

Создано: 19.05.2025 в 19:42

Обновлено: 19.06.2025 в 12:58

<https://ufa.move.ru/objects/9279597678>

Собственник

**79174309879**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 137

**59 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

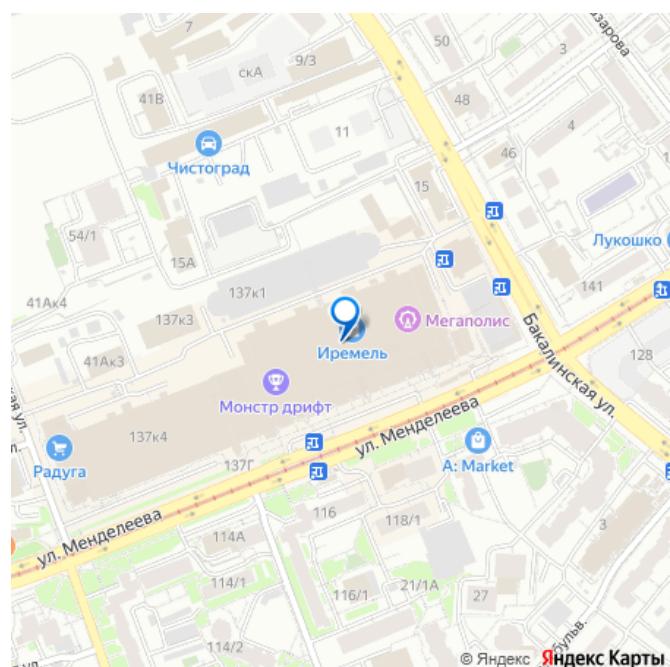
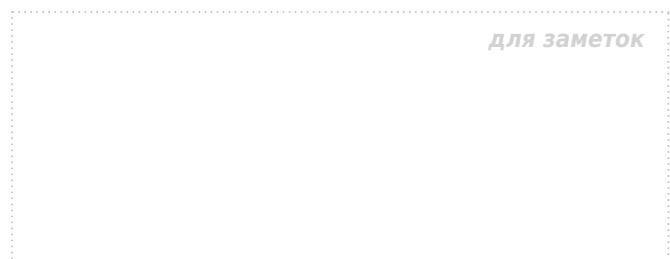
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение: Площадь: 36 м<sup>2</sup> Этаж: 3-й  
Локация: бизнес-центр Iremel Tower, г. Уфа

### Характеристики

помещения: • Состояние: полуистовая отделка — идеально для реализации индивидуального дизайн-проекта •  
Планировка: просторная гостиная и отдельная комната • Высота потолков: до 3 метров • Назначение: офис, студия, шоурум, салон красоты, учебный центр и др.

=====

===== Преимущества Iremel Tower: 1. Уникальный формат: единственный в Уфе комплекс апартаментов бизнес-класса, интегрированный в торгово-развлекательный центр 2. Развитая инфраструктура: • фитнес-центр с бассейном • кинотеатр • рестораны и магазины • всё доступно за минуту на лифте 3. Современные общественные зоны: •

ресепшен • коворкинг • колясочная и велопарковка • санитарные помещения 4.

Безопасность: • закрытая территория • система контроля доступа • видеонаблюдение 5. Парковка: • подземный паркинг на 29 мест • гостевые парковки

=====

===== Расположение: 1.

Адрес: г. Уфа, ул. Менделеева, 137 2.

