

Создано: 28.10.2024 в 18:33

Обновлено: 13.01.2026 в 20:01

<https://ufa.move.ru/objects/9277686247>**Агент****79174310412**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Салавата Юлаева, 36

39 455 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Салавата Юлаева,
36

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Салавата Юлаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

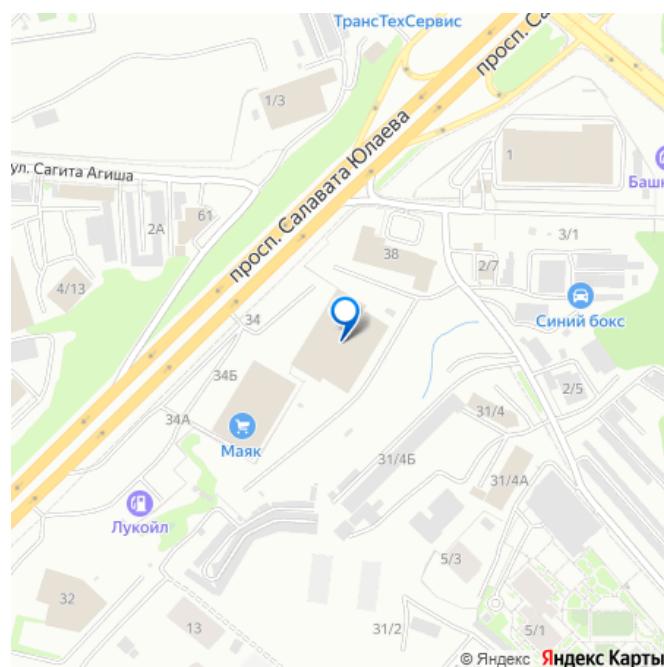
60.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается площадь на 2 этаже торгового центра по адресу : Проспект Салавата Юлаева 36 Назначение: торговля, магазин-склад, офис, чистое производство, швейное производство Лифта нет, зона загрузки через центральный вход. 60.7 кв м Санузел на этаже Просторная бесплатная парковка перед зданием На 1 этаже располагается хозяйствственный магазин. ВНИМАНИЕ: Парковку выделенную арендовать нельзя!! Парковка свободна, просторная,

предоставляется бесплатно для сотрудников и клиентов арендаторов. А также НЕТ свободных площадей на 1 этаже и НЕТ СКЛАДОВ, ГАРАЖНЫХ БОКСОВ И НЕТ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. График работы: Клиентский доступ через центральный вход строго до 18.00, доступ для сотрудников арендатора до позднего вечера (выход через запасную дверь). В помещениях на 2 этаже нет окон. На видео вы можете увидеть отделку, она одинаковая у всех кабинетов, отличие только в площасти. Стоимость: 650 р за кв м арендную ставку входят ВСЕ коммунальные платежи, кроме интернета и уборки внутри кабинета. НДС ВХОДИТ. Рядом улицы: Сагит Агиша, Дмитриева, Губайдуллина, Бакалинская, Кирова, Айская



