

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:49

Собственник

79173428359

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гали Ибрагимова, 5/3**

40 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гали Ибрагимова, 5/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Гали Ибрагимова](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

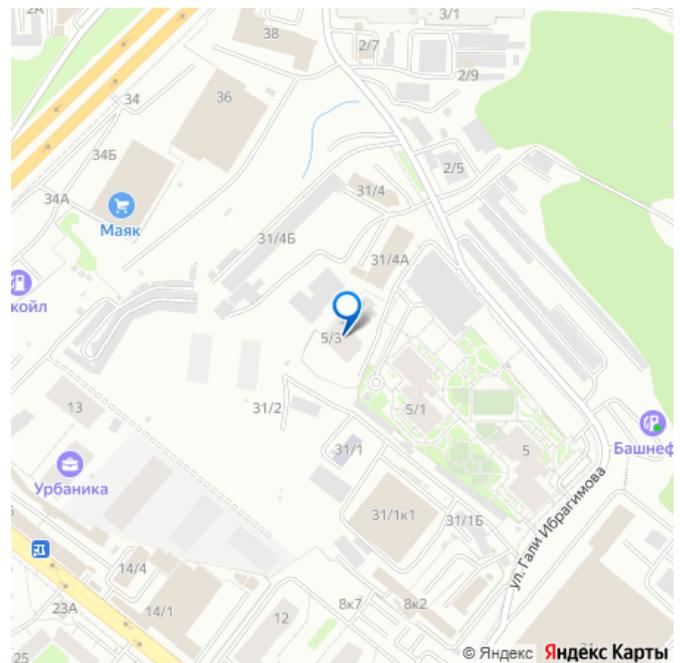
Год сдачи

2024 г.

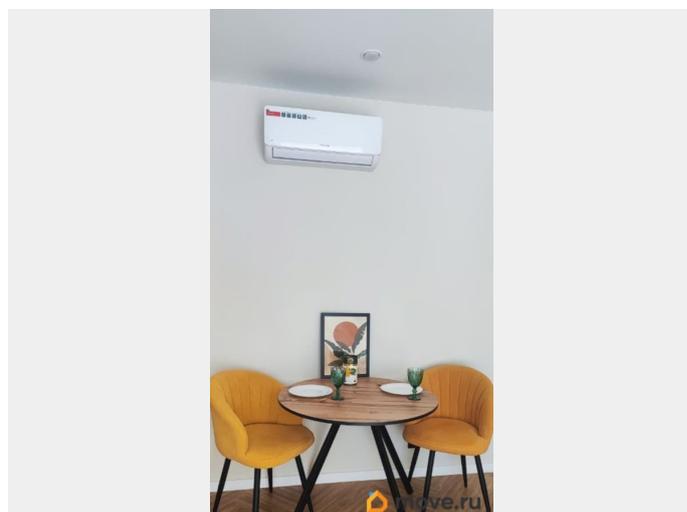
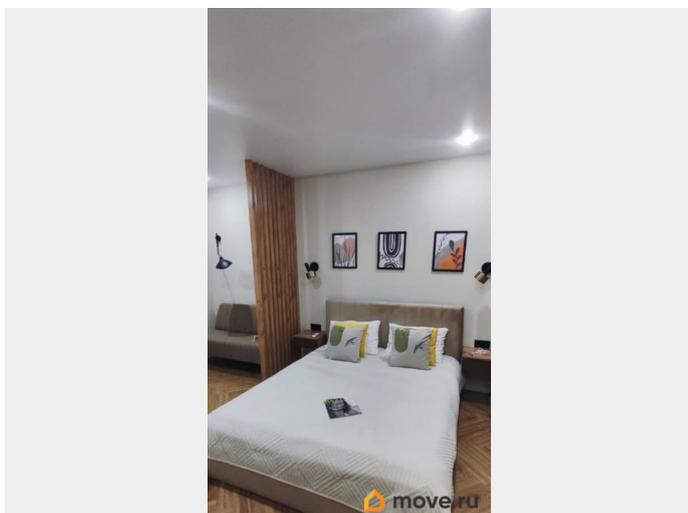
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

