

Создано: 06.11.2025 в 15:50

Обновлено: 31.01.2026 в 22:58

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Малая Силикатная, 27/2**

275 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Малая Силикатная,
27/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Склад

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

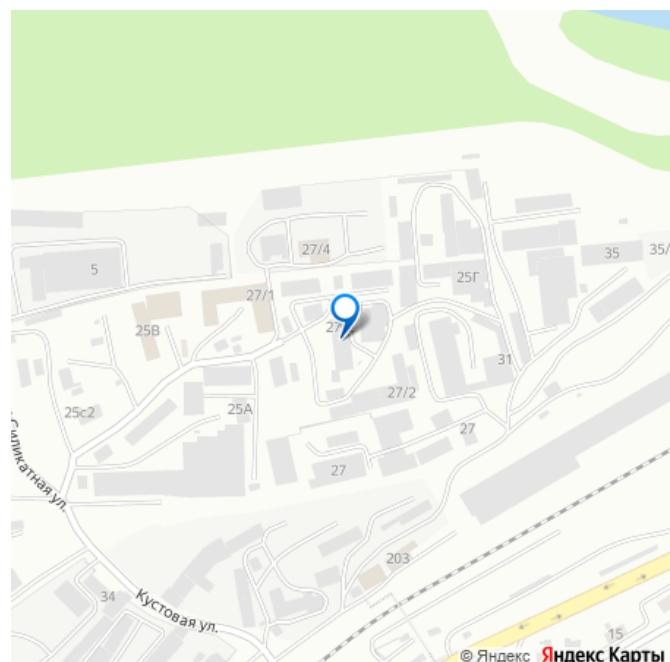
Сдам вам теплое производственно-складское помещение в Ленинском районе (мкр. Нижегородка), ул. Малая Силикатная, 27/2. Удобный въезд для фур и крупногабаритного транспорта, территория базы огорожена и находится под круглосуточной охраной. Полы бетонные с антипылевым покрытием, установлены ролл-ворота с калитками, что обеспечивает удобство при погрузке и выгрузке. Помещение подходит под складирование, небольшое производство, логистику или распределительный центр.

Характеристики: Площадь: 550 м². Высота

<https://ufa.move.ru/objects/9286469952>

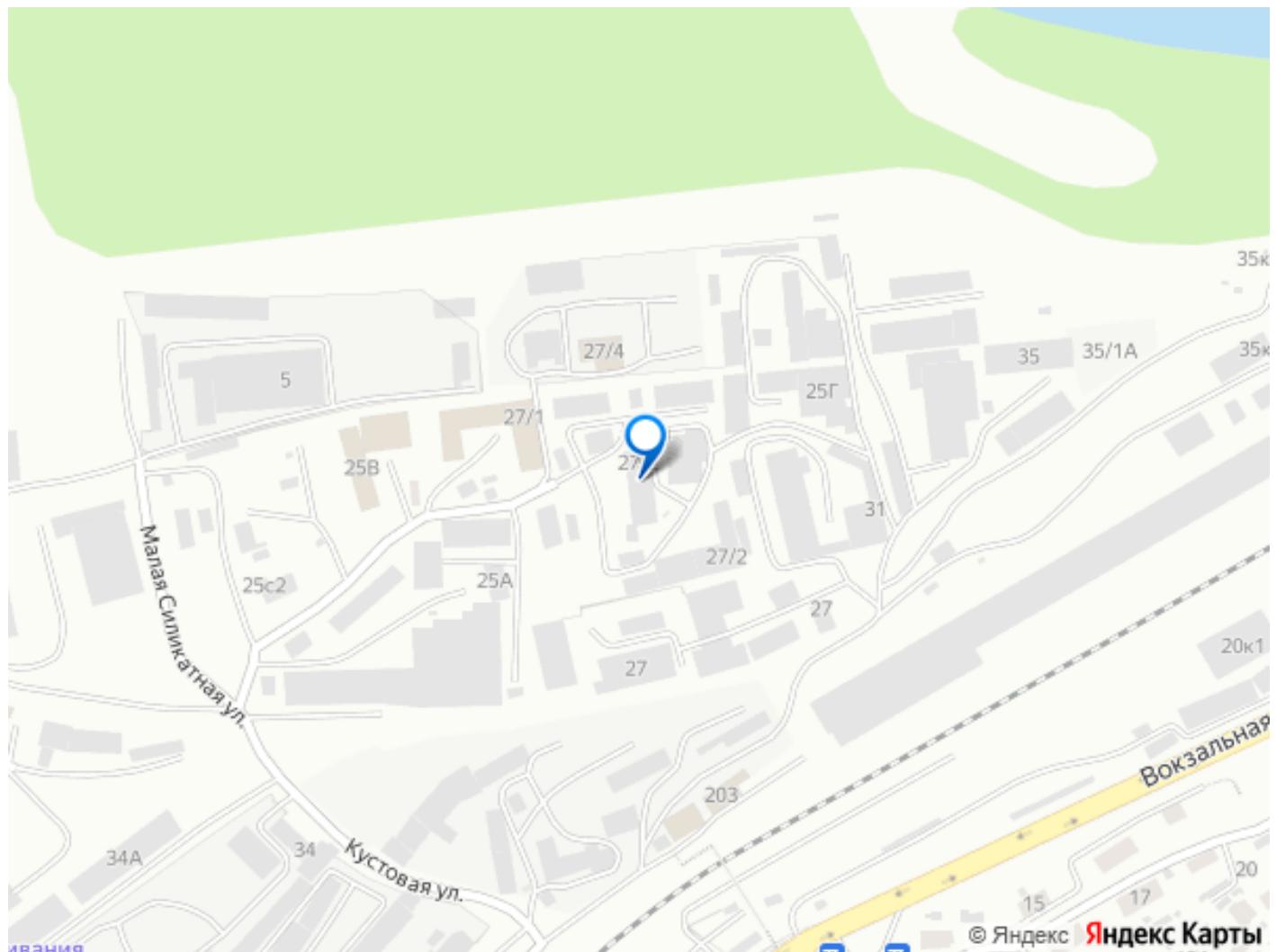
**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,
СДАМ.ПРОДАМ.УФА
79871004901**

для заметок



потолков: 5,5 м 1 этаж, отапливаемое
помещение Пол: бетон, антипылевые Ворота:
2 шт., размер 4,03,5 м, с калитками
Коммуникации: Электричество: 50 кВт
Водоснабжение: центральное Канализация:
шамбо Отопление: пеллетный котел (запуск
планируется к концу октября 2025 г.)
Возможность установки санузла Территория
охраняется Местоположение: Адрес: Уфа,
Ленинский район, ул. Малая Силикатная, 27/2
До центра города: ~10 минут на автомобиле
Заезд фур и тяжёлого транспорта свободный
Остановка «Дзержинского» — около 500 м,
проходит 7 маршрутов Условия аренды: Без
НДС Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно (электроэнергия и вода по
счетчикам, отопление по площади).





Move.ru - вся недвижимость России