

Создано: 19.05.2025 в 19:42

Обновлено: 19.06.2025 в 12:58

<https://ufa.move.ru/objects/9279597678>

Собственник

79174309879

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 137

59 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

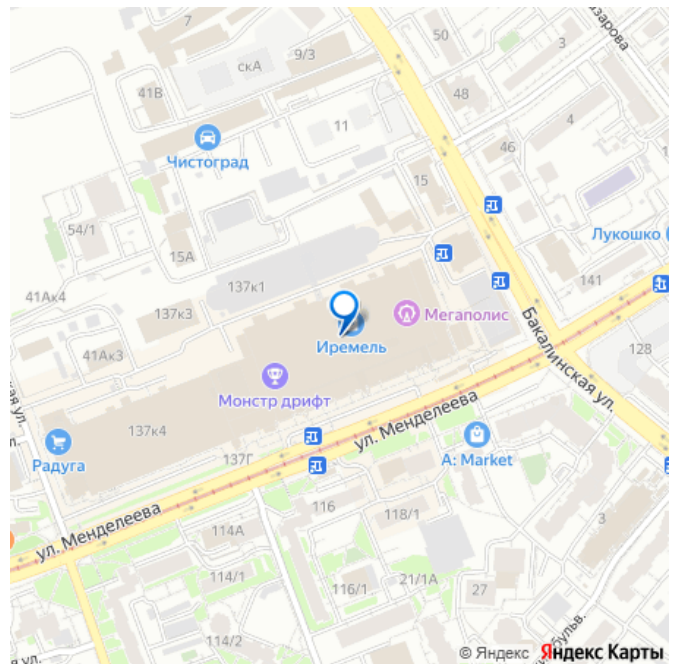
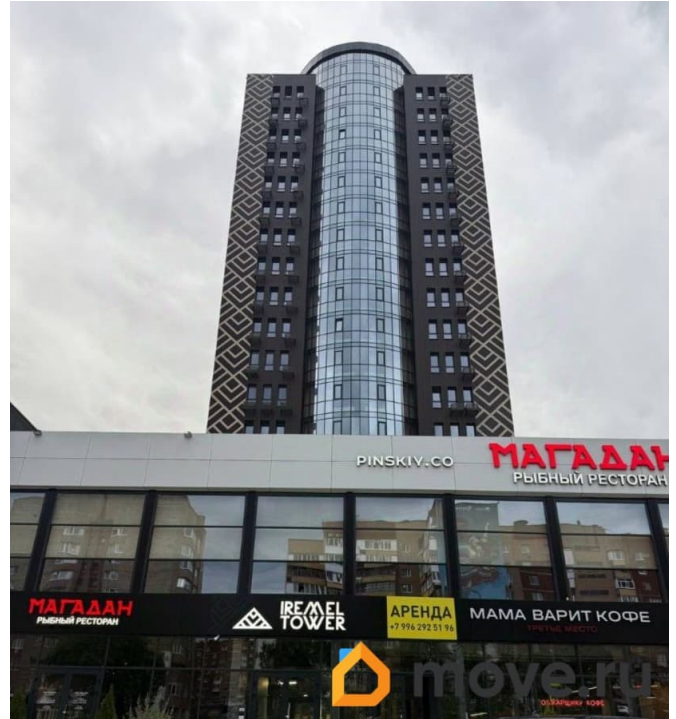
Описание

Предлагается в аренду коммерческое
помещение: Площадь: 36 м² Этаж: 3-й
Локация: бизнес-центр Iremel Tower, г. Уфа

===== Характеристики

помещения: • Состояние: получистовая
отделка — идеально для реализации
индивидуального дизайн-проекта •
Планировка: просторная гостиная и
отдельная комната • Высота потолков: до 3
метров • Назначение: офис, студия, шоурум,
салон красоты, учебный центр и др.

для заметок



=====

===== Преимущества Iremel Tower:

1. Уникальный формат: единственный в Уфе комплекс апартаментов бизнес-класса, интегрированный в торгово-развлекательный центр

2. Развитая инфраструктура: • фитнес-центр с бассейном • кинотеатр • рестораны и магазины • всё доступно за минуту на лифте

3. Современные общественные зоны: • ресепшен • коворкинг • колясочная и велопарковка • санитарные помещения

4. Безопасность: • закрытая территория • система контроля доступа • видеонаблюдение

5. Парковка: • подземный паркинг на 29 мест • гостевые парковки

=====

===== Расположение:

