

🕒 Создано: 25.01.2026 в 10:22

Обновлено: 25.01.2026 в 11:29

<https://ufa.move.ru/objects/9288339762>

Собственник

79191524895

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Генерала Кусимова, 18**

20 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,
18

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)

Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

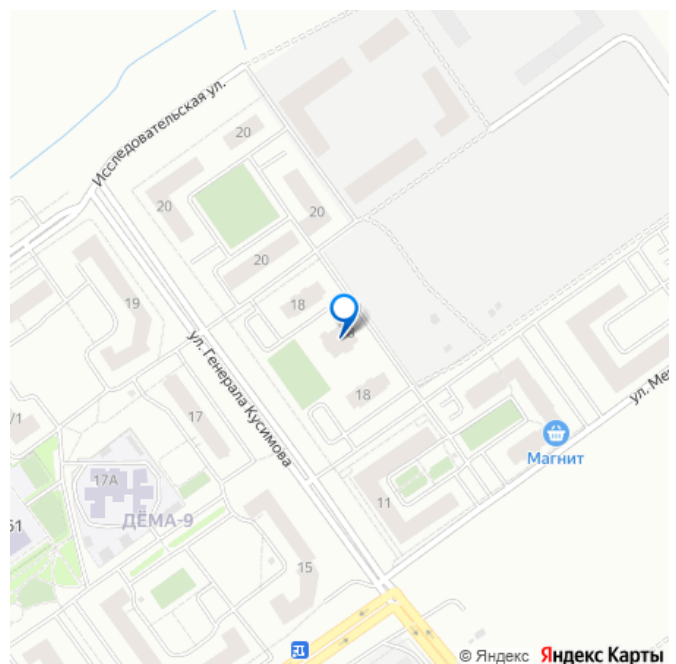
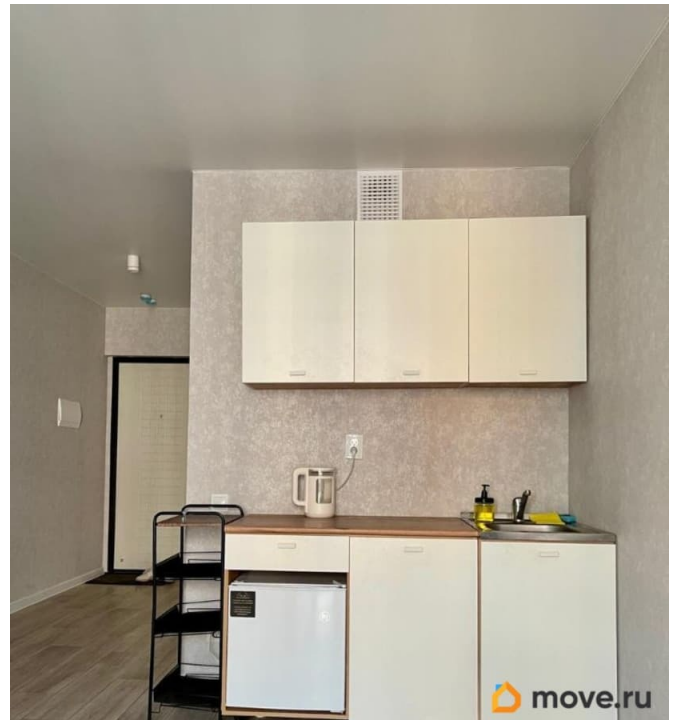
Год сдачи

2023 г.

