

Создано: 11.08.2025 в 18:37

Обновлено: 27.01.2026 в 11:50

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Магистральная улица, 2**

**216 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Магистральная  
улица, 2

Улица

[улица Магистральная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

432 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

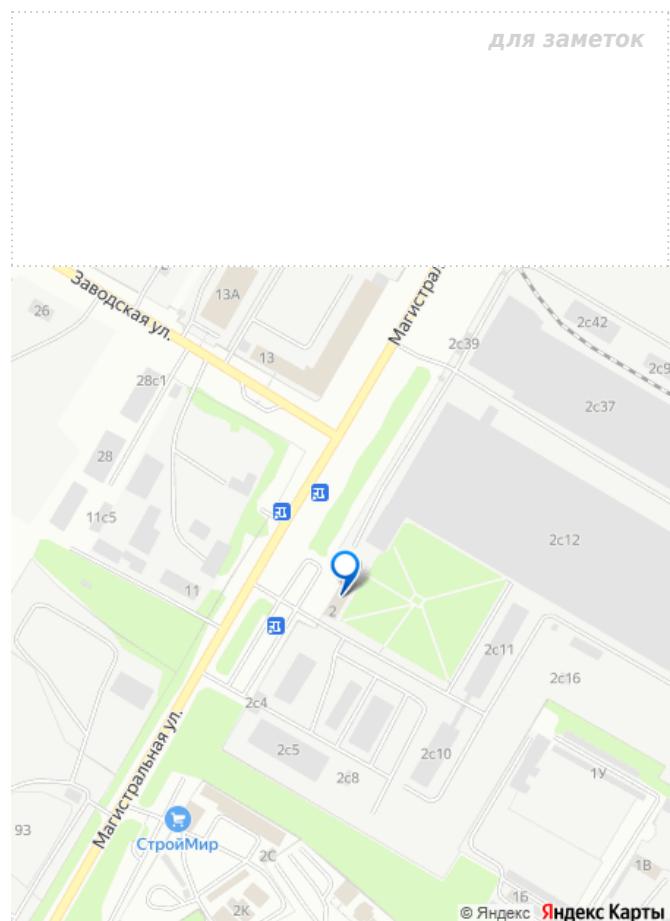
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 432.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Магистральная ул, 2 м  
Здание в процессе установки стен и ворот!  
(текущее состояние 50%) \*на первом фото  
один из проектных вариантов Срок окончания  
работ конец февраля - начало марта 2026 г. !  
Первая линия отличная видимость и удобная  
логистика Кран-балка 5 тонн готово для  
работы с грузами Высота кран-балки - 7 м  
Высокие потолки и усиленные полы под  
любые задачи Двое высоких ворот  
Охраняемая территория безопасность 24/7



Возможность подвода воды, газа, увеличения мощности под ваш проект Есть отапливаемые офисные помещения, склады на территории базы Удобный заезд для фур никаких проблем с разгрузкой Возможность аренды открытой площадки Возможность ответхранения Варианты использования: Склад или производственный цех Продажа и хранение стройматериалов Оптовый склад-магазин Звоните прямо сейчас! Обсудим все вопросы, организуем просмотр! Номер объекта: #1/545446/8379

