

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:43

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:55

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Трамвайная улица, 11к1**

**390 000 ₪**

Республика Башкортостан, Уфа, Трамвайная улица, 11к1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

433 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду оборудованный Автосервис на красной линии на 6 постов Площадь - 433 кв. м Парковка на 450 машиномест Стоимость - 900 руб. за кв. м Красная линия Сдаётся в аренду полностью оборудованный автосервис на красной линии. Общая площадь помещения составляет 433 кв. м. Сервис оснащён 6 рабочими постами: 5 двухстоечными и 1 четырёхстоечным подъёмником. Всё оборудование находится в отличном техническом состоянии, крупный ремонт выполняется за счёт арендодателя. В

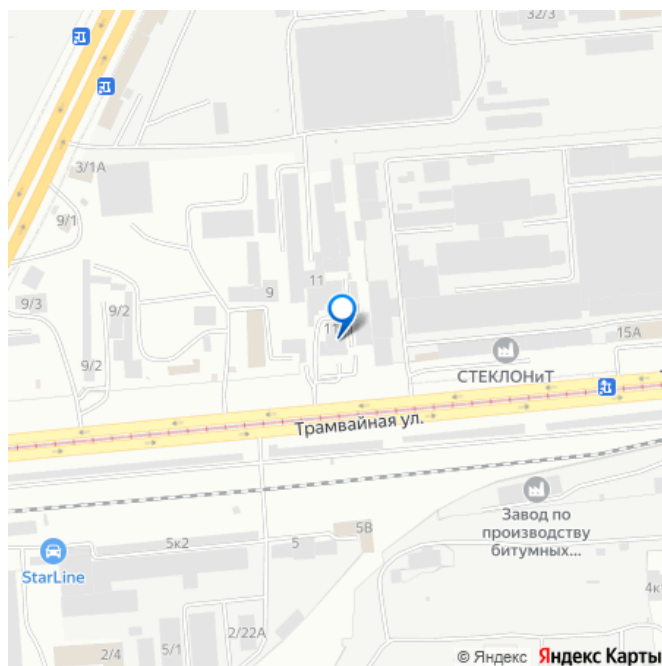
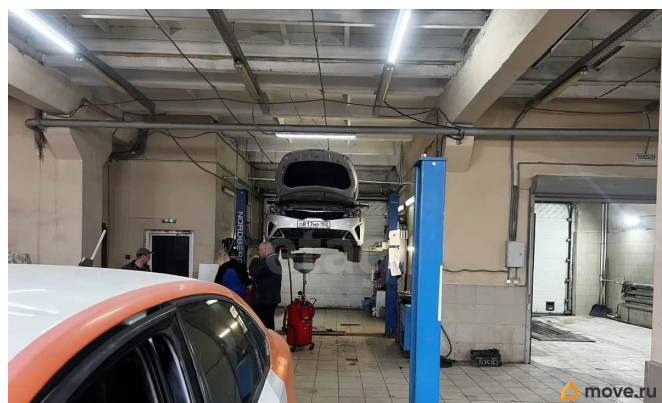
<https://ufa.move.ru/objects/9293309336>

**Светлана Салаватовна Завадич,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79174912248**

для заметок



помещении имеется всё необходимое для работы: верстаки, пресс, пост технической мойки, раздевалки, душевые, туалеты в рабочей зоне, комната для приёма пищи и зона ожидания для клиентов с отдельным санузлом. Дополнительно доступна складская зона площадью до 150 кв. м. Территория включает асфальтированную и освещаемую парковку на 40 автомобилей. Есть возможность арендовать часть помещений: стоимость одного поста составляет 65 000 рублей. По запросу четырёхстоечный подъёмник может быть заменён на двухстоечный. Объект расположен на красной линии с высокой проходимостью. Код пользователя: 190370  
Номер в базе: 12261120

