

Создано: 17.02.2025 в 16:28

Обновлено: 19.03.2025 в 15:20

<https://ufa.move.ru/objects/9272772604>

**Собственник**

**79174715950**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пушкина, 40**

**438 900 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 40

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

798 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

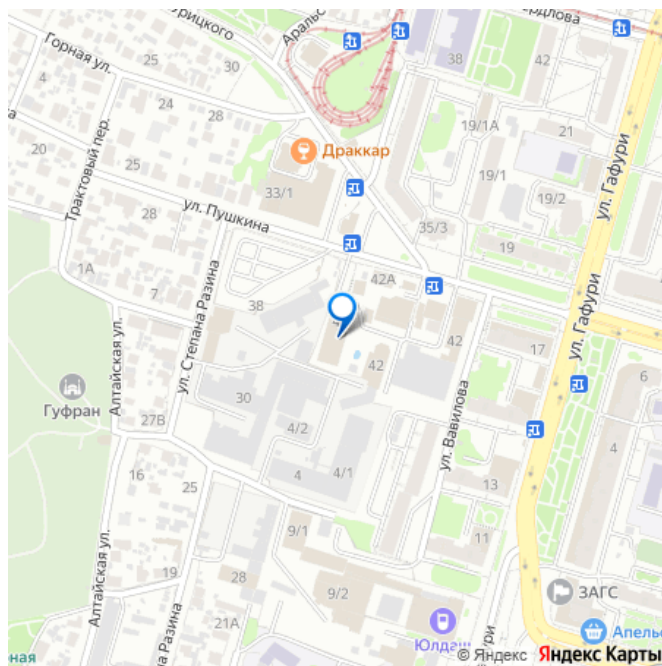
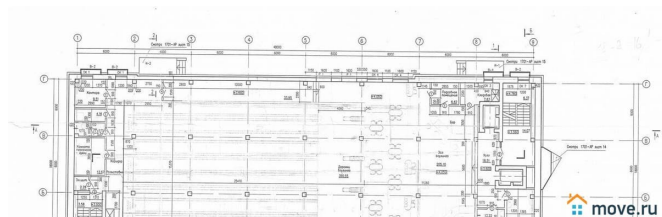
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение в центре города, площадью 798 кв м на 2 этаже. Крк Мануфактура (бывший Джет). На первом этаже уже функционирует паб и караоке бар, а так же большая кухня. Преимущества: - Отдельно стоящее здание. - Центр города. - Низкая арендная плата. - Культовое и знакомое место. - Собственная котельная — коммунальные платежи не высокие. На каждом этаже: - 2 отдельных сан. Узла в отличном состоянии. - Вытяжка и приточка. - Готовые бары. - Все коммуникации

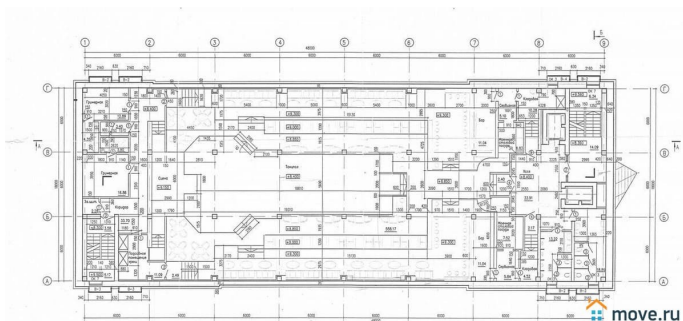
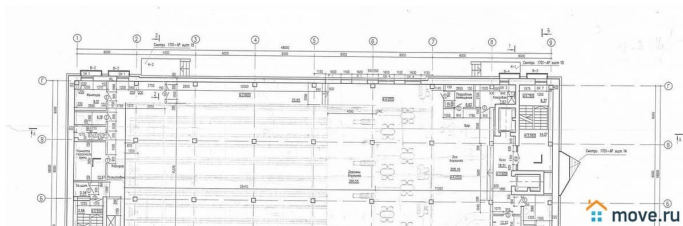
для заметок

