

Создано: 09.09.2025 в 14:39

Обновлено: 22.01.2026 в 06:18

<https://ufa.move.ru/objects/9284812237>

Промсвязьбанк, Промсвязьбанк

**79169467764**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Маршала Жукова, 10**

**31 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

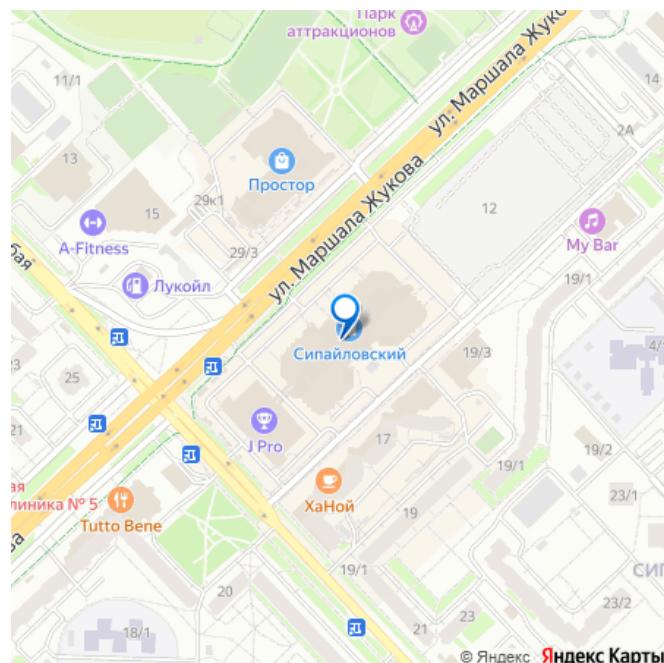
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

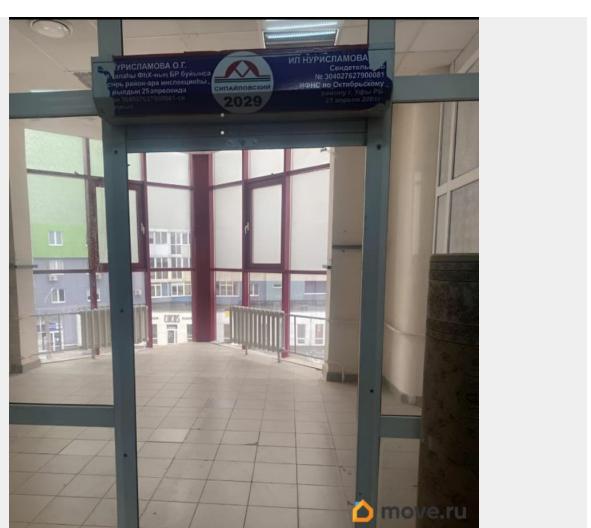
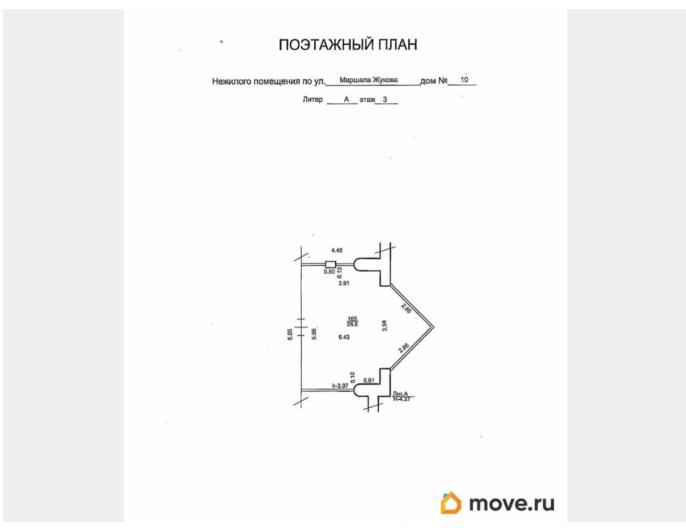
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