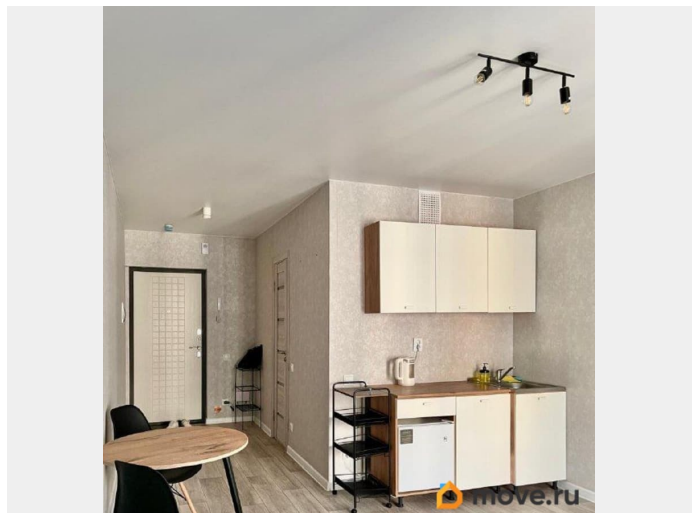
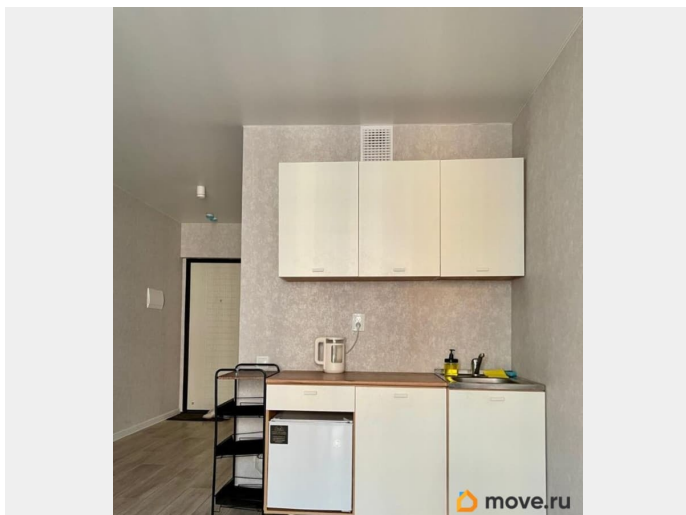
лифт, парковка

