

Создано: 12.02.2026 в 10:35

Обновлено: 13.02.2026 в 03:43

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Салавата Юлаева, 59

**284 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Салавата Юлаева,  
59

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Салавата Юлаева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

284 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

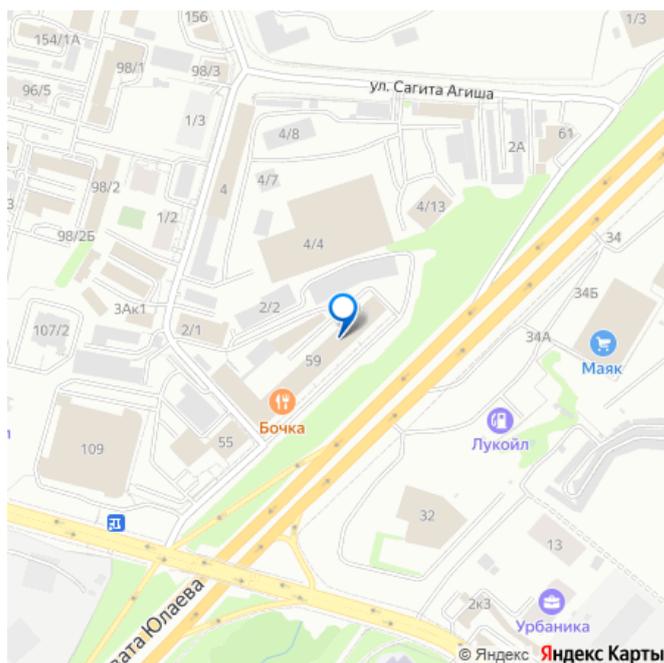
**Описание**

Помещение под шоурум/офис Прямая аренда, без комиссии. Описание Помещение под шоурум / офис, 284 кв.м, 1 этаж, свободная планировка, наземная парковка на 50 м/м. • Торгово-офисный комплекс, пр. Салавата Юлаева, 59 • Площадь помещений: 284,6 кв.м, • Этаж: 1 • Планировка: свободная • Отдельная входная группа: 4 • Зона погрузки - разгрузки • Готовность: рабочее состояние • Эл.мощность: 100 кВт • Парковка: открытая, наземная, 50 м/м • Локация: ул.

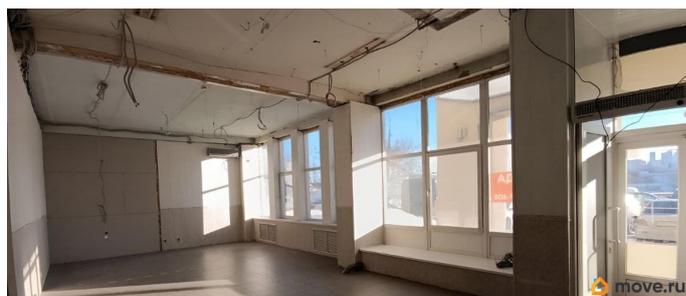
<https://ufa.move.ru/objects/9289849066>

