

Создано: 06.10.2025 в 12:04

Обновлено: 02.02.2026 в 10:18

<https://ufa.move.ru/objects/9285506536>

Олия Ганиева, ДельтаИнвест

79874803887

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 26

45 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 26

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.6 м²



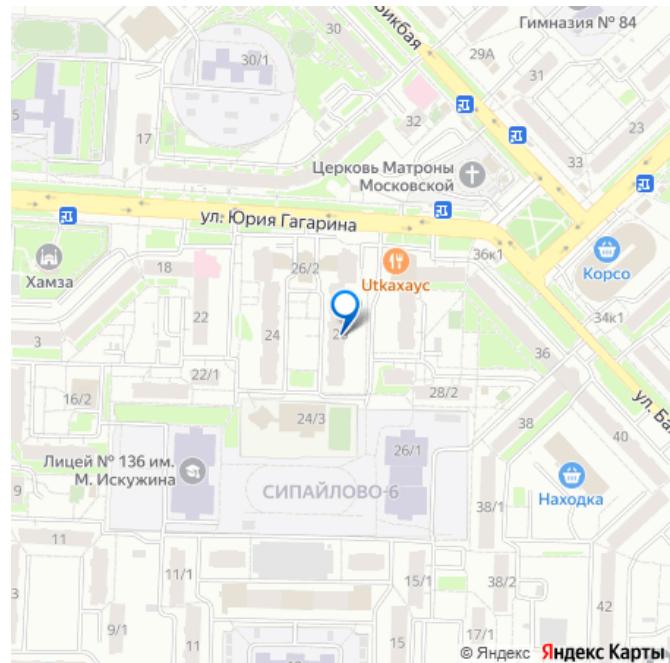
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 117583167 Сдается в аренду помещение 55.6 кв.м. свободного назначения на Красной линии по улице Гагарина. Остановка транспорта Магазин Уралконтракт. Через дорогу рынок «Корсо». Отличная локация! Активный пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный жилой массив. Высота потолков 2,90 м. Отдельный вход с входной группой. Приточно-вытяжная вентиляция. Надежная электропроводка. Выполнена стильный ремонт. Центральные коммуникации.. Хорошо отапливаемое

помещение. Наземная бесплатная парковка.
 Возможно использовать под разные сферы
 деятельности: офис, бьюти, маникюрный
 салон, косметология, прием анализов,
 стоматология, магазин, услуги,
 парикмахерская, обучение, кофейня, аптека,
 склад, пункт выдачи заказов, Яндекс, Озон,
 Wildberries, химчистка, нотариус,
 бухгалтерские услуги, авто запчасти и т.д.
 Доступ 24/7. Один собственник, физическое
 лицо. Гарантия юридической чистоты сделки
 от компании Дельта Инвест.