1. Адрес: г. Уфа, ул. Менделеева, 137

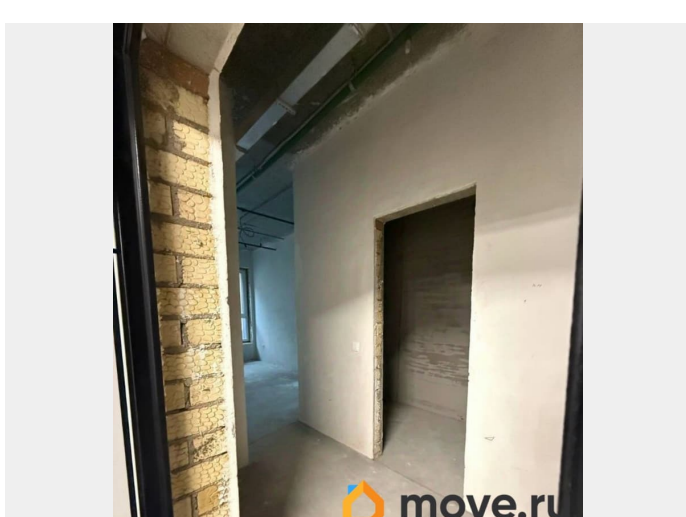
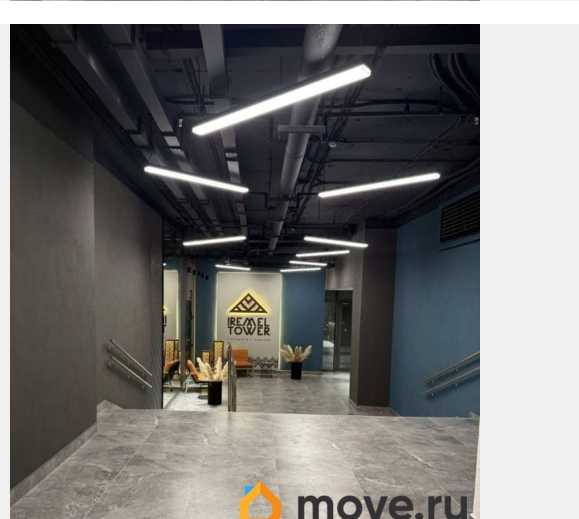
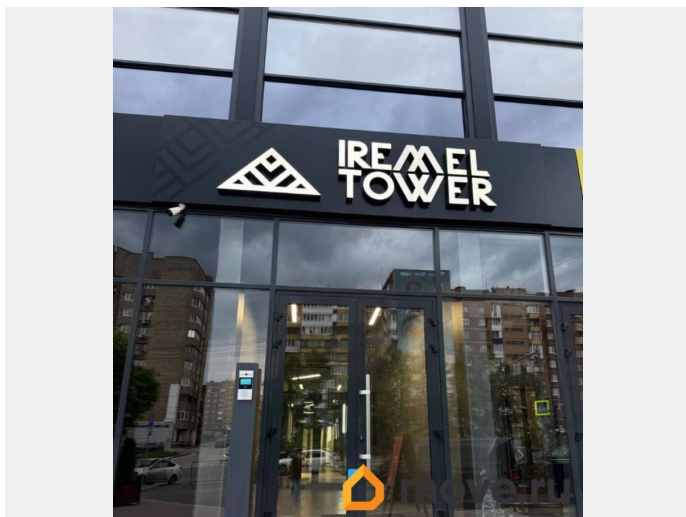
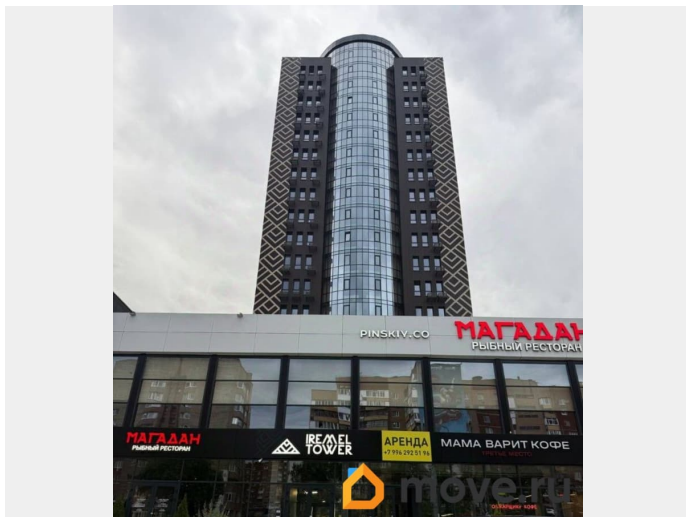
2. Транспортная доступность: • рядом проспект Салавата Юлаева и Бельский мост • до автобусной остановки — 40 метров

