

🕒 Создано: 07.08.2025 в 14:14

Обновлено: 06.02.2026 в 15:16

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Силикатная улица, 17/2**

**84 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Силикатная улица, 17/2

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Силикатная](#)

**Склад**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ ВАМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ АНГАР / СКЛАД 280 кв.м \*Помещение утеплено! - Размер 38\*15м; - Минерально-базальтовые сэндвич панели 100мм м стены и 150мм кровля; - Высота в коньке 9,5 м с возможностью сделать второй этаж; - Электроэнергия: 150 кВт с возможностью увеличения; - Ангар 570 кв.м поделен ангар пополам перегородкой по 280 кв.м (можно сделать ворота/калитку в перегородке либо убрать вообще); - Наличие вилочного погрузчика 3-тонный, фронтальный

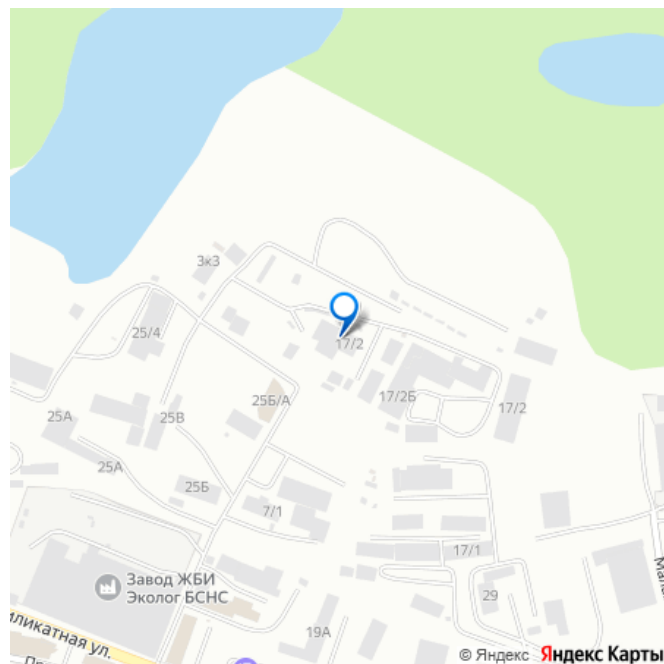
<https://ufa.move.ru/objects/9283968132>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

для заметок



погрузчик 2 кубовым ковшом; - Трое ворот 4,5м высотой\*4,5м в ширину; - Возможность установить кран-балку; - На территории также есть силос для хранения цемента и другое промышленное оборудование для изготовления раствора бетона. Готовы рассмотреть такой вариант аренды! - Огромным преимуществом является Ж/Д ветка в собственности в 4х метрах от ангара с возможностью принимать любые вагоны с материалами; - На территории сдаются офисы! - Большая территория (2,5 га), площадка непосредственно перед складом; - Охрана, видеонаблюдение. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!



