

Создано: 07.08.2025 в 14:14

Обновлено: 06.02.2026 в 15:16

<https://ufa.move.ru/objects/9283968132>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79871004901

**Республика Башкортостан, Уфа,
Силикатная улица, 17/2**

84 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Силикатная улица, 17/2

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Силикатная](#)

Склад

Общая площадь

280 м²



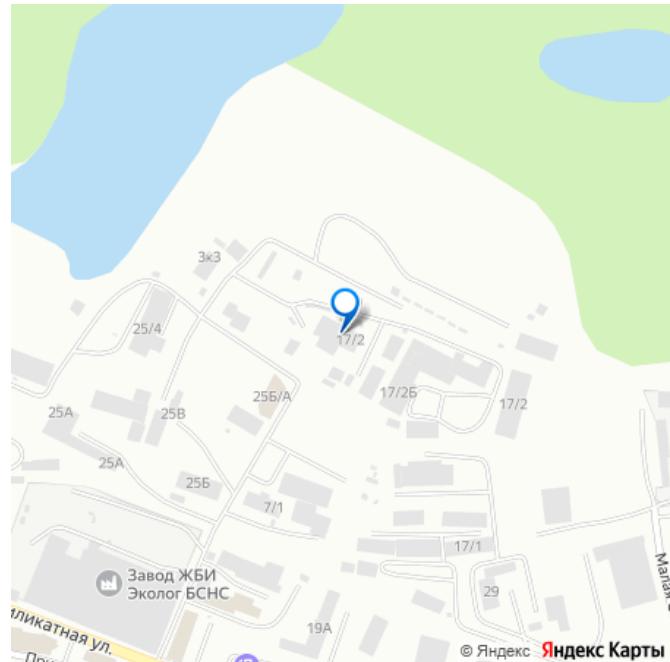
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СДАМ ВАМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ АНГАР /
СКЛАД 280 кв.м *Помещение утеплено! -
Размер 38*15м; - Минерально-базальтовые
сендвич панели 100мм стены и 150мм
кровля; - Высота в коньке 9,5 м с
возможностью сделать второй этаж; -
Электроэнергия: 150 кВт с возможностью
увеличения; - Ангар 570 кв.м поделен ангар
пополам перегородкой по 280 кв.м (можно
сделать ворота/калитку в перегородке либо
убрать вообще); - Наличие вилочного
погрузчика 3-тонный, фронтальный

погрузчик 2 кубовым ковшом; - Трое ворот 4,5м высотой*4,5м в ширину; - Возможность установить кран-балку; - На территории также есть силос для хранения цемента и другое промышленное оборудование для изготовления раствора бетона. Готовы рассмотреть такой вариант аренды! - Огромным преимуществом является Ж/Д ветка в собственности в 4х метрах от ангары с возможностью принимать любые вагоны с материалами; - На территории сдаются офисы! - Большая территория (2,5 га), площадка непосредственно перед складом; - Охрана, видеонаблюдение. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!

