

Создано: 11.08.2025 в 17:21

Обновлено: 27.01.2026 в 16:01

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,
Техснабовская улица, 3А/11**

512 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Техснабовская
улица, 3А/11

Улица

[улица Техснабовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 1280.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Техснабовская ул, 3 А/11 Просторное помещение площадью 1280 квадратных метров (с антресолю в 1538 м2) на первом этаже здания доступно для аренды! Это идеальное место для вашего бизнеса, где вы сможете реализовать свои амбициозные планы и развивать свой бренд. Преимущества этого помещения: - Первая линия, что гарантирует высокую проходимость и привлечение клиентов; - Интенсивный автомобильный трафик, что

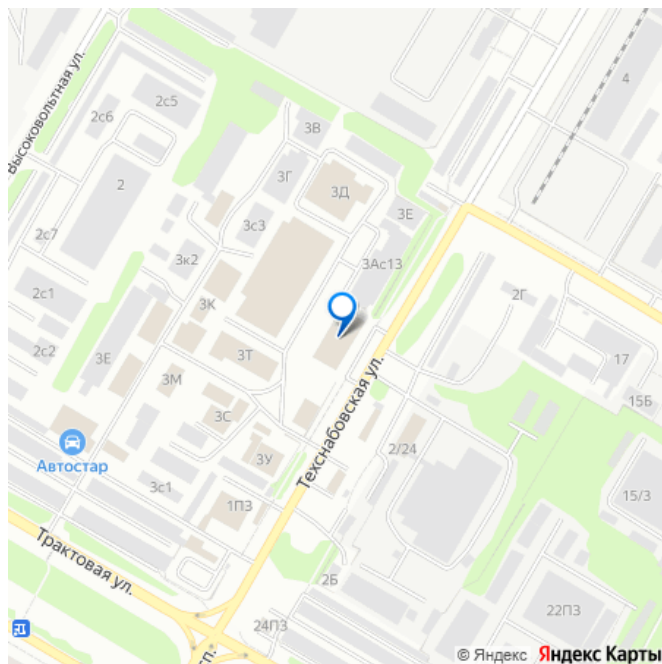
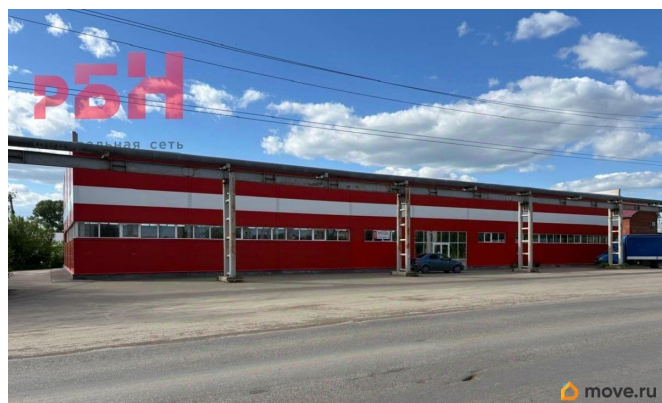
<https://ufa.move.ru/objects/9286443197>

Алмаз Ибатуллин, Регион Бизнес

Недвижимость

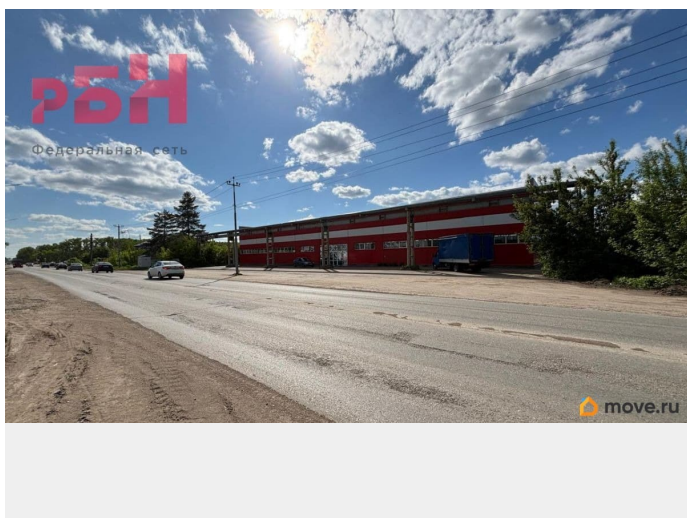
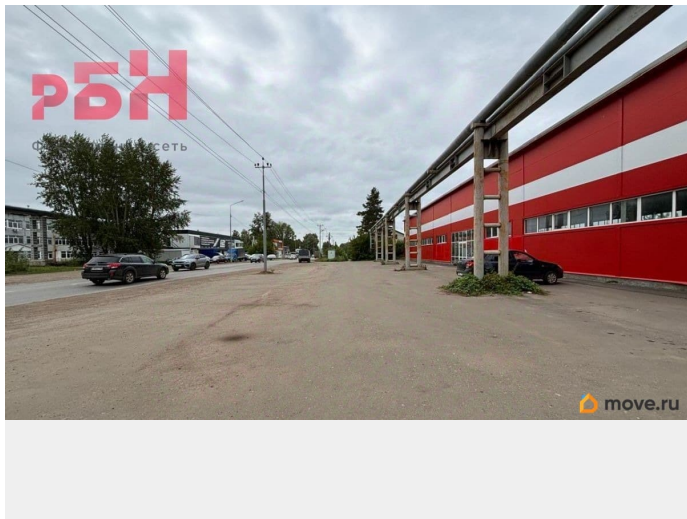
79174408798