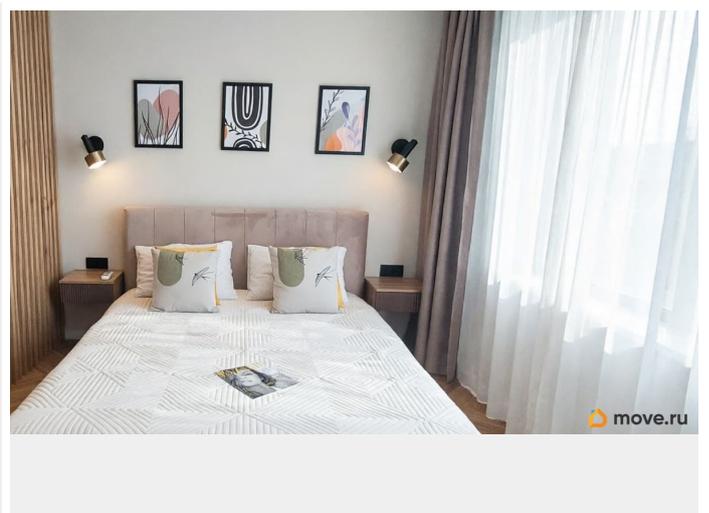
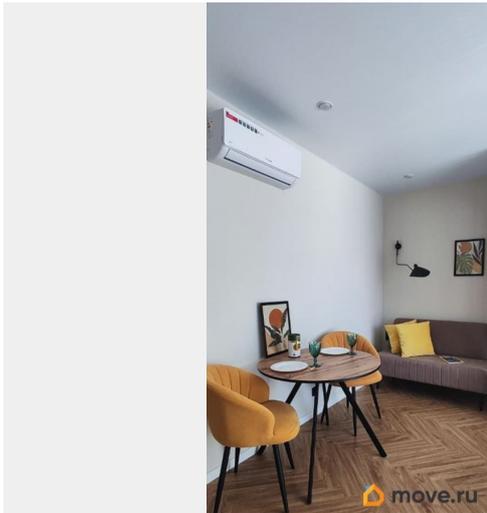
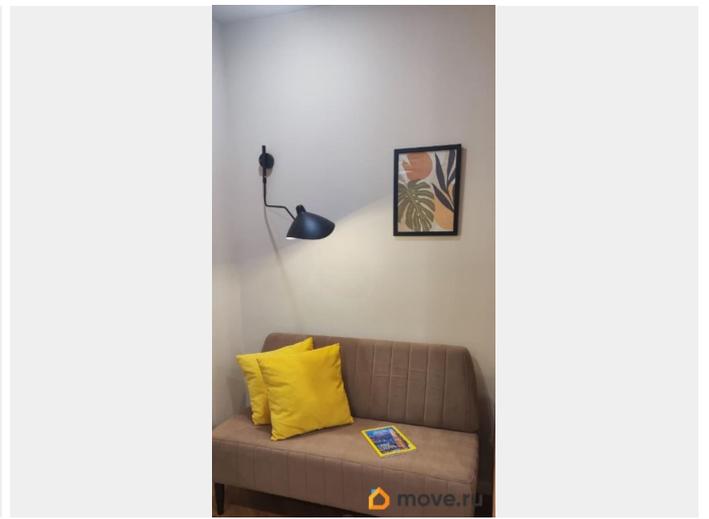
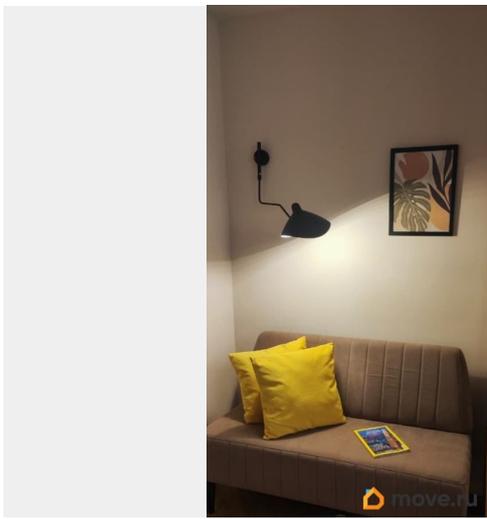
Описание

