

🕒 Создано: 16.12.2025 в 08:04

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:51

**Республика Башкортостан, Уфа, Айская
улица, 61**

120 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 61

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

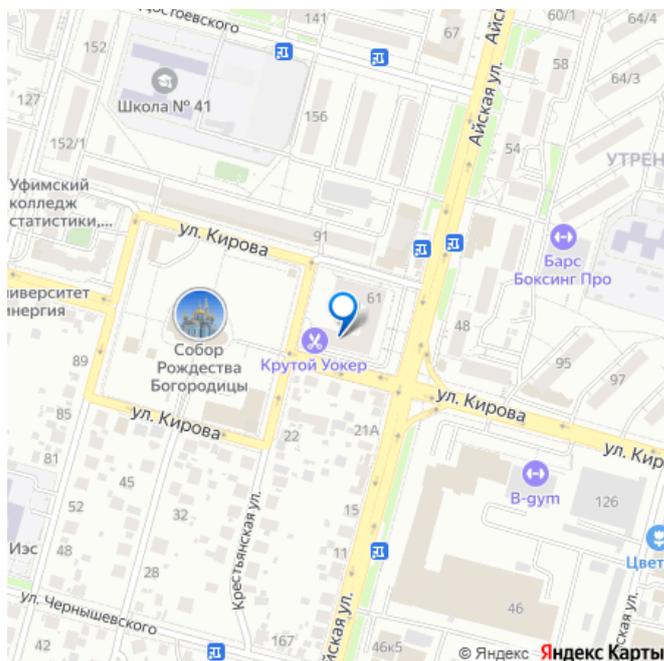
с Ремонтom !Сдается торговое помещение стрит-ритейл на первой линии в клубном доме Выбор Первых. Пересечение ул. Кирова и Айской, 5 минут до исторического центра. Отдельный вход с ул. Айская, красная линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория жильцов ЖК. Формат без общепита. Подойдет под магазин, шоурум, салон, офис продаж, аптека, оптика, салон связи, ПВЗ, услуги. Параметры:- Адрес: клубный дом Выбор Первых (пересечение ул. Кирова и

<https://ufa.move.ru/objects/9292461886>

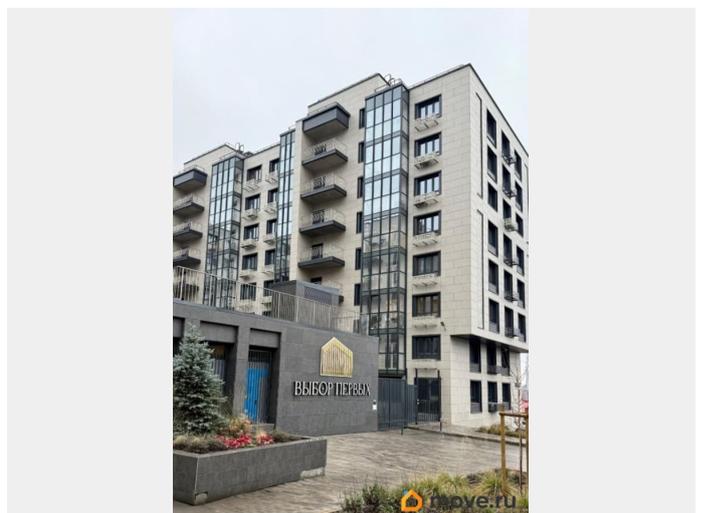
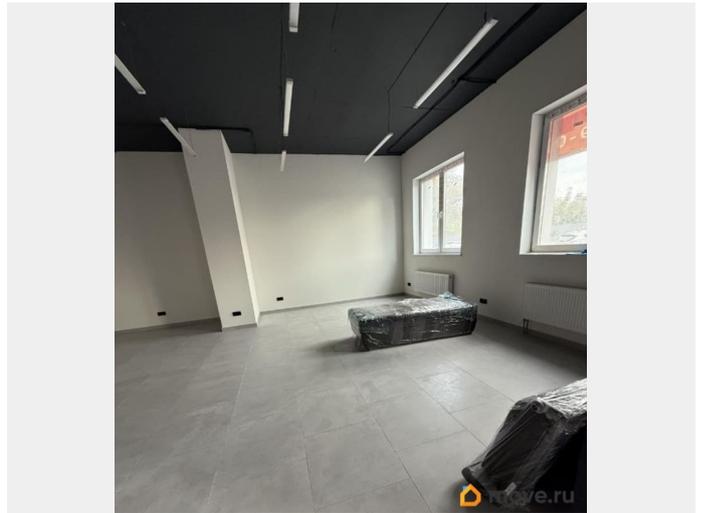
**Альбина Лукманова, Альбина
Лукманова**