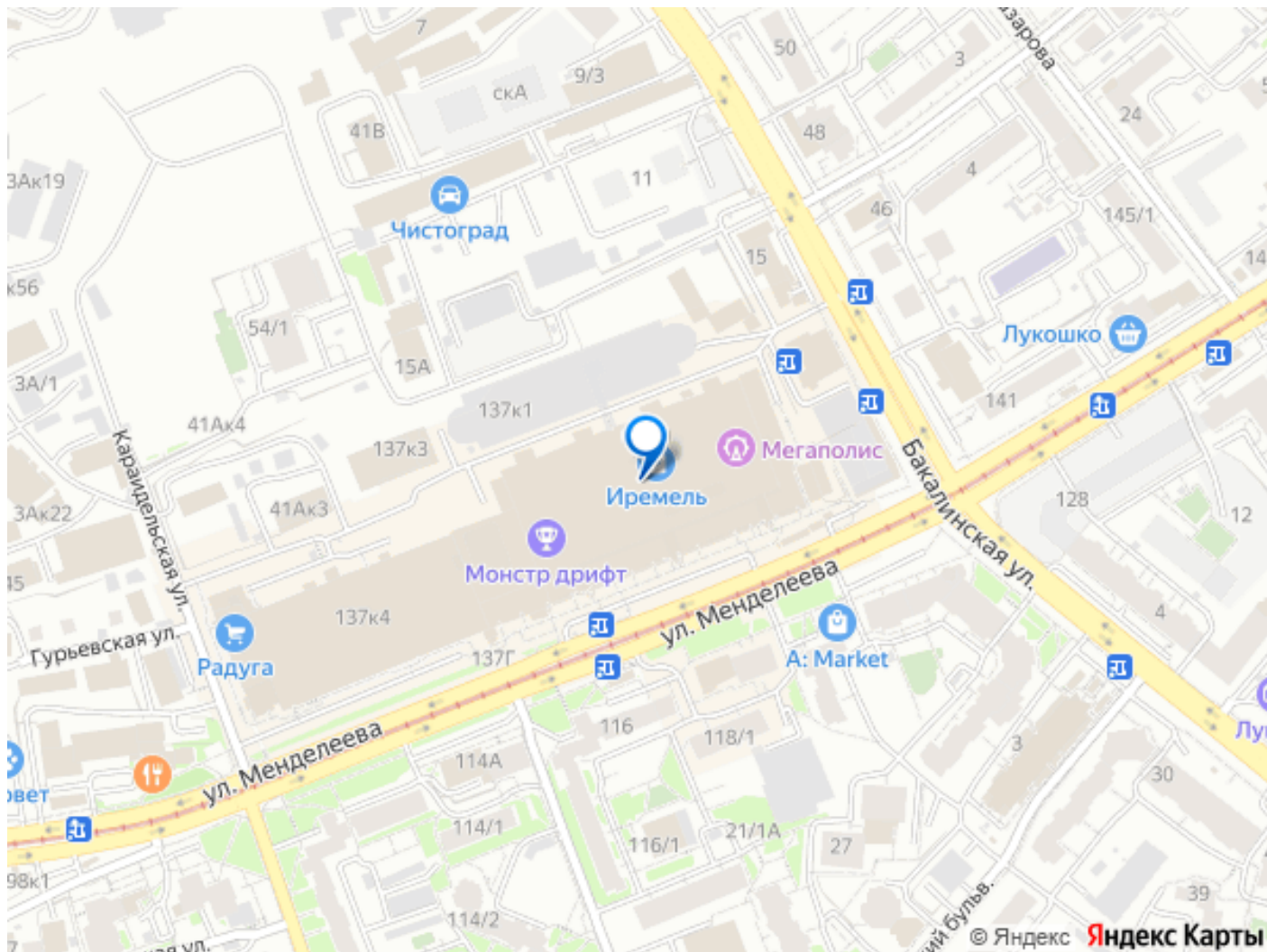
3. Окружение: • высокий автомобильный и пешеходный трафик • удобные подъездные пути

=====

===== Возможности использования:

Благодаря гибкому юридическому статусу апартаментов, помещение подходит как для проживания, так и для ведения бизнеса: • офисные помещения • салоны красоты • учебные центры • медицинские кабинеты • творческие мастерские • и другие виды деятельности





Move.ru - вся недвижимость России