

Создано: 15.09.2025 в 11:32

Обновлено: 28.01.2026 в 23:57

<https://ufa.move.ru/objects/9285623956>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

**79174408798**

Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Уфимская, 35

**100 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Уфимская, 35

Улица

[улица Уфимская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

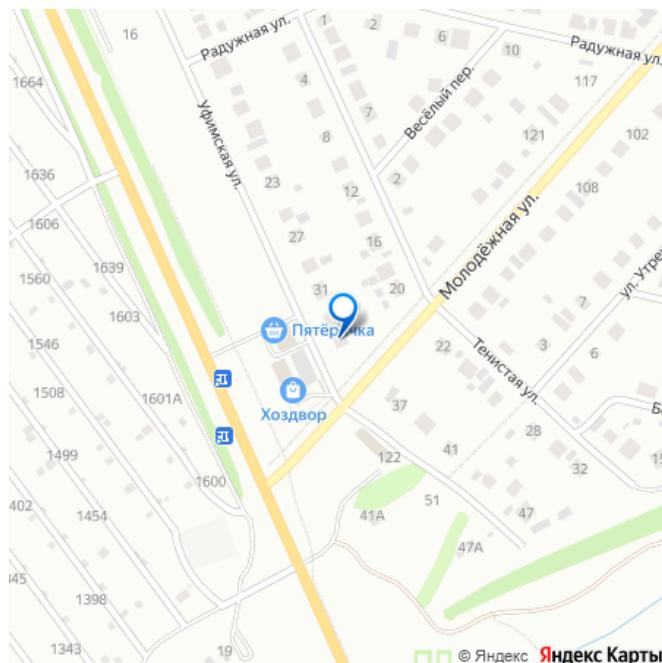
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 150.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Уфимская ул, 35А. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Сдаётся в аренду просторное помещение площадью 200 кв. м. в отдельно стоящем здании.

Ключевые преимущества: Выгодное расположение: Здание расположено в проходимом месте с отличной транспортной доступностью. Гибкая планировка: Помещение можно разделить на несколько изолированных зон под разные задачи, что идеально для совмещения форматов или

сдачи части площади субарендаторам.  
Отдельный вход: Ваш бизнес будет иметь независимый вход, что обеспечивает автономность и комфорт для ваших клиентов. Стабильный высокий трафик: В здании также расположен крупный сетевой магазин, что гарантирует постоянный поток посетителей и дополнительную видимость для вашего бизнеса. Возможности для бизнеса: Помещение идеально подходит для розничной торговли, аптеки, общественного питания и т.д. Номер объекта:

#1/545598/8379



