

Создано: 05.11.2024 в 10:43

Обновлено: 08.02.2026 в 19:45

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Силикатная улица, 17/2**

**171 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Силикатная улица, 17/2

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Склад

Общая площадь

570 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАМ ВАМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ АНГАР /  
СКЛАД ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 570 кв.м  
\*Помещение утеплено! - Размер 38\*15м; -  
Минерально-базальтовые сэндвич панели  
100мм стены и 150мм кровля; - Высота в  
коньке 9,5 м с возможностью сделать второй  
этаж; - Электроэнергия: 150 кВт с  
возможностью увеличения; - Ангар поделен  
ангар пополам перегородкой (можно сделать  
ворота/калитку в перегородке либо убрать  
вообще); - Наличие вилочного погрузчика 3-  
тонный, фронтальный погрузчик 2 кубовым  
ковшом; - Трое ворот 4,5м высотой\*4,5м в  
ширину; - Возможность установить кран-

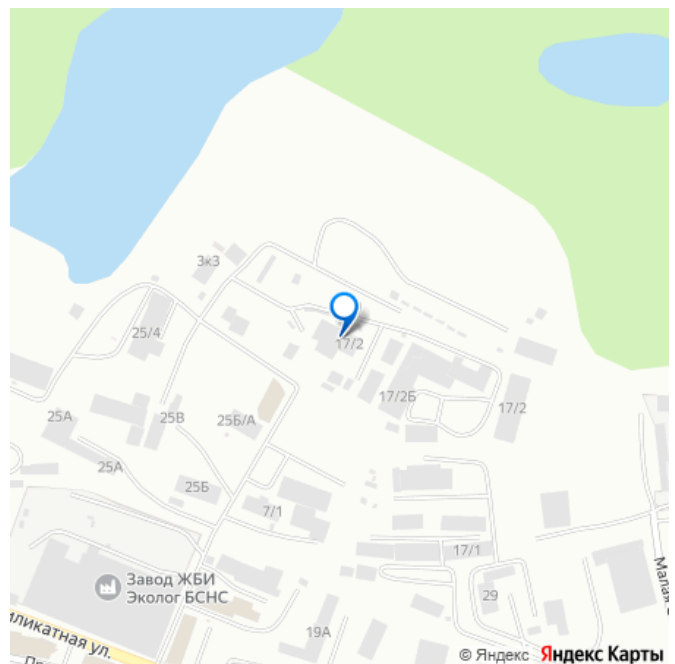
<https://ufa.move.ru/objects/9265813829>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

для заметок



балку; - На территории также есть силос для хранения цемента и другое промышленное оборудование для изготовления раствора бетона. Готовы рассмотреть такой вариант аренды! - Огромным преимуществом является Ж/Д ветка в собственности в 4х метрах от ангара с возможностью принимать любые вагоны с материалами; - На территории сдаются офисы! - Большая территория (2,5 га), площадка непосредственно перед складом; - Охрана, видеонаблюдение. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