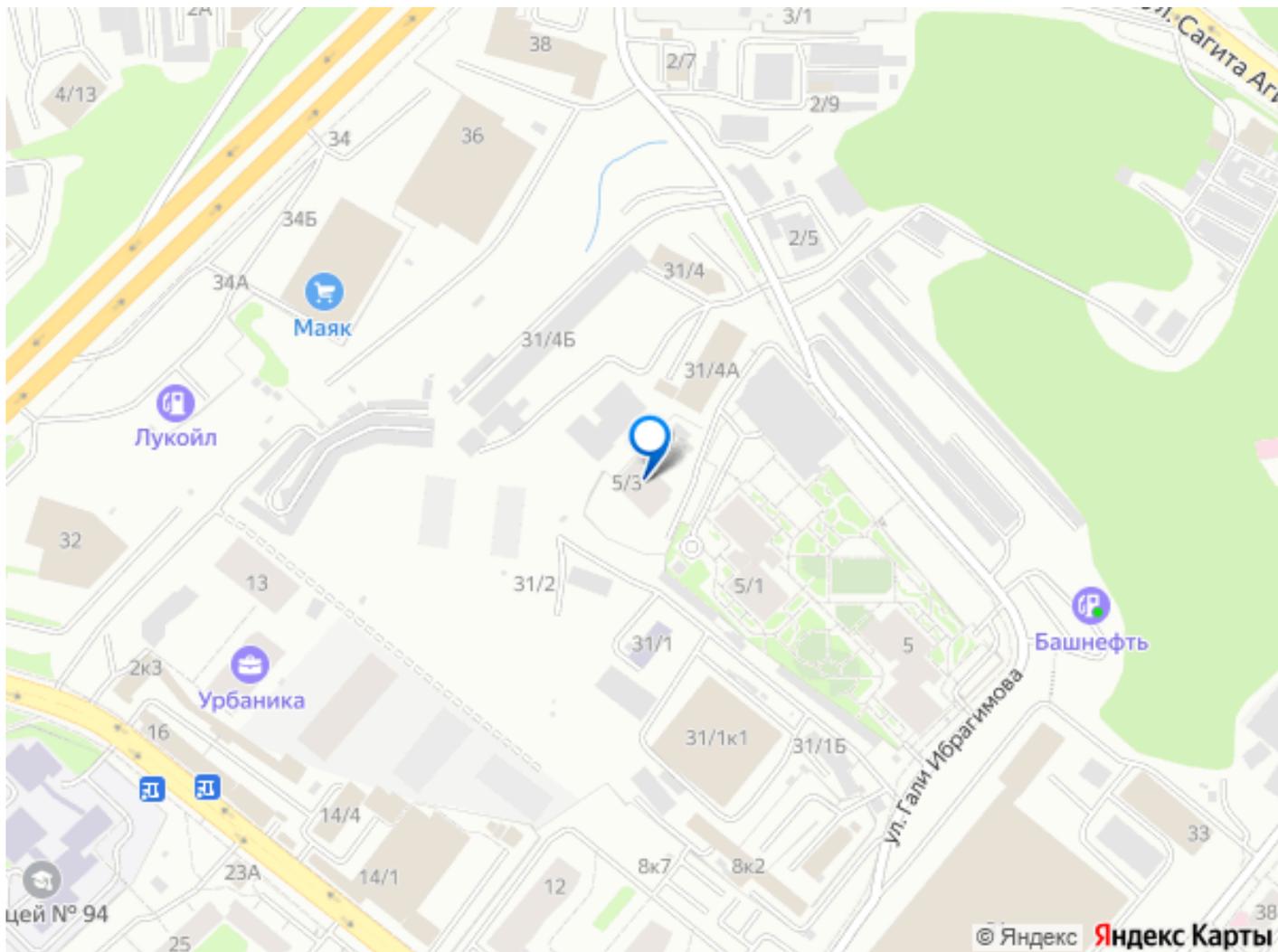
Сдаётся впервые студия с новым ремонтом в новом технологичном доме в долгосрочную аренду от собственника. Риэлторам не звонить! Без посредников. О доме: ЖК Умный дом Гелиос 2024. Просторный холл, митинг-рум для деловых встреч, спортзал для жильцов дома, колясочная, туалет на первом этаже, 4 грузовых лифта. У дома 2 закрытых парковки и подземный паркинг с видеонаблюдением. Детская площадка. В доме Озон, ВБ. Рядом в соседнем доме Дворик, Мясной двор, К&Б. Рядом Ашан, ТЦ Аркада, остановки. Выезд на проспект Салавата Юлаева и улицу Губайдуллина. О квартире: Просторная светлая студия с панорамными окнами 30 кв.м. с правильной планировкой. Вся мебель новая по индивидуальному заказу, новая импортная сантехника, кухонная техника и ТВ также новые. WiFi роутер (можете заключить договор с Уфанет на себя). Теплосчетчики с регулировкой тепла (дом класса А, очень экономичный зимой). Водосчетчики. Электросчетчик. Входная дверь стальная. Домофон с видеозвонком. На этаже есть кладовка. На полу импортная паркетная доска и плитка в прихожей и санузле. Комната: Шторы блэкаут (полностью не пропускают солнечный свет). Просторная 2-х спальная кровать. Диван. Круглый стол с мягкими стульями. Просторный шкаф для вещей Туалетный столик с подсветкой.



Натяжные потолки с большим количеством общих и индивидуальных светильников. Новый кондиционер. Утюг с функцией отпаривания. Телевизор СмартТВ с Яндекс OS и Wifi. Кухня: Сделана по индивидуальному заказу с вытяжкой и LED подсветкой рабочей зоны. Керамическая раковина, посудомоечная машина 45 см, варочная индукционная панель, встроенная микроволновка, встроенный духовой шкаф, новый холодильник, новый электрочайник. Прихожая: со встроенным шкафом и тумбой. Санузел: Дорогая плитка на стенах и полу. Акриловая ванна с душевой системой Унитаз итальянский, тихий. Водонагреватель на 30 л с быстрым режимом нагрева и поддержанием эко режима. Полотенцесушитель электрический с 3 режимами. Теплый пол. Раковина с тумбой и с зеркалом с подсветкой по взмаху руки. Стиральная машинка на 6 кг. Шкафчик-полка с подсветкой. Квартира сдаётся адекватным людям (одному человеку или семье из двух человек максимум). Без детей и животных. Оплата ежемесячная + счётчики. При заселении предоплата за первый месяц + залог. Договор. Без комиссии. Без посредников. Собственник. Звонить с 10 до 21 часа.







Move.ru - вся недвижимость России