

Создано: 20.12.2025 в 17:00

Обновлено: 19.01.2026 в 12:49

<https://ufa.move.ru/objects/9287579321>

## Собственник

**79174912177**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Петергофская улица, 8**

**1 120 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Петергофская улица, 8

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Петергофская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>



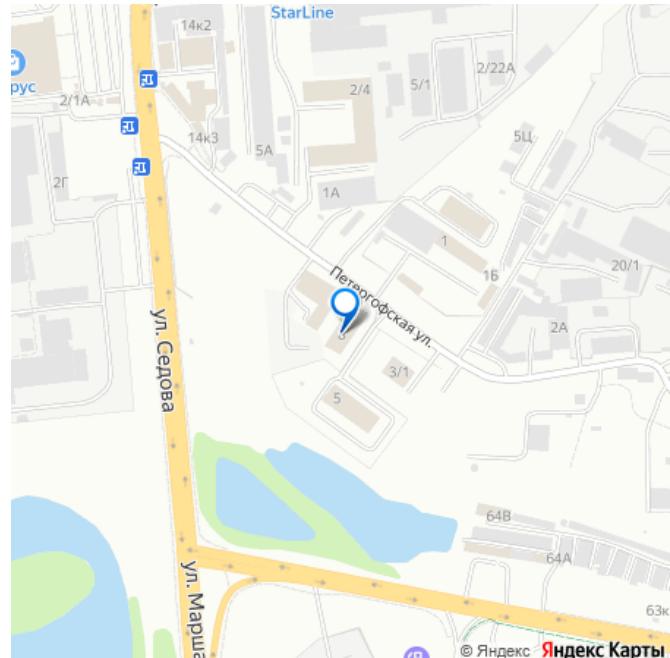
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Административно-складское здание, высота потолка складской части 7 м., полы топпинг, имеется закрытая прилегающая территория. Здание представляет собой объем из двух блоков Двухэтажного административно бытового блока и пристроенного одноэтажного производственно-складского блока, прямоугольной формы площадью 1380,1 кв. м расположенного на территории участка 20,5 сот., из них: - 1 этаж - 1000 кв.м, - 2 этаж - 380 кв.м, Отопление от собственной котельной оборудованная котлом на 100кВт

Электричество 150кВт Наружное  
пожаротушение от пожарного гидранта с  
расходом 15л/с; Хозяйственно- питьевой  
водопровод с гарантированным напором в  
сети водопровода на вводе 0,26МПа  
(2,6кг/см) Периметр объекта огражден  
профилированным листом с двумя въездами  
оборудованными воротами выполненных из  
металлоконструкций; Вдоль красной линии  
(по ул. Петергофская) выполнено  
благоустройство асфальтобетоном для  
парковки личного автотранспорта;  
Внутреннее благоустройство территории  
выполнено щебнем фракции 20-40толщиной  
150мм и покрыто асфальтной крошкой  
толщиной 100мм. Земля и здание находиться  
в собственности и не обременена правами  
третьих лиц

