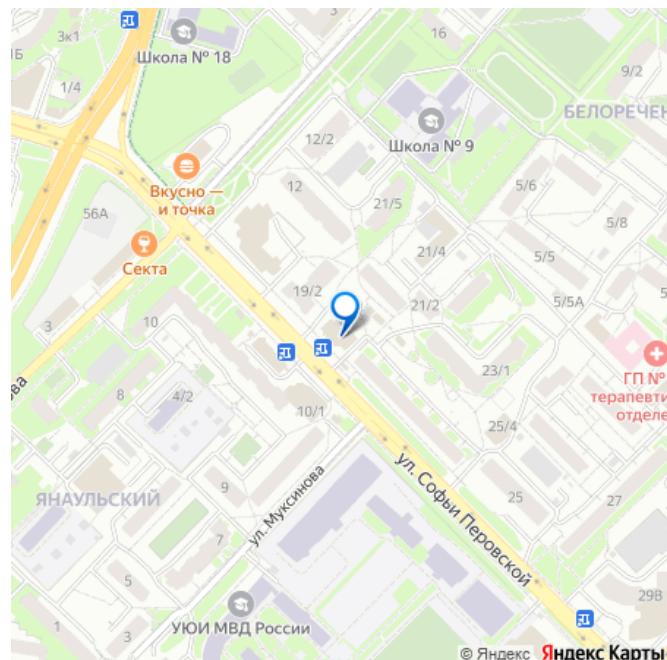
<https://ufa.move.ru/objects/9287087362>

Комплексные системы управления,

Комплексные системы управления

**79173813962, 7917401  
8143**

для заметок



фиксированных цен Фикс-прайс, на цокольном этаже - алкомаркет Красное и Белое, столовая Народная, на 3 этаже - бутики промтоварного назначения.  
ОПИСАНИЕ Торговый комплекс Этаж: 2 Площадь помещения: 140 кв.м Открытая планировка Центральные коммуникации Современные инженерные системы Парковка  
НАЗНАЧЕНИЕ Торговое КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Размер арендной платы: 700 руб/кв.м/мес. Срок аренды: от 1 года и более Оплата: ежемесячно Коммунальные платежи: доп. Обеспечительный платеж ПРАВОВОЙ СТАТУС Право собственности на объект недвижимости зарегистрировано В Росреестре



