

Создано: 11.08.2025 в 17:51

Обновлено: 27.01.2026 в 00:14

<https://ufa.move.ru/objects/9284037954>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79174408798

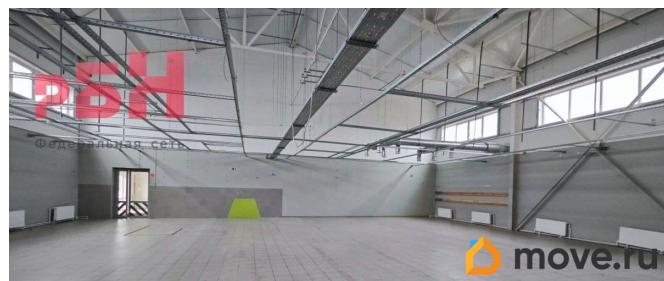
Республика Башкортостан, Нефтекамск,
Родниковая улица, 81

234 400 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Родниковая улица,
81

Улица

[улица Родниковая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

586 м²

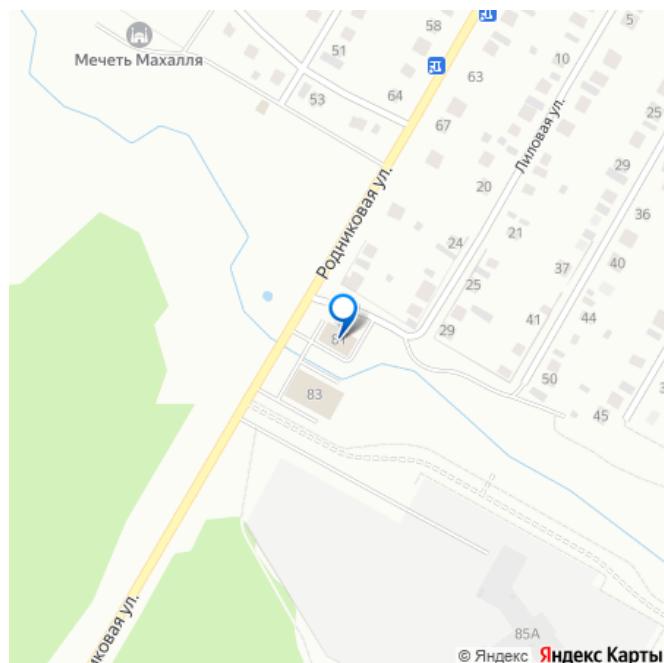
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 586.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Родниковая ул, 81

Выгодные перспективы: Первая линия густонаселенного частного сектора В ближайшие годы застройка жилым микрорайоном (рост ценности объекта)
Рядом достраивается школа увеличение трафика и коммерческой привлекательности
Отличный вариант для: • Автосервиса • Склада или логистического комплекса • Производства, мастерской, цеха • Магазина
Площадь: 586 м² (3 изолированных

помещения): • 90 м² отлично подойдет для розничной торговли или офиса • 420 м² идеально для склада, производства, крупного магазина • 30 м² помещение с отдельным входом плюс подсобные помещения Возможно рассмотреть другие варианты деления площади! Ключевые преимущества: Капитальное здание стальной каркас, сэндвич-панели, долговечность Готовый ремонт можно сразу использовать Высокие потолки + антресоль под офис или склад Автономное отопление, все коммуникации подключены Удобные подъездные пути для фур и грузовиков Большая асфальтированная парковка на 36 машин Рядом остановка общественного транспорта Готовы рассмотреть разные варианты! Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! Номер объекта: #1/545336/8379