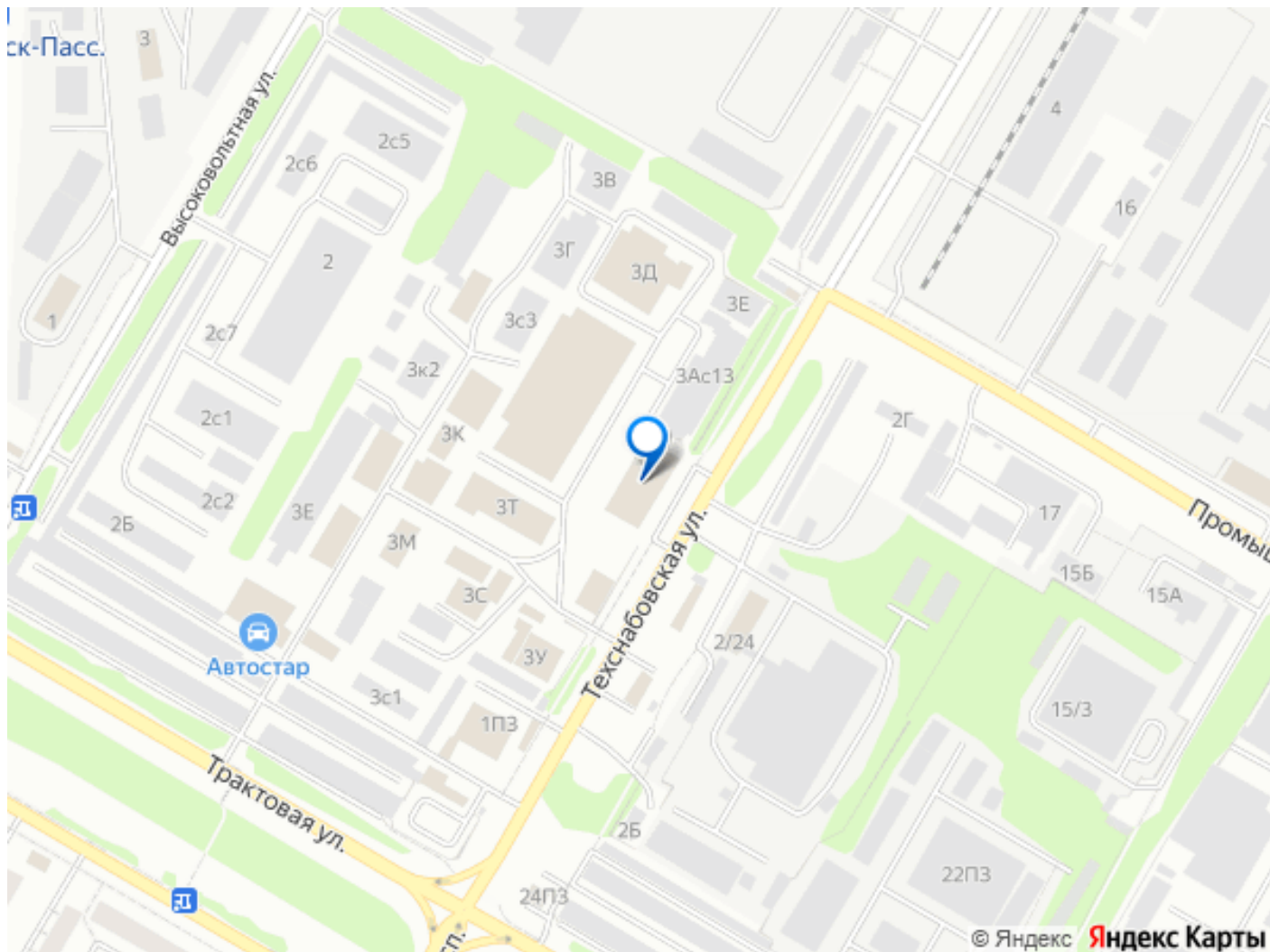
для заметок



обеспечит вашему бизнесу хорошую видимость среди потенциальных покупателей; - Свободная планировка, которая позволит вам организовать пространство исходя из ваших потребностей; - Высокие потолки в 5,26 метров, создающие ощущение простора и комфорта; - Индивидуальное газовое отопление для вашего уюта и комфорта в холодное время года; - 100 кВт электрических мощностей, обеспечивающих надежное энергоснабжение вашего бизнеса; - Вход для разгрузки/погрузки и эвакуационный выход, что делает это помещение удобным для работы; - Вместительная асфальтированная парковка, где ваши клиенты смогут удобно припарковать свои автомобили; - Рядом с помещением расположены Оптовый рынок и магазин Находка, что обеспечит вам поток посетителей и покупателей; - Отличный вариант для магазина, склада, логистических компаний или производства, так как это помещение универсально и подойдет под различные виды деятельности. Не упустите возможность арендовать это замечательное помещение и создать уютное и комфортное пространство для вашего бизнеса. Обращайтесь прямо сейчас для получения дополнительной информации и условий аренды. Развивайте свой бизнес вместе с нами! Номер объекта: #1/545434/8379







Move.ru - вся недвижимость России