

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ульяновых, 65/3**

**270 575 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 65/3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Ульяновых](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

685 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

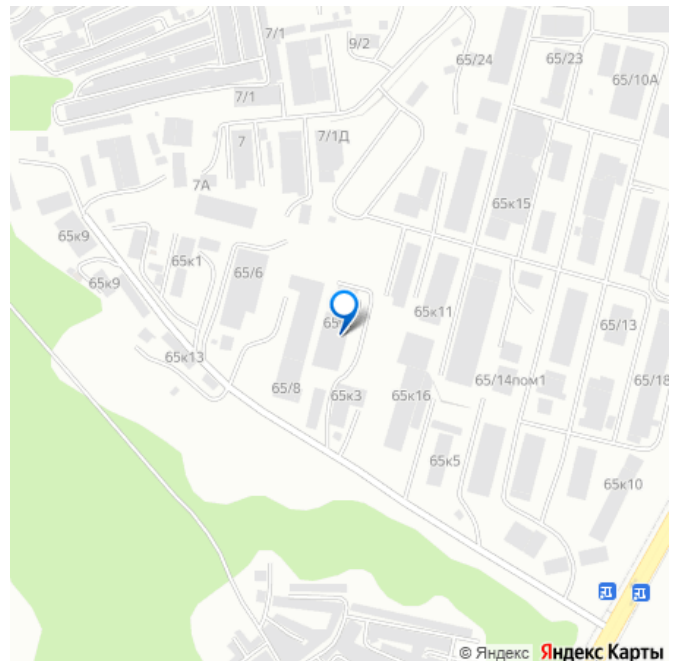
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник предлагает в аренду отапливаемое помещение, площадью 685 кв. м. в Черниковке. Отдельная территория, центральное отопление БашПТС (отопление входит в арендную плату), 2 въездные-выездные группы, высокие ворота рольставни с калиткой. Высота потолков 5,4 м, имеется санузел (унитаз, раковина), душевая. Напольное покрытие кафель (керамогранит). Напряжение 380 В, мощность 50 кВт. Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями:

для заметок



центральное отопление Башртс, водоснабжение, канализация от Уфаводоканал, электричество от ЭСКБ, телефон, интернет ускоренный Уфанет, пожарная сигнализация. Доступ 24/7. Есть помещение под офис, раздевалка, комната отдыха, приема пищи для персонала. Удобные подъездные пути для фуры, парковка, Зимой чистим территорию от снега. В окружении ТРЦ Меркурий, Колхозный рынок, Восьмиэтажка, улицы: Первомайская, Кольцевая. Помещение подходит для: - производства мебели, швейного цеха, пластиковых окон и т. П. - офисно-складской деятельности, - склад-магазин оптовой торговли. К каждому Арендатору индивидуальный подход. Звоните, подберем нужное помещение.

