

Создано: 09.09.2025 в 14:39

Обновлено: 22.01.2026 в 06:18

<https://ufa.move.ru/objects/9284812237>

Промсвязьбанк, Промсвязьбанк

79169467764

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 10**

31 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

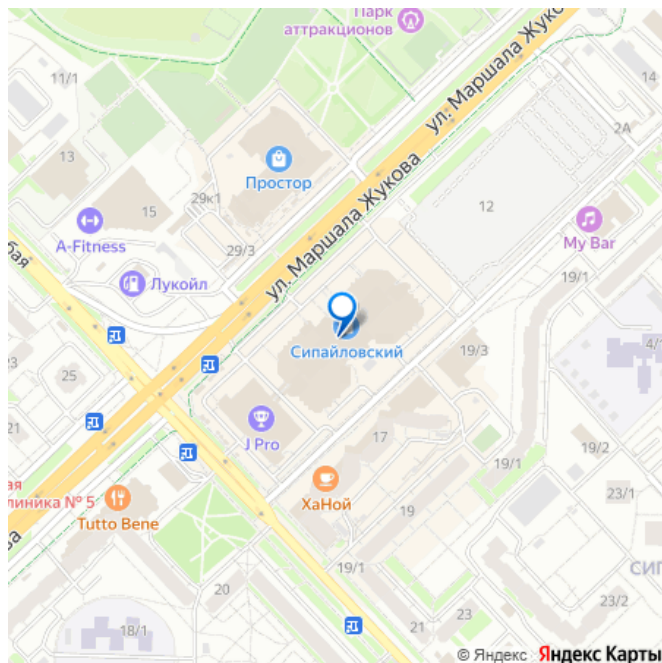
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

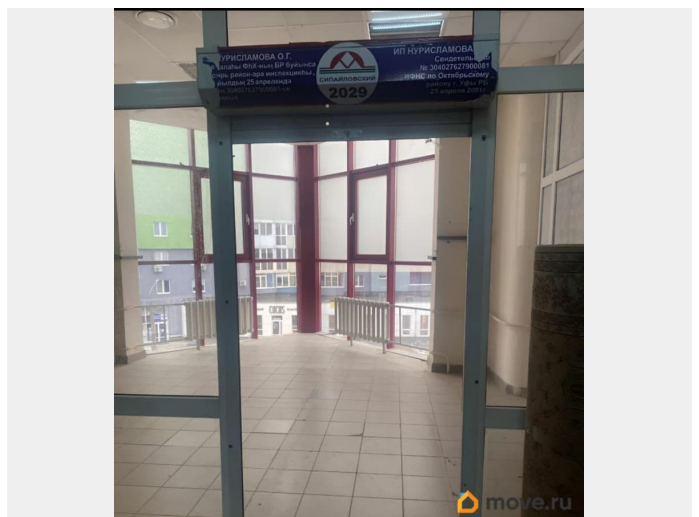
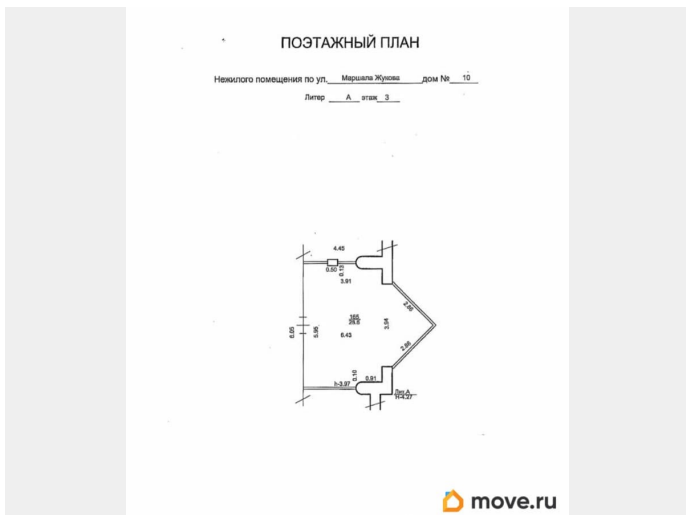
Описание

Аренда от собственника В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 28,6 кв.м., расположенное на 3 этаже, Торгово-сервисного центра Сипайловский Объект расположен в Октябрьском районе, в микрорайоне Сипайлово, на улице Маршала Жукова, 10, рядом с улицами Сипайловская, Баязита Бикбая, Максима Рыльского, недалеко от центральной части города. До ближайшей остановки общественного транспорта Улица Маршала Жукова 160

для заметок



метров. Торговый центр «Сипайловский»
оснащен всеми коммуникациями,
централизованное кондиционирование,
приточная вентиляция, охранно-пожарная
сигнализация, два лифта, два эскалатора,
дебаркадер для погрузки и разгрузки товара,
двухуровневый паркинг для 380 автомобилей
и наземный паркинг на 980 мест. В здании 13
входов. Работает центральная служба
ресепшн. Год постройки торгового центра
1980 Арендная плата - 31 000 рублей в месяц,
включая НДС, коммунальные и
эксплуатационные услуги



