

🕒 Создано: 24.10.2025 в 13:50

Обновлено: 24.10.2025 в 13:39

<https://ufa.move.ru/objects/9286038521>

**Собственник**

**79318955702**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 61**

**190 400 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 61

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

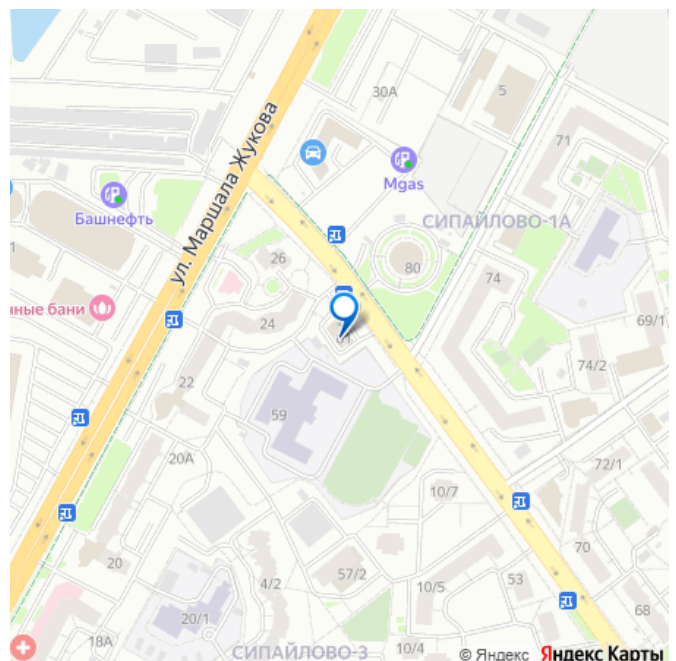
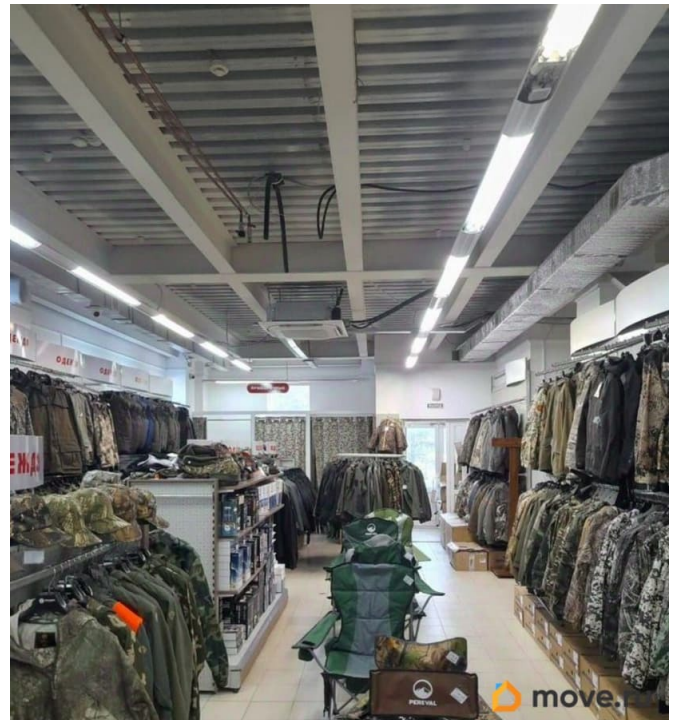
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