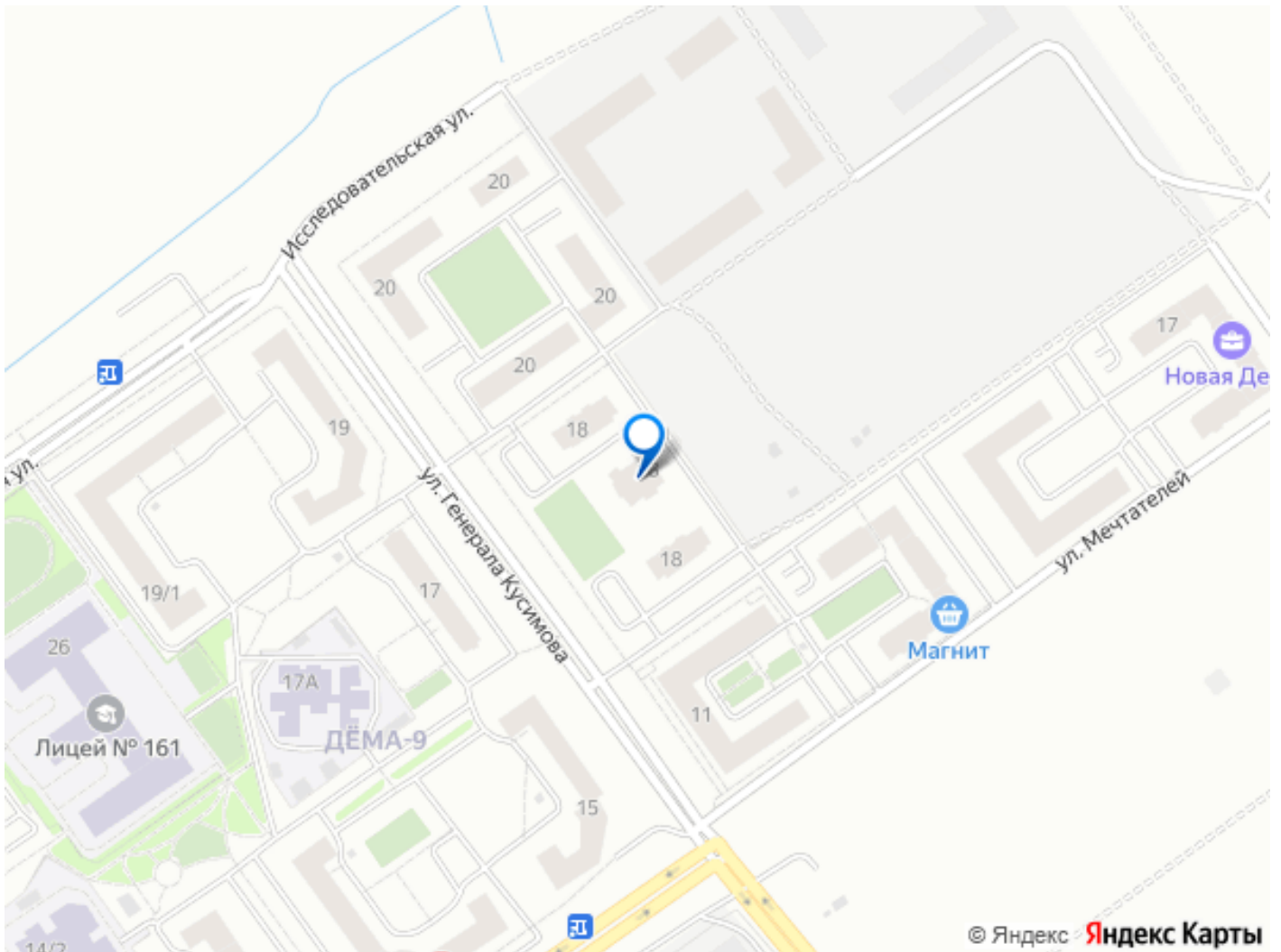
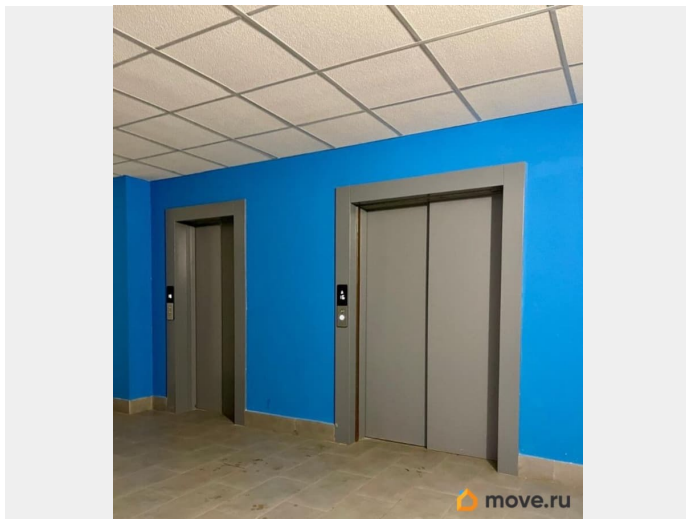
Описание

для заметок



Сдается квартира-студия без риелторов площадью 24,1 кв.м с большой лоджией на длительный срок. Расположена на 15-ом этаже 18-ти этажного дома. В квартире необходимое имеется: небольшой кухонный гарнитур с маленьким холодильником, чайник, посуда, эл. плита, кровать, телевизор, обеденный стол со стульями, микроволновка, шкаф и стиральная машина. Новый дом, сдан в 2023 году. Находится в современном комфортном развивающемся микрорайоне Новая Дема. Оборудован двумя лифтами: грузовой и пассажирский. Современный холл со стеклянной входной группой, оборудованной видеодомофоном. Инфраструктура: 1. Новый заезд сразу с моста, не заезжая в Дёму, до города 20 мин езды. 2. Лицей 161 - лучшая школа в Деме; детские сады 73, 95. Строится новая школа и детский сад внутри квартала! 3. Отличный двор с игровой и спортивной площадками с прорезиненными покрытиями (workout-площадки, спортивные коробки, велодорожки). 4. С двух сторон дома есть придворовые парковки (места обычно бывают). 5. В округе магазины, поликлиника, всевозможный досуг. 6. Прогулочная зона до парка отдыха Миллениум. 7. Район стремительно развивается, так же строится фитнес-центр, торговый центр.





Move.ru - вся недвижимость России