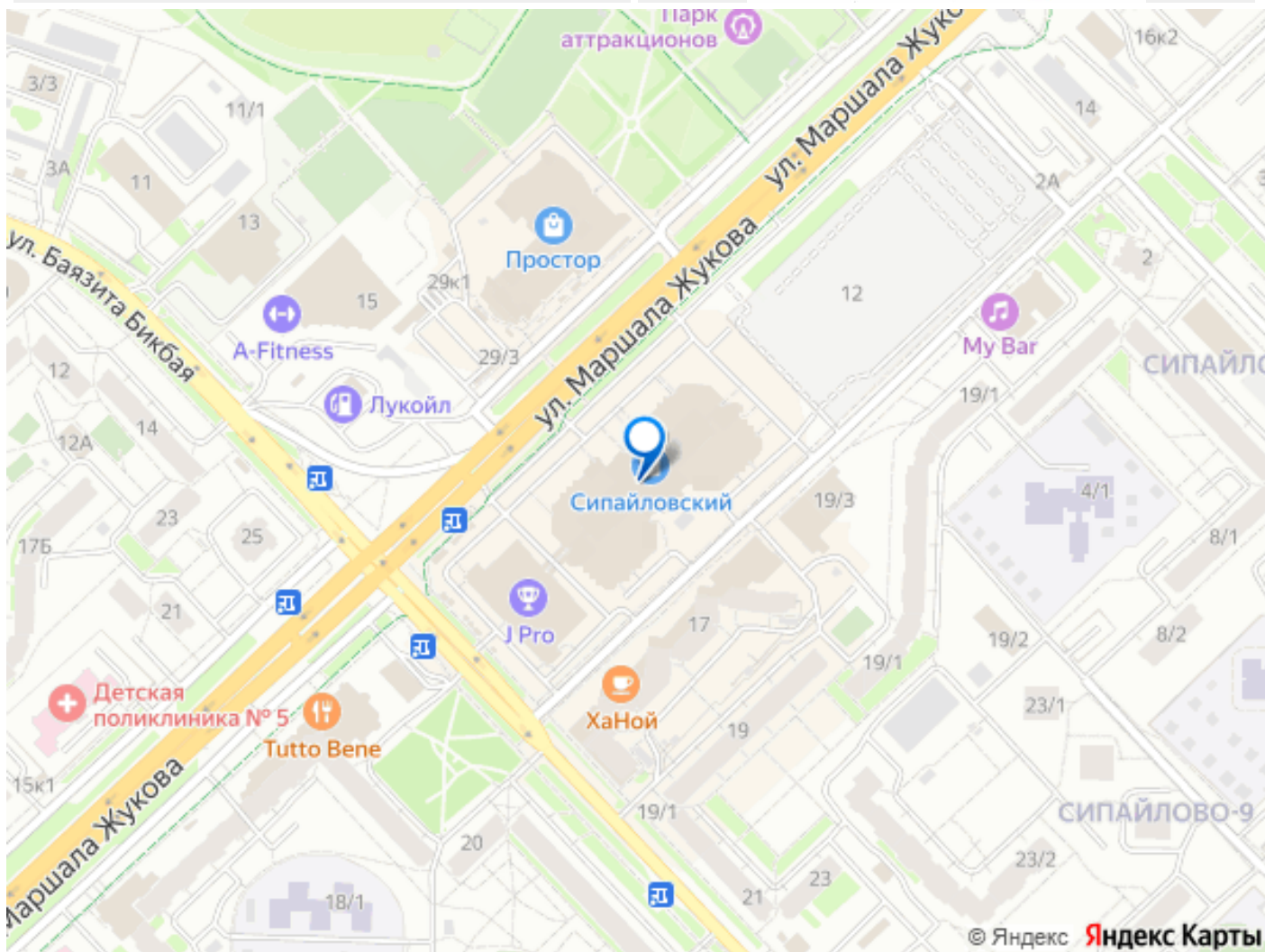


Экспликация

к поэтажному плану на некоем помещении третьего этажа отдельно стоящего трехэтажного
нежилого здания
по адресу: РБ, г. Уфа, р-н Октябрьский, ул. Маршала Жукова, д. 10

Литера по плану	Этаж	Номера поме- щений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	в т.ч., кв.м.			Места общего пользова- ния, кв.м.	Высота поме- щения, м
					Основа- ния	Вспомо- гатель- ная	и др.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
А	3	105	коридор	28,6	28,6				3,97
			Итого по этажу "3" литеры "А"	28,6	28,6				
			Итого по литере "А"	28,6	28,6				
			Итого по объекту в целом	28,6	28,6				

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России