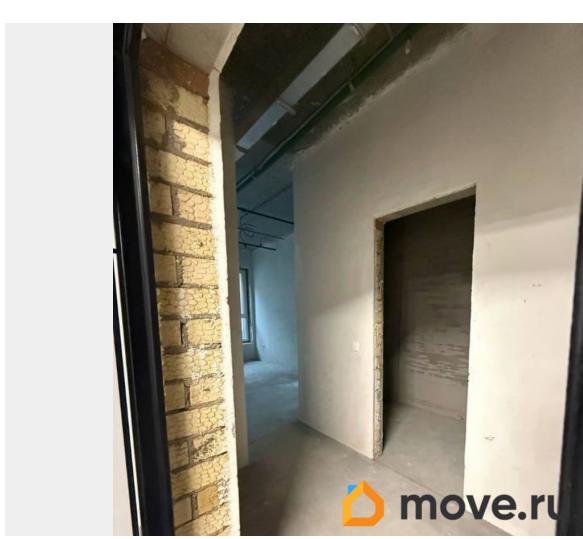
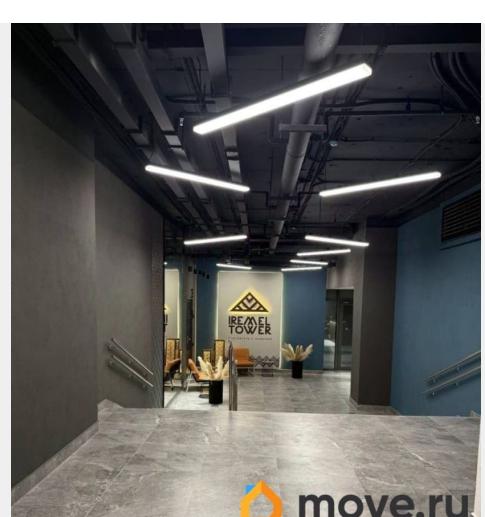
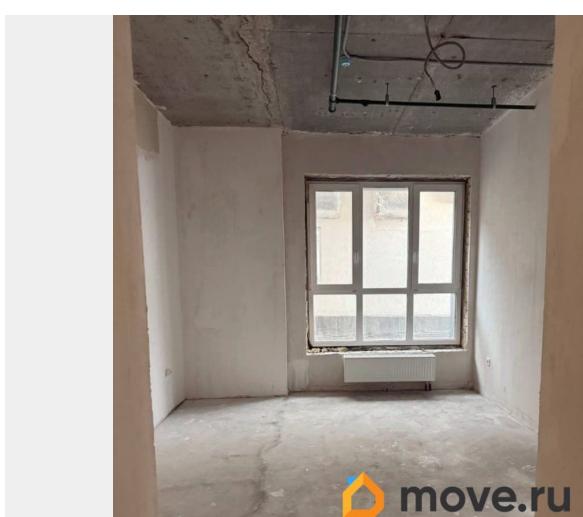
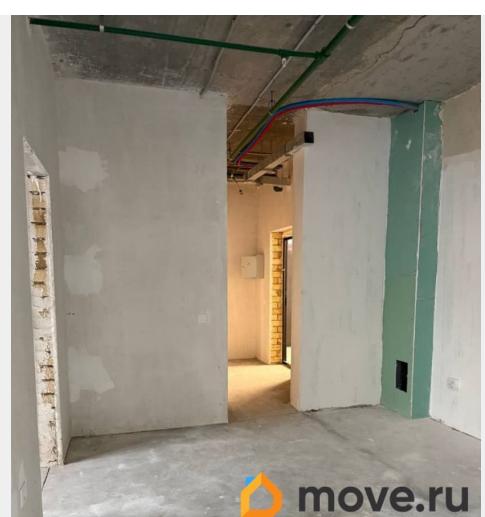
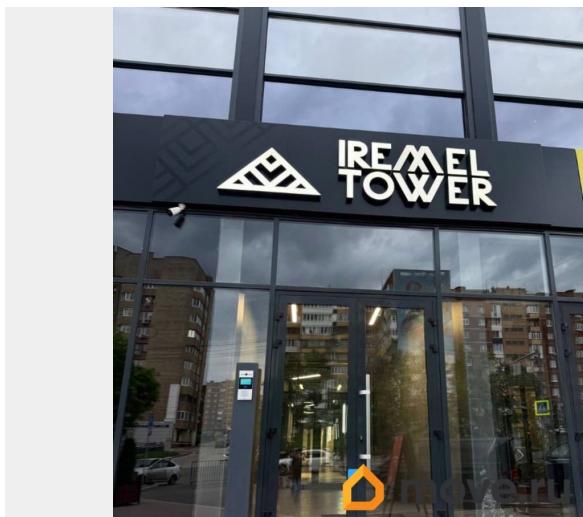
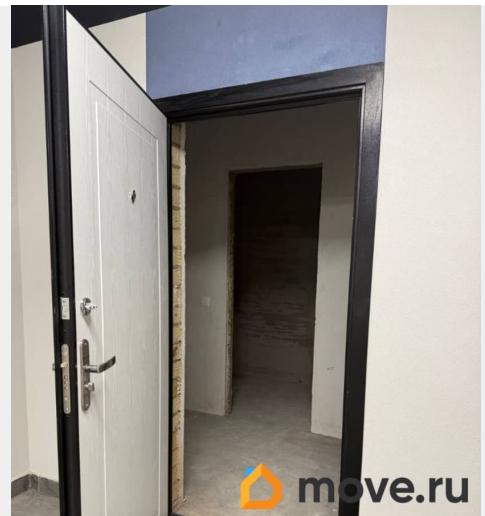
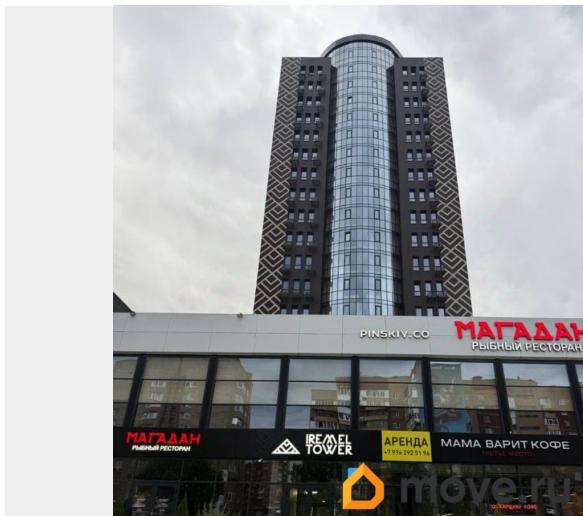
Транспортная доступность: • рядом проспект Салавата Юлаева и Бельский мост • до автобусной остановки — 40 метров 3.