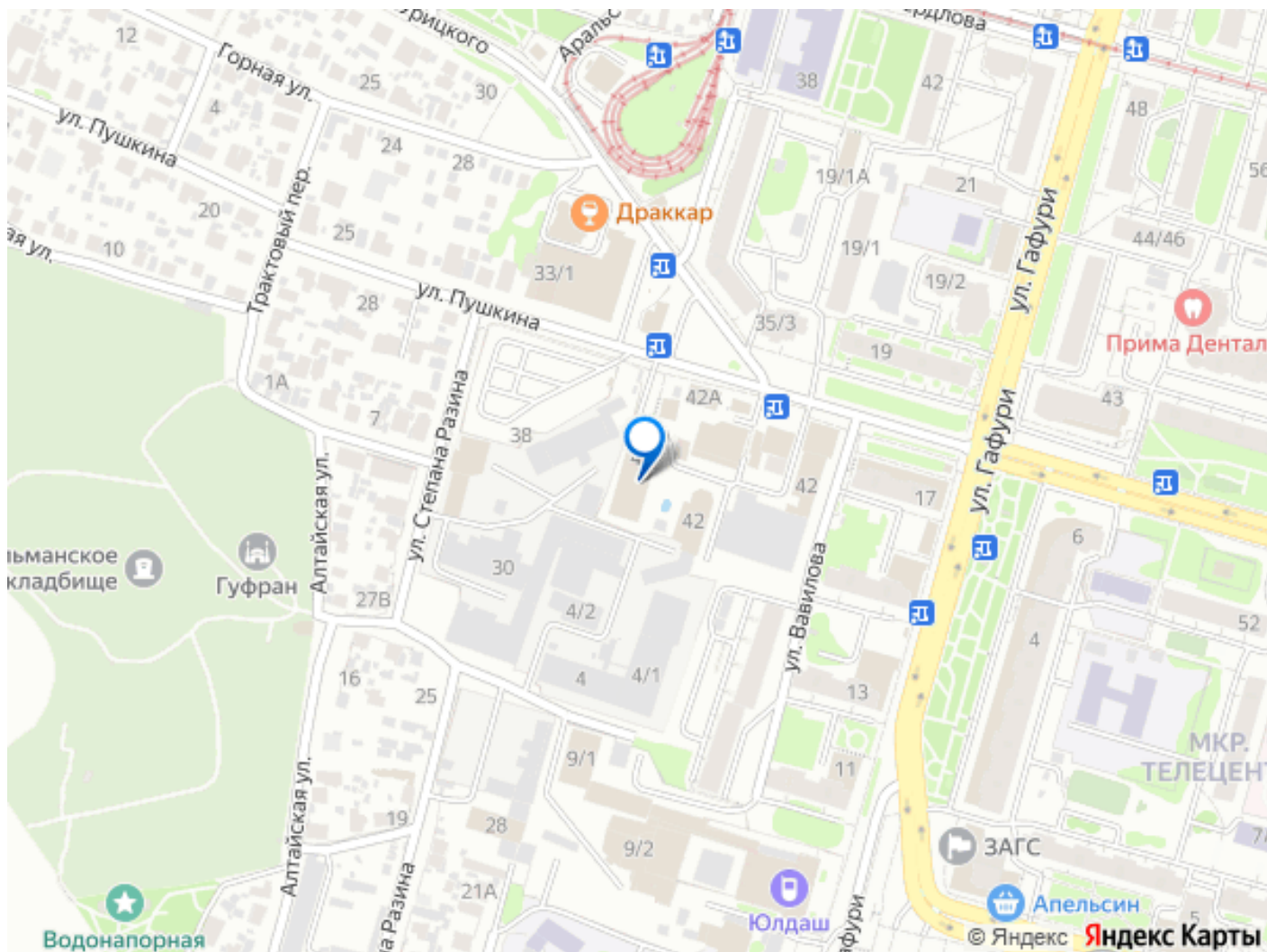


проведены (вода, электричество). -

Собственная парковка. Доступ на этаж: - 2

лифта для гостей. - 2 служебных лифта.





Move.ru - вся недвижимость России