

Создано: 17.04.2024 в 13:18

Обновлено: 22.01.2026 в 08:12

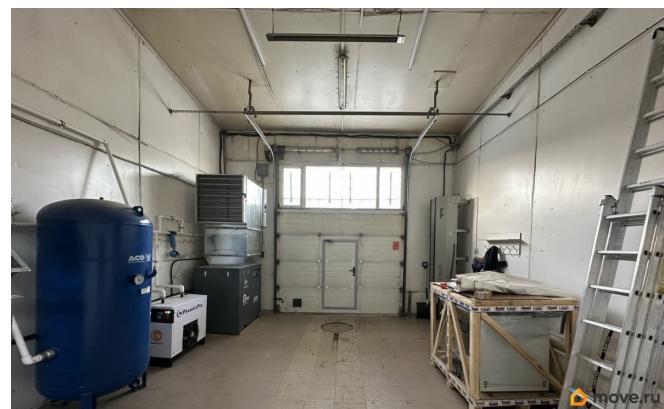
<https://ufa.move.ru/objects/9284692353>**Агент****79173635980****Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 65/3****270 575 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 65/3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ульяновых](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

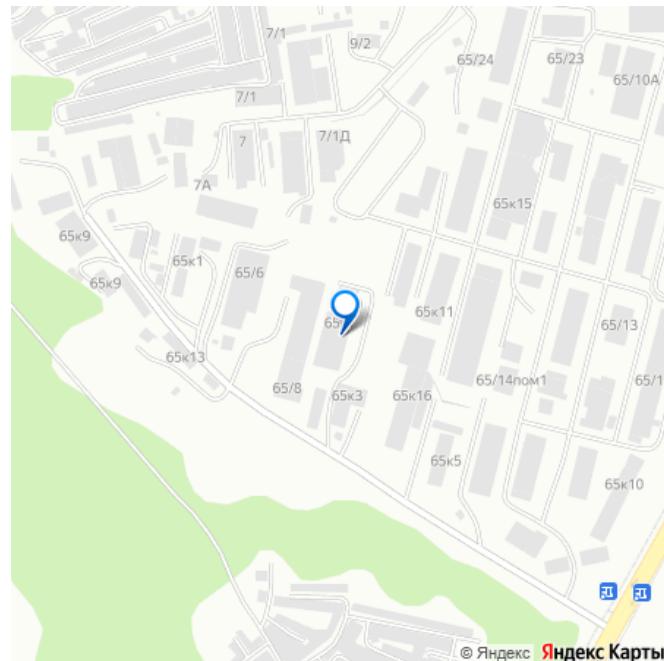
Общая площадь

685 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник предлагает в аренду отапливаемое помещение, площадью 685 кв. м. в Черниковке. Отдельная территория, центральное отопление БашРТС (отопление входит в арендную плату), 2 въездные-выездные группы, высокие ворота рольставни с калиткой. Высота потолков 5,4 м, имеется санузел (унитаз, раковина), душевая. Напольное покрытие кафель (керамогранит). Напряжение 380 В, мощность 50 кВт. Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями:

центральное отопление Башртс,  
водоснабжение, канализация от  
Уфаводоканал, электричество от ЭСКБ,  
телефон, интернет ускоренный Уфанет,  
пожарная сигнализация. Доступ 24/7. Есть  
помещение под офис, раздевалка, комната  
отдыха, приема пищи для персонала.  
Удобные подъездные пути для фуры,  
парковка, Зимой чистим территорию от  
снега. В окружении ТРЦ Меркурий, Колхозный  
рынок, Восьмиэтажка, улицы: Первомайская,  
Кольцевая. Помещение подходит для: -  
производства мебели, швейного цеха,  
пластиковых окон и т. п. - офисно-складской  
деятельности, - склад-магазин оптовой  
торговли. К каждому Арендатору  
индивидуальный подход. Звоните, подберем  
нужное помещение.