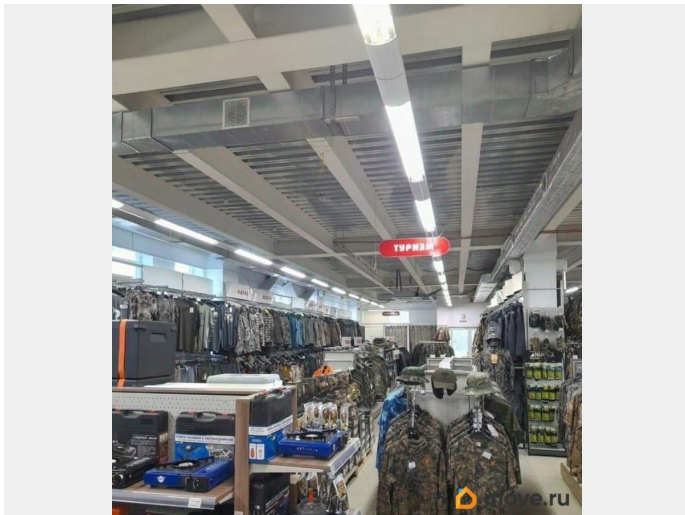
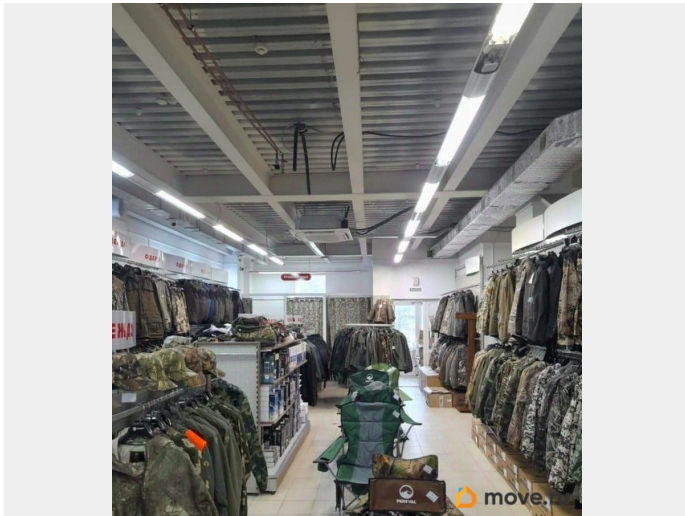
**Описание**

