

🕒 Создано: 09.09.2025 в 14:39

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 22:50

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 10**

31 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

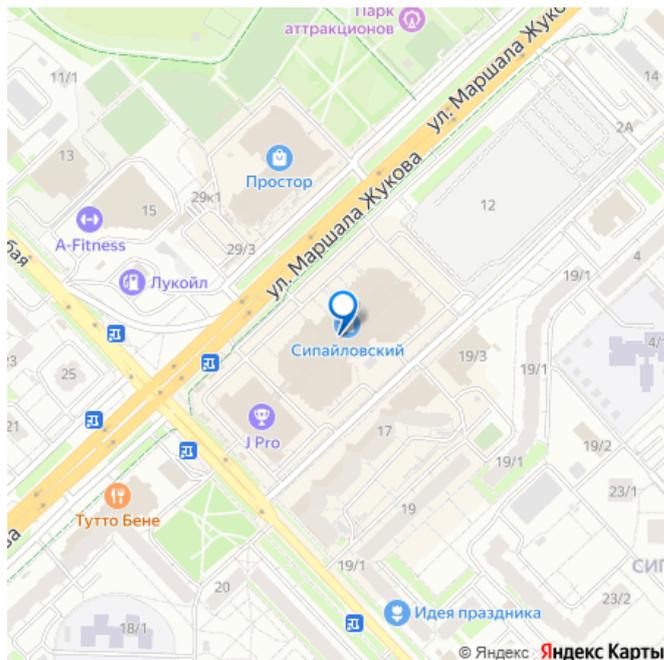
Описание

Аренда от собственника В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 28,6 кв.м., расположенное на 3 этаже, Торгово-сервисного центра Сипайловский Объект расположен в Октябрьском районе, в микрорайоне Сипайлово, на улице Маршала Жукова, 10, рядом с улицами Сипайловская, Баязита Бикбая, Максима Рыльского, недалеко от центральной части города. До ближайшей остановки общественного транспорта Улица Маршала Жукова 160

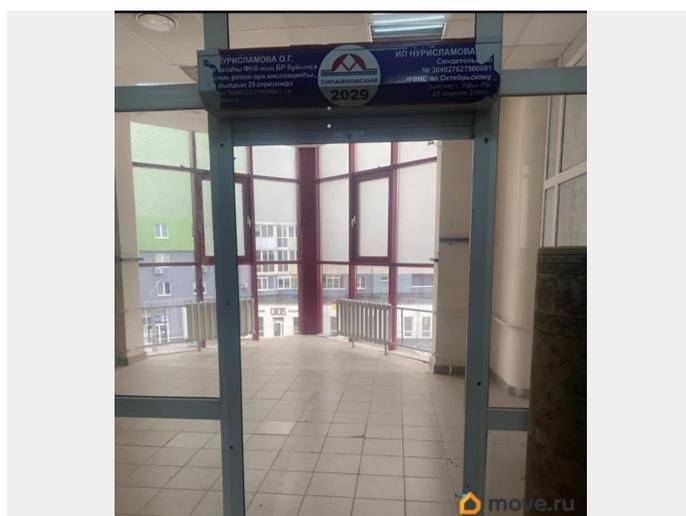
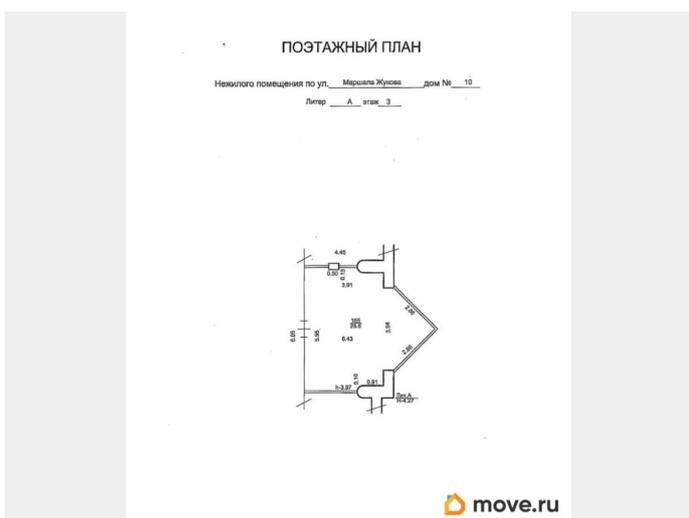
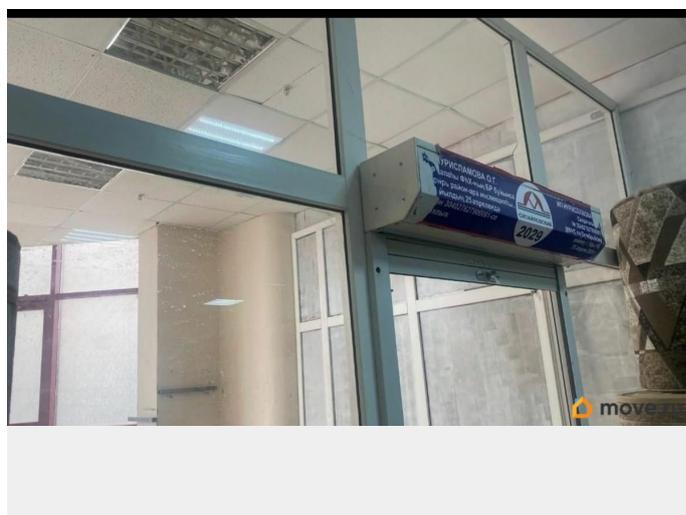
<https://ufa.move.ru/objects/9284812237>

