

Создано: 11.09.2025 в 11:07

Обновлено: 28.01.2026 в 23:43

<https://ufa.move.ru/objects/9285623944>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79174408798

Республика Башкортостан, Нефтекамск,
Родниковая улица, 81

46 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Родниковая улица,
81

Улица

[улица Родниковая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

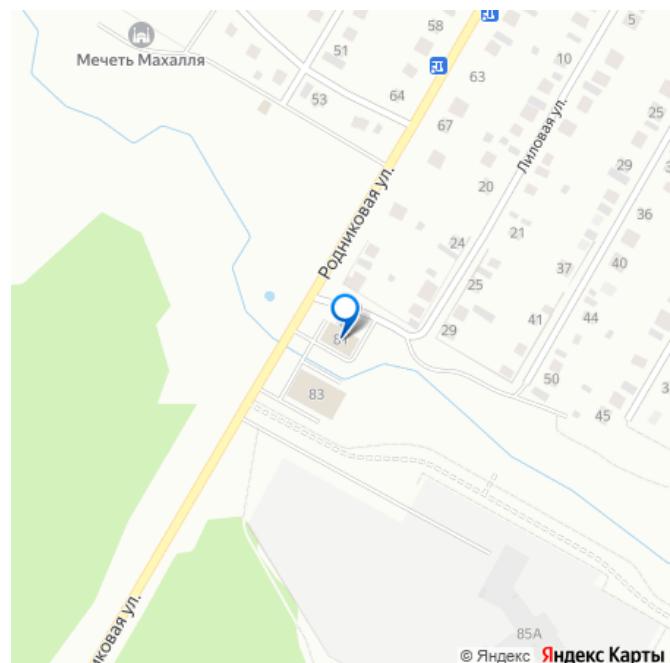
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

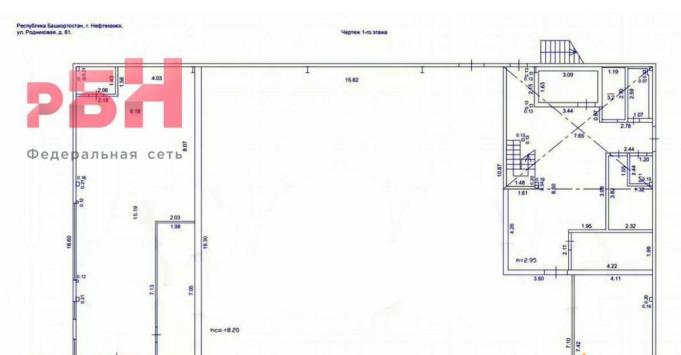
Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 92.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Родниковая ул, 81