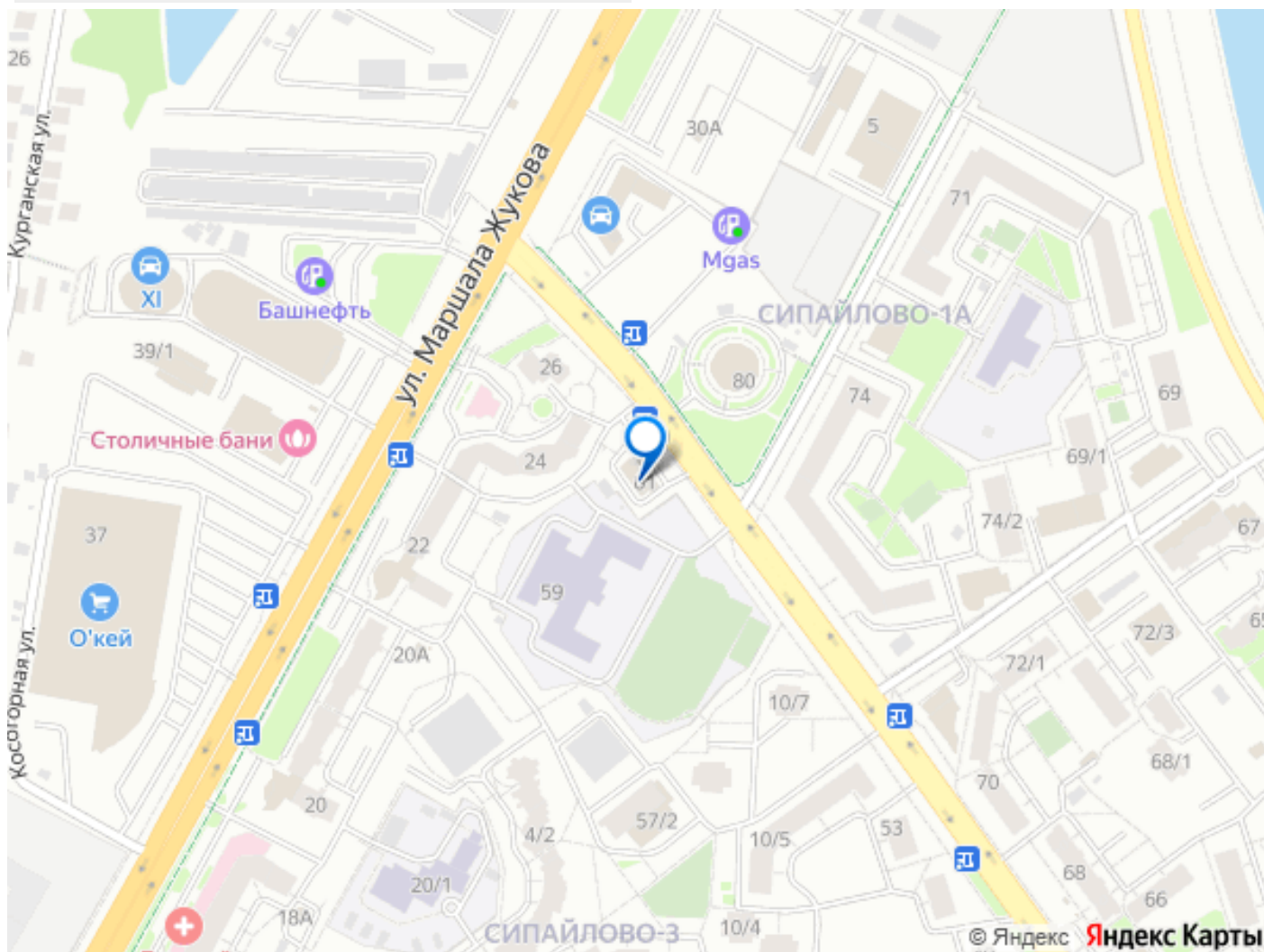
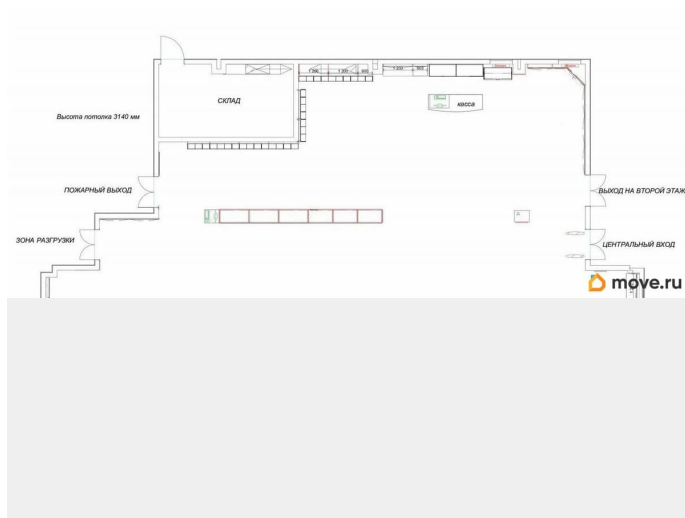
Мы — собственники (не агентство).  
Помещение свободного назначения (ПСН) в г. Уфа. Окружение — активная жилая застройка и сформированный потребительский трафик.  
Общая площадь: 238,9 кв. м Высота потолков: 3,1 м Зона разгрузки: есть Складское помещение: 16,5 кв. м Торговый зал: 222,4 кв. м • Открытая планировка (open space) — удобно для зонирования под ваши процессы.  
• Две отдельные входные группы — удобно для клиентского потока/зоны выдачи.  
Преимущества: Хорошая транспортная

для заметок



доступность Удобная планировка ПОДХОДИТ  
ДЛЯ магазин/ритейл, шоурум, офис фронт-  
офиса, салон красоты/услуг, медицинский  
кабинет/клиника, студии спорта и обучения,  
пункт выдачи интернет-заказов,  
кафе/кофейня формата to-go. УСЛОВИЯ И  
ПОКАЗЫ • Прямой договор с собственником. •  
Оперативные показы; по запросу отправим  
планировку и видеообзор. Адрес: Республика  
Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина,  
61.





Move.ru - вся недвижимость России