**ПАО БАНК ПСБ, ПАО БАНК ПСБ
79169467764**

для заметок



метров. Торговый центр «Сипайловский» оснащен всеми коммуникациями, централизованное кондиционирование, приточная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, два лифта, два эскалатора, дебаркадер для погрузки и разгрузки товара, двухуровневый паркинг для 380 автомобилей и наземный паркинг на 980 мест. В здании 13 входов. Работает центральная служба ресепшн. Год постройки торгового центра 1980 Арендная плата - 31 000 рублей в месяц, включая НДС, коммунальные и эксплуатационные услуги



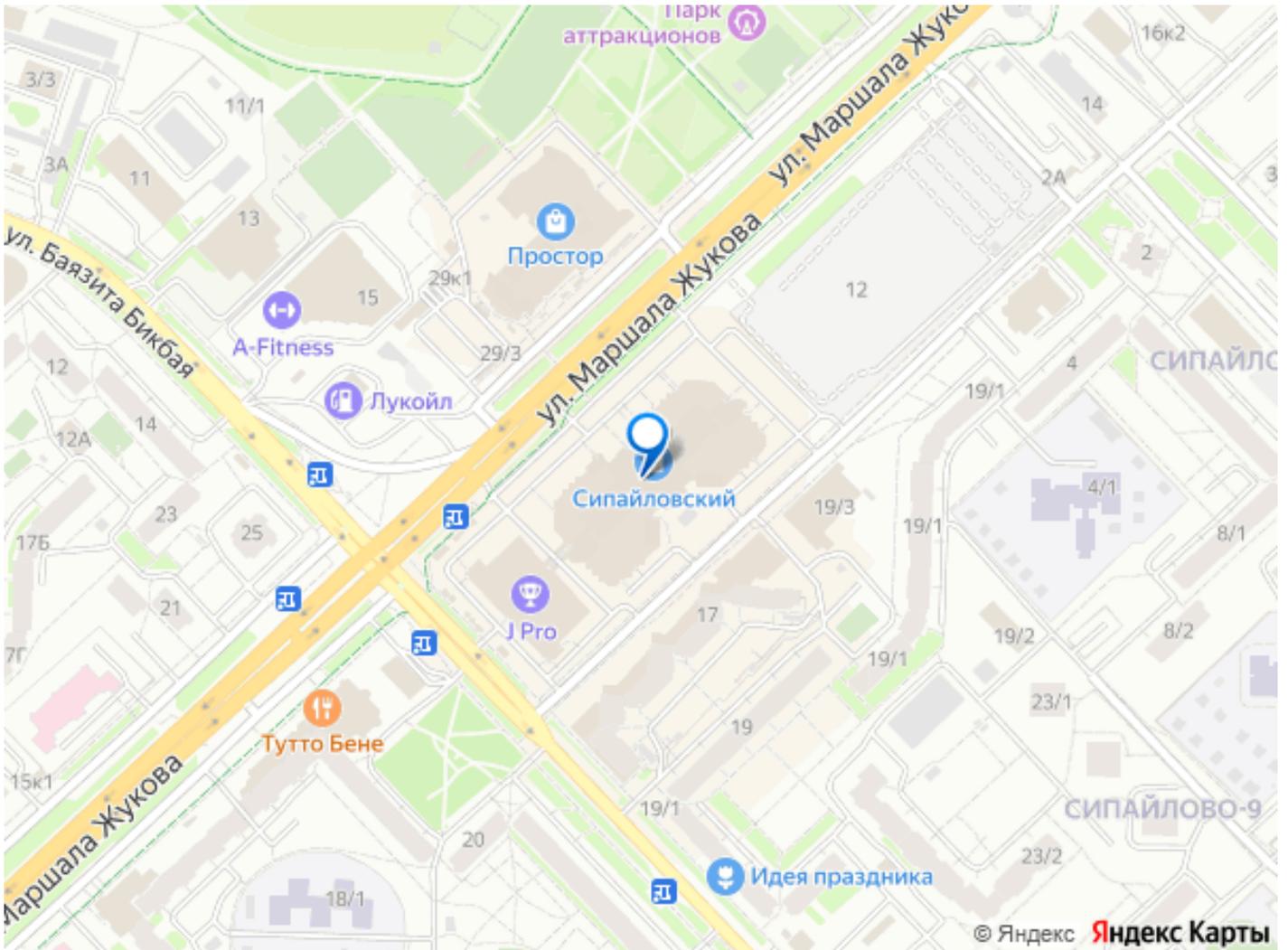


Экспликация

к поэтажному плану на некоем последнем третьем этаже отдельно стоящего трехэтажного нежилого здания по адресу: РБ, г. Уфа, р-н Октябрьский, ул. Маршала Жукова, д. 10

Литера по плану	Этаж	Номера помещений	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь кв.м.	в т.ч., кв.м.		Места общего пользования, кв.м.	Высота помещений
					Основная	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	3	105	торговое	28,6	28,6			3,97
			Итого по этажу "3" литеры "А"	28,6	28,6			
			Итого по литере "А"	28,6	28,6			
			Итого по объекту в целом	28,6	28,6			

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России