**Комплексные системы управления,  
Комплексные системы управления  
79196011035**

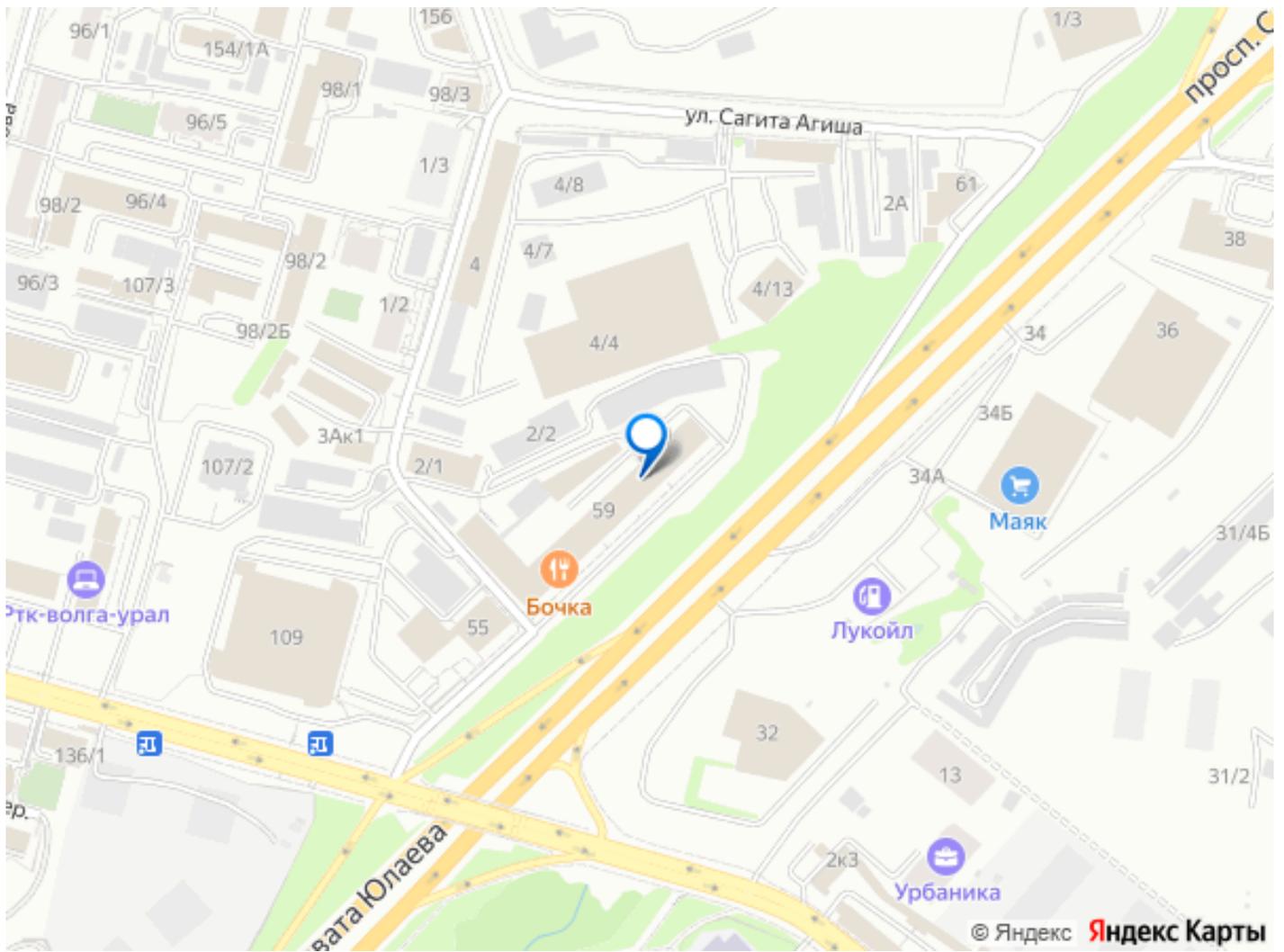
для заметок



Кирова, пр.Салавата Юлаева • Коммерческие условия: 285 000 руб/мес. Сдается в аренду помещение 284 кв.м на первом этаже торгово-офисного комплекса на проспекте Салавата Юлаева, 59 Помещение имеет открытую свободную планировку, есть две входные группы, парковка на 50 машиномест, режим работы 24/7, реклама на фасаде здания. Инфраструктура: В здании расположены: развлекательный комплекс Бочка с кафе, банкетными залами, караоке, бильярдом и сауной, танцевальные студии, спортивные клубы, ледовый каток, школы и академии, торгово-сервисные компании. Преимущества локации: Комплекс расположен в центре Уфы на пересечении улицы Кирова с магистральной артерией города проспектом Салавата Юлаева. Рядом современные жилые комплексы Нью Лайф и Лайт, здания автоцентра Керг Уфа (Volkswagen) и издательства Белая река. Отличная транспортная доступность, удобный выезд на проспект Салавата Юлаева, в шаговой доступности остановка общественного транспорта Издательство Белая река. Размер арендной платы: 284 000 руб/мес. (без НДС). Прямая аренда от собственника без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.







Move.ru - вся недвижимость России