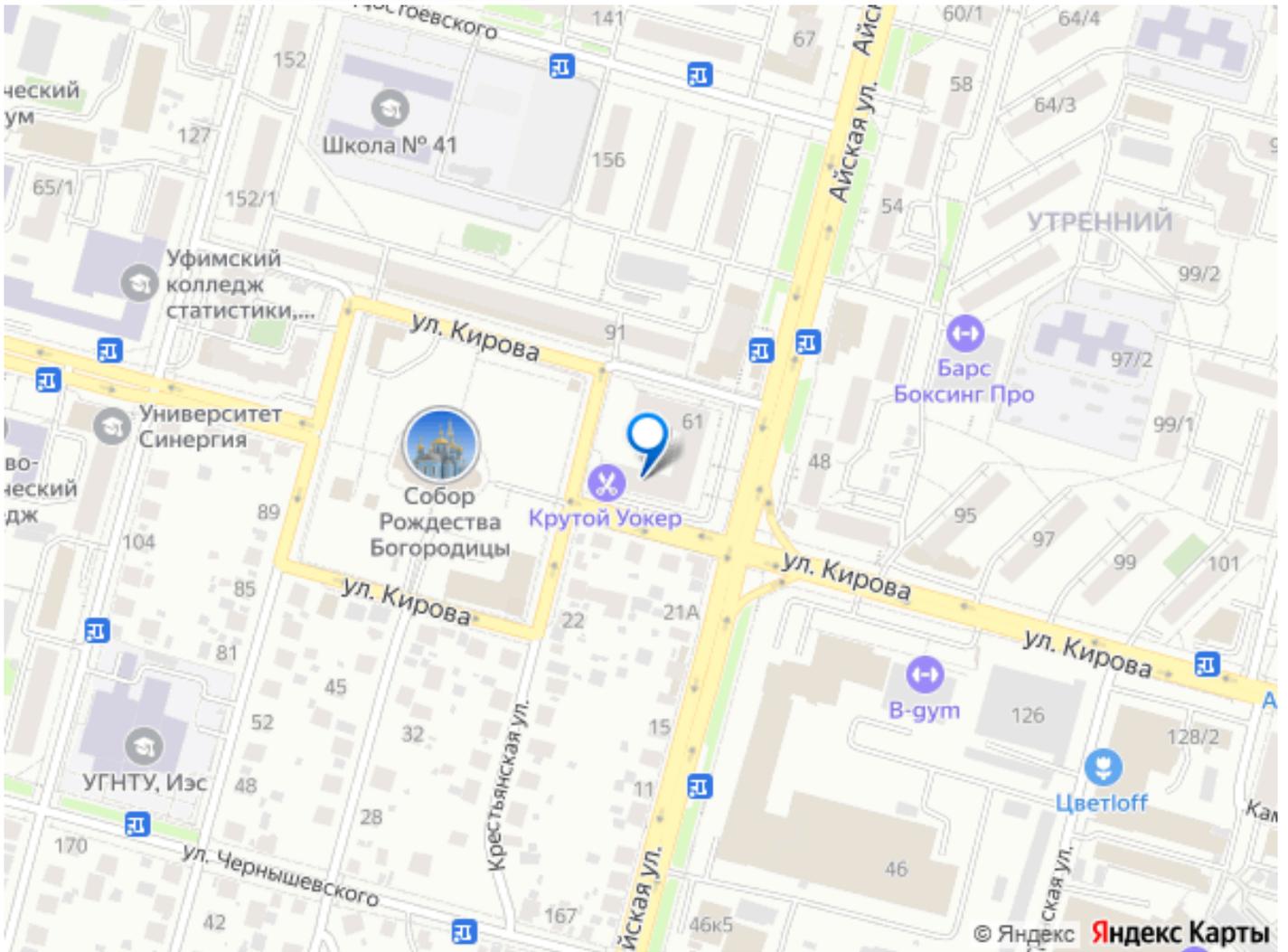
79876103193

для заметок



Айской, Уфа)- Площадь: 83 м?- Этаж: 1 (в
жилом доме)- Планировка: свободная- Высота
потолка: 3.3 м- Вход: отдельный с ул. Айская-
Отделка: черновая (готово под ремонт)-
Коммуникации: центральные-
Электроснабжение: 15 кВт- Парковка: у
фасада, - Реклама: фасад на красной линии,
отличные возможности Аме условия по
ремонту обсуждаются !





Move.ru - вся недвижимость России