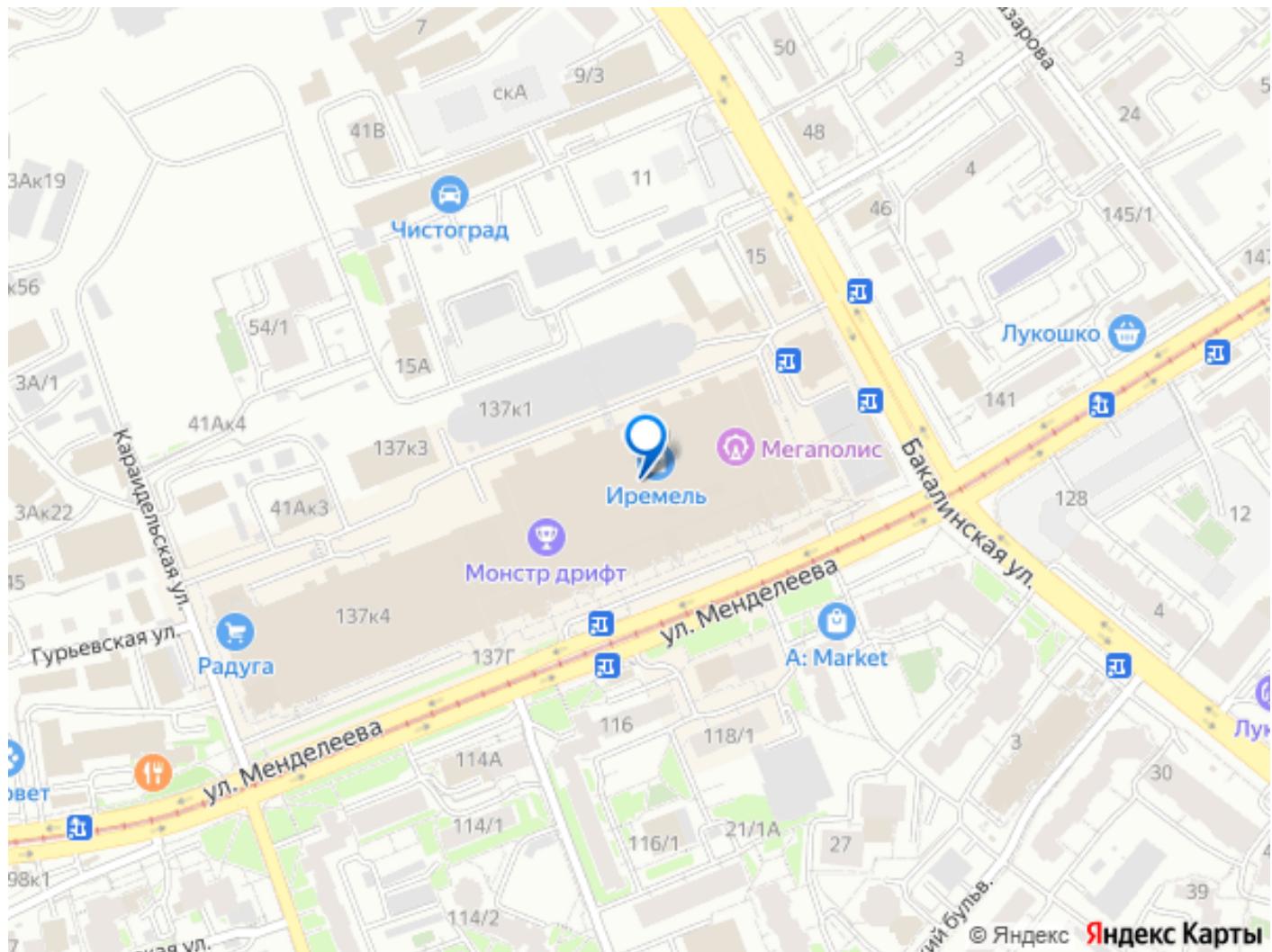
Окружение: • высокий автомобильный и пешеходный трафик • удобные подъездные пути

=====

===== Возможности

использования: Благодаря гибкому юридическому статусу апартаментов, помещение подходит как для проживания, так и для ведения бизнеса: • офисные помещения • салоны красоты • учебные центры • медицинские кабинеты • творческие мастерские • и другие виды деятельности





Move.ru - вся недвижимость России