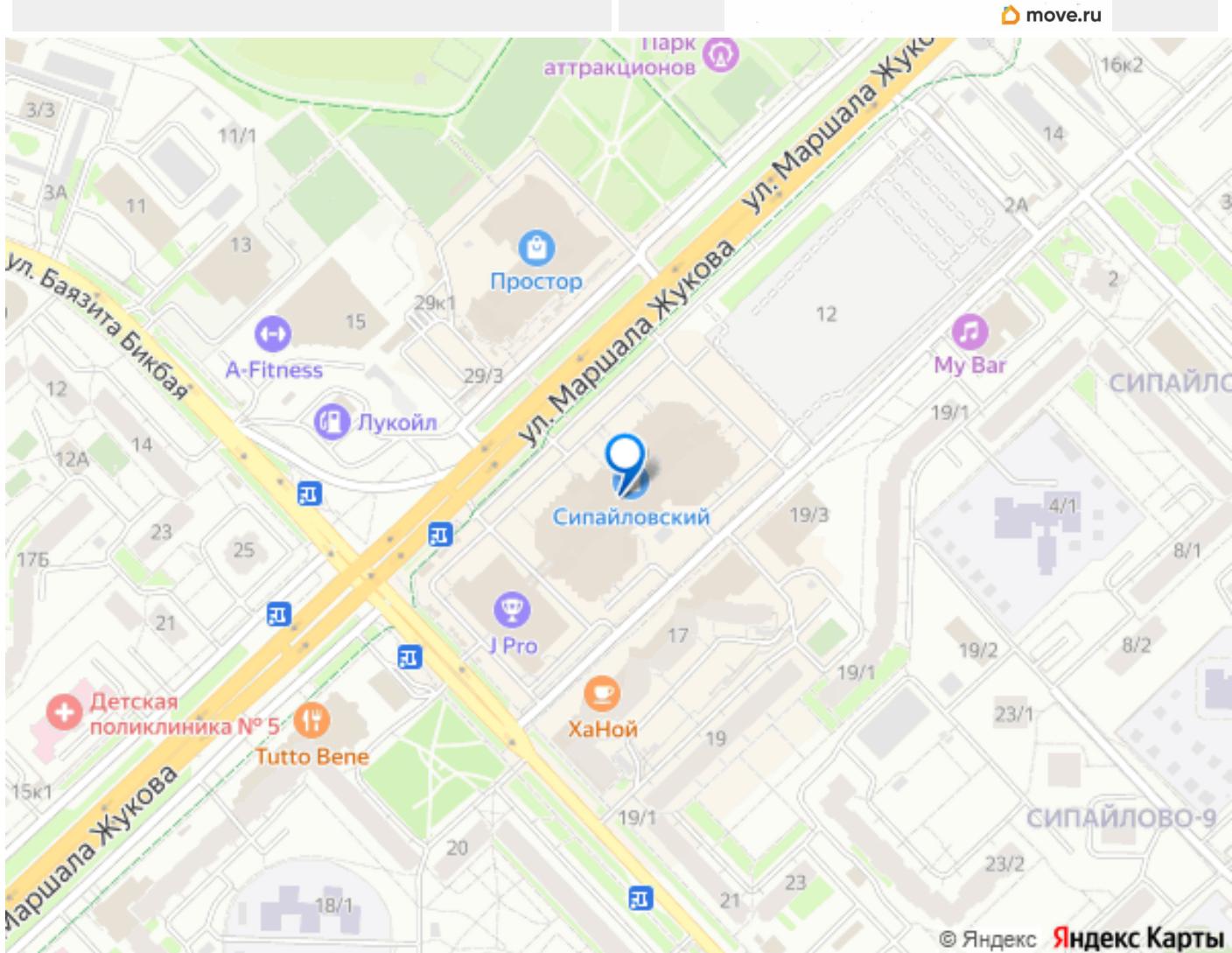
Аренда от собственника В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 28,6 кв.м., расположенное на 3 этаже, Торгово-сервисного центра Сипайловский Объект расположен в Октябрьском районе, в микрорайоне Сипайлово, на улице Маршала Жукова, 10, рядом с улицами Сипайловская, Баязита Бикбая, Максима Рыльского, недалеко от центральной части города. До ближайшей остановки общественного транспорта Улица Маршала Жукова 160

метров. Торговый центр «Сипайловский» оснащен всеми коммуникациями, централизованное кондиционирование, приточная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, два лифта, два эскалатора, дебаркадер для погрузки и разгрузки товара, двухуровневый паркинг для 380 автомобилей и наземный паркинг на 980 мест. В здании 13 входов. Работает центральная служба ресепшн. Год постройки торгового центра 1980 Арендная плата - 31 000 рублей в месяц, включая НДС, коммунальные и эксплуатационные услуги





Экспликация								
Наименование здания и адрес			Площадь помещений					
Литера по плану	Номера этажей	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь, кв.м.	В т.ч. кв.м. основной производственной площади	Места общего пользования, кв.м.	Высота помещения, м.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	3	165	городское	28.6	28.6		3.97	
			Итого по листу "А"	28.6	28.6			
			Итого по листу "А"	28.6	28.6			
			Итого по объекту в целом	28.6	28.6			



Move.ru - вся недвижимость России