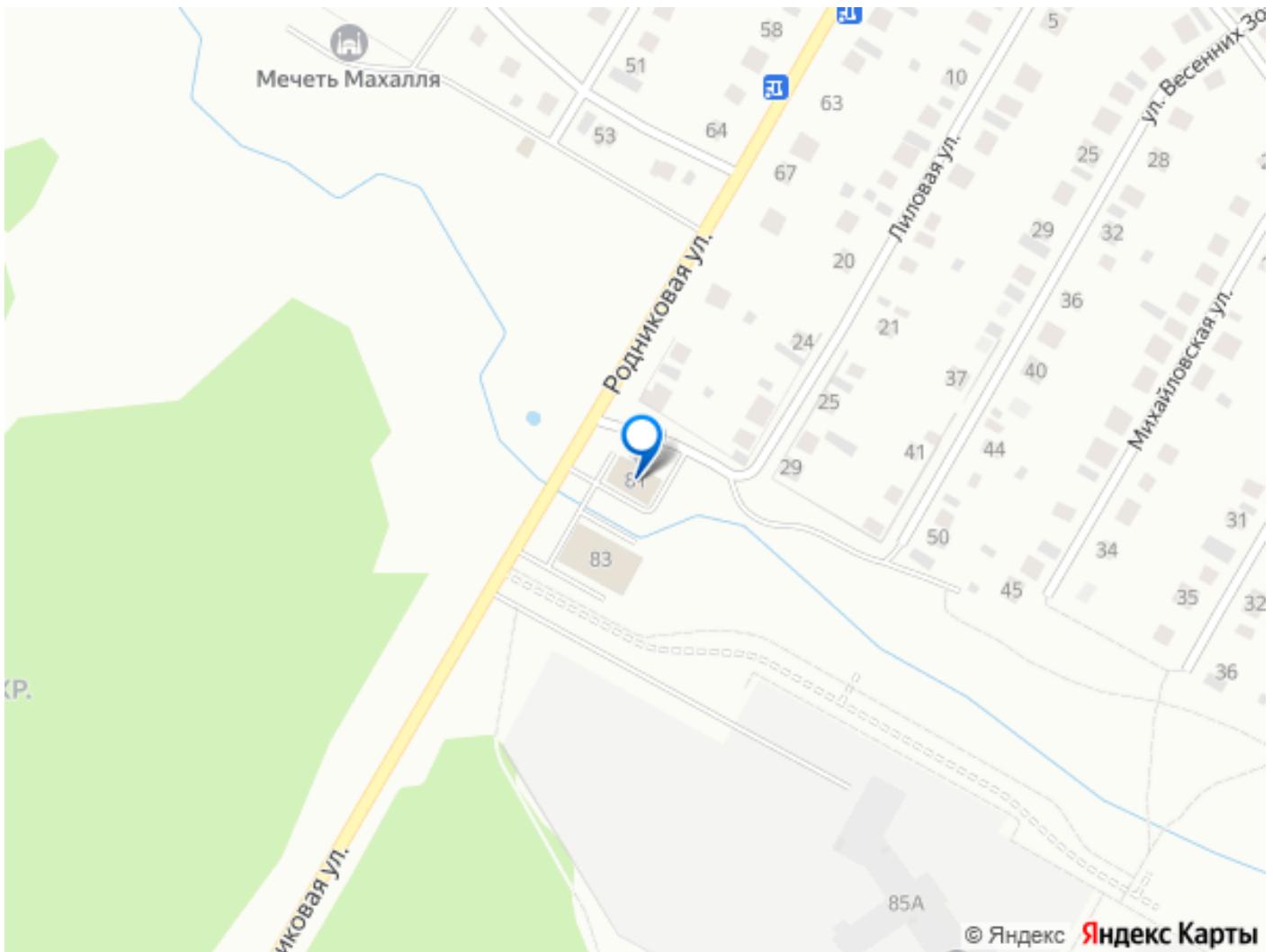
Выгодные перспективы: Первая линия густонаселенного частного сектора В ближайшие годы застройка жилым микрорайоном (рост ценности объекта) Рядом достраивается школа увеличение трафика и коммерческой привлекательности Отличный вариант для: • Торгового центра, магазина, кафе, автосервиса • Склада или логистического комплекса • Производства, мастерской, цеха • Офисного или



административного здания Площадь: 586 м²
(3 изолированных помещения): • 92 м²
отлично подойдет для розничной торговли
или офиса • 420 м² идеально для склада,
производства, крупного магазина • 30 м²
помещение с отдельным входом плюс
подсобные помещения Возможно
рассмотреть другие варианты деления
площади! Ключевые преимущества:
Капитальное здание стальной каркас,
сэндвич-панели, долговечность Готовый
ремонт можно сразу использовать Высокие
потолки + антресоль под офис или склад
Автономное отопление, все коммуникации
подключены Удобные подъездные пути для
фур и грузовиков Большая асфальтированная
парковка на 36 машин Рядом остановка
общественного транспорта Инвестиционная
привлекательность: Район активно
развивается в ближайшие годы стоимость
недвижимости здесь будет только расти!
Готовы рассмотреть разные варианты!
Звоните, чтобы узнать детали и договориться
о просмотре! Номер объекта: #1/545587/8379







Move.ru - вся недвижимость России